

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 12.2.55 n. 12;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 12.2.55 n. 12 sono stati realizzati in Scaletta Zanclea (ME) n. 32 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 129 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi (giusta nota n. 3063 del 23/8/1990), delegando a tale proposito il Procuratore dell'Ufficio del Registro di Messina;
- CONSIDERATO che con istanza del 13/12/1988, *così come riportato dal Notaio Di Pasquale Vincenzo nell'atto di cessione*, il sig. Bellingheri Andrea, locatario di uno degli alloggi in questione a decorrere dall'1/3/1969, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 22/3/1963 n. 26;
- VISTO lo specchio dimostrativo del prezzo redatto in data 30/4/1991 dall'I.A.C.P. di Messina con il quale viene determinato il prezzo residuo di cessione dell'alloggio, pari a £. 1.102.500;
- VISTO l'atto in Notar Di Pasquale Vincenzo, rep. n. 67404 del 12/2/1992 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli

effetti della l.r. 22/3/1963 n. 26, cede in proprietà al sig. Bellingheri Andrea, nato a Itala (ME) il 3/2/1925, per il prezzo complessivo di £. 1.102.500 (oggi € 569,39), pari al 50% del costo di costruzione così come stabilito dall'art. 16 della l.r. 22/3/1963 n. 26, l'alloggio popolare sito in Scaletta Zanclea, Via Roma pal.2 n. 3, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

VISTA la quietanza di versamento n. 3022 del 30/4/1991, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Messina;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Bellingheri Andrea

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Di Pasquale Vincenzo, rep. n. 67404 del 12/2/1992, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Bellingheri Andrea

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di £. 1.102.500 (oggi € 569,39) in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 1991, capitolo 454300, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 67404 del 12/2/1992

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 10/3/2015

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(D.ssa Francesca Buttafoco)