



## REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro  
Ragioneria Generale della Regione  
Servizio Demanio**

S8.1 Gestione del Demanio e Locazioni passive

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;  
VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;  
VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;  
VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;  
VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;  
VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;  
VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;  
VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;  
VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;  
VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;  
VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;  
VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;  
VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. –Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;  
VISTA la nota prot. n. 38275 del 03/07/2014;  
VISTO il D.R.G. n.3021 del 30.10.2014;  
VISTO il D.P.R. n. 8938 del 22/12/2014;  
VISTA la L.R. 07 maggio 2015, n. 10;  
VISTA la L.r 13/01/2015n. 3 art.11 che disciplina le modalità applicative del D.lgs n. 118 del 23/06/2011 e sm.i;  
VISTO il D.A n. 1149 del 15/05/2015 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione,le UPB sono ripartite in capitoli;  
PREMESSO che l'Amministrazione Regionale con atto di compravendita, stipulato in data 17.12.2009, ha acquistato l'immobile sito in Rue Belliard,n.12, piano 4° n. 5 posti auto e il vano ascensore riservato al predetto piano 4° sede del Dipartimento Regionale di Bruxelles e degli Affari Extraregionali,giusta D.D.G. n° 309857 del 23.12.2009 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza in data 30.12.2009 al n. 5673;  
ACCERTATO che il predetto immobile è individuato presso l'ufficio del catasto di Bruxelles alla Sezione 3 Particella n°325 C P.IM.AP.# Codice 2F per una rendita catastale pari ad €26.706,00;  
CONSIDERATO che, conseguentemente all'acquisto immobiliare effettuato dall'Amministrazione Regionale occorre procedere per l'anno corrente al pagamento del Précompte Immobilier imposta da versare annualmente al "Bureau de Recette Bruxelles";  
CONSIDERATO che, con nota prot. n.35400 del 03.08.2005 e relativo regolamento, l'Assessorato Bilancio e Finanze – Ragioneria Generale - ha rappresentato la possibilità dell'apertura di un conto corrente di gestione bancario presso il quale fare affluire le rimesse degli uffici che erogano la spesa;

- ATTESO** che nelle more dell'acquisizione del relativo avviso di pagamento da parte del Service Public Finances Fédéral ,Bureau de Recette Bruxelles 5, della somma da versare a titolo di imposta - Précompte Immobilier - con nota prot. n. 43172 del 04/08/2015 è stata inoltrata presso la Ragioneria Centrale Economia la richiesta di prenotazione d'impegno sul capitolo 109002 del Bilancio della Regione Siciliana della somma di €.20.651,33 ai fini del successivo impegno di spesa sul pertinente capitolo di Bilancio per la corrente annualità;
- CONSIDERATO** che la Ragioneria Centrale Economia ha provveduto alla prenotazione, sul capitolo 109002 del Bilancio della Regione Siciliana per il corrente esercizio finanziario,della somma di 20.651,33, giusta richiesta prot. n. 43172 del 04/08/2015 vistata dall'Organo di Controllo in data 20/08/2015 al n.3 e restituita dallo Stesso con nota prot. n. 46006 del 25/08/2015;
- VISTA** la nota prot. n.46915 dell'08/10/2015 acquisita agli atti del Servizio Demanio in data 15/10/2015 prot. n. 55885 con la quale il Servizio 8° - Forniture Beni e Servizi presso la Segreteria Generale, ha trasmesso l'avviso di pagamento riguardante il Précompte Immobilier unitamente al bollettino precompilato per il pagamento da effettuarsi per la corrente annualità dell'importo di €. 20.720,47;
- CONSIDERATO** che occorre provvedere al pagamento della somma di €.20.651,33 quale acconto del Précompte Immobilier da corrispondere al fisco belga per la corrente annualità e che con successivo provvedimento integrativo si procederà alla liquidazione a saldo della differenza pari ad €.69,14;
- PRESO ATTO** che la scadenza di tale debito è prevista entro il 31/12/2015, fatto salvo l'accertamento della regolarità della documentazione al fine della liquidazione e del relativo pagamento;
- RITENUTO** di potere assumere impegno della complessiva somma di €. 20.651,33 sul capitolo 109002 del Bilancio della Regione Siciliana es. fin 2015 per il pagamento in acconto del Précompte Immobilier da versare al fisco Belga per la corrente annualità per l'immobile di proprietà regionale sito in Bruxelles, Rue Belliard,12;

#### D E C R E T A

- ART.1 -** Per le motivazioni e finalità specificate in premessa è impegnata - sul capitolo 109002 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2015 la somma complessiva di €.20.651,33 - giusta nota di prenotazione impegno prot. n. 43172 del 04/08/2015 vistata dalla Ragioneria Centrale Economia in data 20/08/2015 al n.3 - per il pagamento in acconto - del Précompte Immobilier annualità 2015,per l'immobile di proprietà regionale sito in Rue Belliard, n.12, sede dell'Ufficio Regionale di Bruxelles.
- ART 2-** La superiore somma impegnata di €.20.651,33 graverà sul capitolo 109002- U.1.02.01.12.001del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2015.
- ART.3-** Il presente provvedimento, sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione on line sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.r. 21 del 12/08/2014.
- ART.4 -** Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Economia per la registrazione, previa pubblicazione ai sensi degli artt.26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013,n. 33 su sito web istituzionale della Regione Siciliana.

Palermo li:16/10/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
F.to (Arch. Dania Ciaceri)