

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO DEMANIO

U.O.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari  
e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 30/11/1967 n. 55;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
- VISTO l'art. 19 della l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 30/11/1967 n. 55 sono stati realizzati in Mistretta n. 63 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 621 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota n. 4580 del 26/7/2001;
- VISTA l'istanza assunta in data 8/3/2006 al prot. 5733 dall'I.A.C.P. di Messina con la quale il sig. Scalone Serafino, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 21/10/1975, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO lo specchio dimostrativo del prezzo redatto dall'I.A.C.P. di Messina in data 11/4/2008 con il quale è stata determinata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 19 della l.r. 16/4/2003 n. 4, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 8.713,50;

- VISTO l'atto in Notar Lisi Federico, rep. n. 29425 del 18/11/2008 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 16/4/2003 n. 4, cede in proprietà al sig. Scalone Serafino, nato a Mistretta il 21/10/1938, per il prezzo complessivo di € 8.713,50, l'alloggio popolare sito in Mistretta, Via Giancavalieri pal.1 n.3, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- VISTA la quietanza di versamento n. 7031 del 11/4/2008, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Messina;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Scalone Serafino

#### D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Lisi Federico, rep. n. 29425 del 18/11/2008, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Scalone Serafino
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di € 8.713,50 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2008, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 29425 del 18/11/2008

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 10/3/2015

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(D.ssa Francesca Buttafoco)