

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r 19/5/56 n. 33;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/5/56 n. 33 sono stati realizzati in San Fratello (ME) n. 18 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 186 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi (giusta nota n. n. 387 del 7/1/2012), delegando a tale proposito il Procuratore dell'Ufficio del Registro di Messina;
- VISTA l'istanza assunta in data 7/3/1989 al prot. 4272 dall' I.A.C.P. di Messina con la quale il sig. Martino Alfio, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 30/3/1968, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 22/3/1963 n. 26;
- VISTO lo specchio dimostrativo del prezzo redatto dall'I.A.C.P. di Messina in data 29/7/1989 con il quale viene determinato il prezzo residuo di cessione dell'alloggio, pari a £. 1.386.786;
- VISTO l'atto in Notar Lisi Federico, rep. n. 10145 del 7/12/1989 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli

effetti della l.r. 22/3/1963 n. 26, cede in proprietà al sig. Martino Alfio, nato a San Fratello il 23/4/1913, per il prezzo complessivo di £. 1.386.786 (oggi € 716,22), pari al 50% del costo di costruzione così come stabilito dall'art. 16 della l.r. 22/3/1963 n. 26, l'alloggio popolare sito in San Fratello, Via Pirandello pal.D n. 2, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

VISTA la quietanza di versamento n. 7247 del 11/7/1989, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Messina;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Martino Alfio

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Lisi Federico, rep. n. 10145 del 7/12/1989, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Martino Alfio

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di £. 1.386.786 (oggi € 716,22) in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 1989, capitolo 407300, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 10145 del 7/12/1989.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 10/3/2015

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(D.ssa Francesca Buttafoco)