

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DELL'ECONOMIA  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO PATRIMONIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;

**VISTA** la Legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

**VISTA** la Legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, che reca le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;

**VISTO** il Decreto Presidenziale 5 dicembre 2009, n. 12, recante il regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale n. 19/2008;

**VISTO** il D.R.G. n. 494 del 06/3/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Patrimonio;

**VISTA** la Legge regionale n. 10 del 07/05/2015, di approvazione del Bilancio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;

**VISTO** il Decreto n. 1149/2015 del 15/05/2015 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le U.P.B. sono ripartite in capitoli e, per alcuni di essi in articoli, per l'esercizio finanziario 2015;

**VISTA** la nota prot. n. 33121 del 16/06/2015 con la quale è stata attribuita la gestione dei Capitoli di entrata e di spesa del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario anno 2015;

**VISTO** il Contratto di Locazione 7 marzo 2007, Rep. n. 48729, stipulato tra la Regione Siciliana e la società Pirelli\_&\_C\_Real\_Estate\_SGR\_S.p.A., oggi PRELIOS SGR S.p.A., nella qualità di società di gestione del Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana, FIPRS, approvato con D.D.G. n. 155 del 07/3/2007;

**VISTA** la fattura n.3301000001-1219 del 02/01/2015 della società PRELIOS SGR dell'importo di € 377.583,12, acquisita al protocollo di questo Dipartimento al n. 1803 del 14/01/2015 relativa al pagamento del **1° trimestre 2015**, periodo **01/01/2015 – 31/03/2015** di locazione per frazioni di alcuni immobili non soggetti ad Imposta sul valore aggiunto, ai sensi dell'art.10 del DPR n. 633 del 26 ottobre 1972;

**VISTO** il D.D.S. n. 2104 del 22/09/2015, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 30/09/2015 al n. 397, con il quale è stata impegnata la somma di euro 377.583,12 sul Capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana per il pagamento in favore della società PRELIOS SGR S.p.A. della prima rata trimestrale 2015, periodo 01/01/2015 – 31/03/2015, del canone di locazione non soggetto ad IVA ai sensi dell'art.10 del DPR 633/1972, degli immobili di cui al predetto contratto del 07/03/2007;

**CONSIDERATO** che ai sensi del combinato disposto degli articoli 3 e 6 del DPR n.207/2010 e dell'articolo 19 del D.L.vo n. 163/2006 la presente liquidazione è esente da DURC;

**VISTA** la nota prot. n. 29975 del 29/05/2015 con la quale è stata richiesta alla Prefettura di Milano la certificazione antimafia;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. essendo decorsi i trenta giorni dal ricevimento della richiesta, si può procedere anche in assenza dell'informazione antimafia sottoponendo, tuttavia, il pagamento a condizione risolutiva in caso di esito ostativo da parte della Prefettura competente;

**VISTA** la certificazione rilasciata dalla Società Equitalia Servizi S.p.A., su richiesta effettuata da questa Amministrazione in data 19/10/2015, con Identificativo Univoco n. 201500001449253, ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73, da cui risulta che la Società Prelios SGR S.p.A. è "soggetto non inadempiente";

**CONSIDERATO** che nella predetta Fattura n.3301000001-1219 del 02/01/2015 della società PRELIOS SGR S.p.A. è indicato che il pagamento deve essere effettuato su un conto corrente tenuto presso la banca State Street Bank S.p.A. con il seguente codice IBAN: ;

**VISTO** il comma 5 dell'art.68 della L.R. n.21/2014 inerente l'obbligo di pubblicazione dei decreti dirigenziali sul sito internet della Regione Siciliana;

## DECRETA

### Articolo 1

È liquidata la somma di **€ 377.583,12** (trecentosettantasettemilacinquecentoottantatre/12) sul Capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana - esercizio 2015 - per il pagamento in favore della società PRELIOS SGR S.p.A. della prima rata trimestrale 2015, periodo 01/01/2015 – 31/03/2015, del canone di locazione, parte non gravabile da IVA ai sensi dell'art.10 del DPR 633/1972, degli immobili di cui al contratto di locazione Rep. n. 48729 del 07/03/2007.

### Articolo 2

Il pagamento della superiore somma verrà effettuato con emissione di un mandato di euro 377.583,12, sul Capitolo 108521, sul conto corrente istituito presso la banca State Street Bank S.p.A. che ha il seguente codice IBAN:

### Articolo 3

Il presente decreto sarà trasmesso, previa pubblicazione dei suoi contenuti sul sito internet della Regione Siciliana, alla Ragioneria Centrale Economia per la registrazione.

Palermo, 20/10/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
f.to dott.ssa Rossana SIGNORINO

Il funzionario  
f.to F. Caleca