

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e
Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 21/04/1953 n. 30;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 21/04/1953 n. 30, sono stati realizzati in Bagheria n. 10 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 395 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Palermo;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta al prot. n. 3331 in data 14/03/2014 dall'I.A.C.P. di Palermo con la quale la sig.ra Bellanti Antonina, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 10/05/1990 ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota prot. 11612 del 22/09/2014 dell' I.A.C.P. di Palermo, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 16.526,40 (importo da decurtare del 10% per pagamento in unica soluzione);

- VISTO il foglio assunto al prot. 15097 del 20/10/2014 dall'I.A.C.P. di Palermo, mediante il quale la sig.ra Bellanti Antonina comunica l'accettazione del prezzo dell'alloggio in questione;
- VISTO l'atto in Notar Maria Bonomo rep. 51335 del 28/10/2015, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà alla sig.ra Bellanti Antonina, nata a Bagheria il 17/01/1933, codice fiscale: BLL NNN 33A57 A546W per il prezzo complessivo di € 14.873,76 l'alloggio popolare sito in Bagheria Villaggio Pescatori, con la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise, compresa l'area di sedime, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- CONSIDERATO che la sig.ra Bellanti Antonina ha effettuato il pagamento di € 14.873,86 quale prezzo dell'alloggio;
- VISTA la quietanza di versamento n. 56735 del 24/07/2015, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale dell'Unicredit S.p.a. di Palermo;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2015, dell'importo complessivo di € 14.873,86, versato dalla sig.ra Bellanti Antonina in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Bellanti Antonina;

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Maria Bonomo rep. 51335 del 28/10/2015, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Bellanti Antonina.

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 14.873,86 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo del contratto di compravendita rep. n. 51335 del 28/10/2015.

;

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, li 19/11/2015

Firmato

Il Dirigente Responsabile
(d.ssa Francesca Buttafoco)