



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio**

S8.1 Gestione del Demanio, Locazioni passive e Gestione Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTA la L.R. 12 Maggio 2010 n. 12;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.R.G. n. 5124 del 23/7/2012;
- VISTA la l.r. 13.01.2015 n. 3 art 11 che disciplina le modalità applicative del D.lgs 23.06.2011 n. 118;
- VISTA la L.R. n. 10 del 07.05.2015;
- VISTO il D.A n. 1149 del 15/05/2015 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione,le UPB sono ripartite in capitoli;
- PREMESSO che in data 21.02.91 è stato stipulato il contratto di locazione registrato ad Agrigento in data 6/3/1991 al n.671 serie 3 con decorrenza 21/2/91 afferente l'immobile sito in Agrigento S.S.115 (Villaggio Mosè) n.218 di proprietà dei Sigg.ri Nasta Italo e Nasta Matteo adibiti a sede dell'Ufficio Provinciale del lavoro di Agrigento;
- CONSIDERATO non essendo intervenuta disdetta da parte della proprietà, la locazione si è rinnovata tacitamente per ulteriori anni sei dal 21/02/2009 al 20/02/2015 ai sensi dell'art. 3 del citato contratto di locazione giusta legge 392/78 art. 28;
- VISTO il D.D. n. 328 del 01/03/2011 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 14/03/2011 al n. 36 con il quale si è proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 21/02/2011 al 20/02/2015 per un canone annuo ammonta ad €.64.579.95;

- VISTO il D.R.S. n. 710 del 20/04/2012 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 15/05/2012 al n. 36 con il quale è stato aggiornato il canone di locazione per l'annualità 21/02/2012 – 20/02/2013 per un importo annuo pari ad €.66.958,44;
- VISTA la delibera di Giunta prot. n. 317 del 04/09/2012 in materia di riduzione e razionalizzazione della spesa pubblica che prevede la riduzione dell'importo del canone di locazione nella misura del 20% a far data dal 01/01/2013;
- VISTA la nota del 06/12/2013 con la quale i Sig.ri Nasta Matteo e Nasta Italo hanno manifestato la propria disponibilità alla riduzione del 20% del canone annuo di locazione;
- ATTESO che il canone di locazione va corrisposto in rate semestrali, ciascuna in ragione di 1/2 indiviso cadauno;
- VISTO il D.D. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 con il quale si è proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 21/02/2015 al 20/02/2021 per un canone annuo ammonta ad €.53.776.80;
- VISTA l'equitalia del 26/11/2015;
- CONSIDERATO che il canone da corrispondersi per il semestre 21/02/2015 – 20/08/2015 è di **€. 26.888,40**;
- RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della complessiva somma di **€. 26.888,40** così suddivisa:
- €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Matteo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN
 - €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Italo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN

DECRETA

- ART. 1 Per le motivazioni e finalità sopra specificata è disposta la liquidazione della complessiva somma di **€. 26.888,40** per canone di locazione dal 21/02/2015 – 20/08/2015 utilizzando l'impegno assunto sul capitolo 108521 dell'esercizio finanziario 2015 con il D.D. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 per l'immobile sito in Agrigento S.S. 115 n.218 "Villaggio Mosè" - sede dell' Ispettorato Provinciale del Lavoro di Agrigento e il suddetto pagamento sarà così suddiviso:
- €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Matteo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN
 - €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Italo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN
- ART.2 – Il presente provvedimento, ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.r. 21 del 12/08/2014, sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line sul sito istituzionale.

Palermo, lì 26/11/2015

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch Dania Ciaceri)