

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Patrimonio

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;

VISTA la Legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

VISTA la Legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, che reca le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;

VISTO il Decreto Presidenziale 5 dicembre 2009, n. 12, recante il regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale n. 19/2008;

VISTO il D.R.G. n. 494 del 06/3/2015 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Patrimonio;

VISTA la Legge regionale n. 10 del 07 maggio 2015, di approvazione del Bilancio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;

VISTO il Decreto n. 1149 del 15 maggio 2015 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le U.P.B. sono ripartite in capitoli e, per alcuni di essi in articoli, per l'esercizio finanziario 2015;

VISTA la nota prot. n. 33121 del 16/06/2015 con la quale è stata attribuita la gestione dei Capitoli di entrata e di spesa del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario dell'anno 2015;

VISTO il D.Lgs 23/06/2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;

VISTA la L.R. 13/01/2015 n. 3 art. 11 che disciplina le modalità applicative de D.Lgs di cui sopra;

PREMESSO che con Contratto di Locazione 7 marzo 2007 la società Pirelli & C Real Estate, Società di Gestione del Risparmio SGR S.p.A., per conto del Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana, FIPRS, proprietario, ha concesso in locazione alla Regione Siciliana in unico blocco un Portafoglio Immobiliare costituito da n. 33 immobili siti nel territorio della regione, di cui fa parte, con cod. PA0275, anche il plesso di Via Abela, n.5 in Palermo, sede del Dipartimento Regionale della Protezione Civile;

VISTO il D.D.G. n. 155 del 07/3/2007 di approvazione del suddetto contratto di locazione;

VISTA la nota prot. n. 10MPPRL0122095 del 21/10/2010 con la quale la società Pirelli & C Real Estate SGR

ha comunicato il cambio della propria ragione sociale in PRELIOS Società di Gestione del Risparmio S.p.A., con sede legale in Milano, via Piero e Alberto Pirelli, n.27, con C.F. e P.IVA 13465930157;

- VISTA** la nota prot. n. 17934 del 20/03/2015 del Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Ufficio del Consegretario, acquisita al protocollo di questo Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro al n. 17108 del 26/03/2015, con la quale sono state trasmesse le quote condominiali ordinarie relative al mese di **febbraio 2015**, dell'importo di **euro 2.730,23**, per l'immobile di Via Abela, n. 5 in Palermo, cod. PA0275 appartenente al Fondo FIPRS, sede dello stesso Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
- VISTA** la nota prot. n. 28315 del 04/05/2015 del Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Ufficio del Consegretario, acquisita al protocollo di questo Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro al n. 26064 dell'11/05/2015, con la quale sono state trasmesse le quote condominiali ordinarie relative al mese di **marzo 2015**, dell'importo di **euro 4.184,94**, per l'immobile di Via Abela, n. 5 in Palermo, cod. PA0275 appartenente al Fondo FIPRS, sede dello stesso Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
- VISTA** la nota prot. n. 34930 del 29/05/2015 del Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Ufficio del Consegretario, acquisita al protocollo di questo Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro al n. 30868 del 04/06/2015, con la quale sono state trasmesse le quote condominiali ordinarie relative al mese di **aprile 2015**, dell'importo di **euro 3.787,32**, per l'immobile di Via Abela, n. 5 in Palermo, cod. PA0275 appartenente al Fondo FIPRS, sede dello stesso Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
- VISTA** la nota prot. n. 47237 del 27/07/2015 del Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Ufficio del Consegretario, acquisita al protocollo di questo Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro al n. 42376 del 29/07/2015, con la quale sono state trasmesse le quote condominiali ordinarie relative ai mesi di **maggio 2015** dell'importo di **euro 3.538,35** e **giugno 2015** dell'importo di **euro 4.328,83**, per l'immobile di Via Abela, n. 5 in Palermo, cod. PA0275 appartenente al Fondo FIPRS, sede dello stesso Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
- VISTA** la nota prot. n. 50370 del 18/08/2015 del Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Ufficio del Consegretario, acquisita al protocollo di questo Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro al n. 46085 del 26/08/2015, con la quale sono state trasmesse le quote condominiali ordinarie relative al mese di **luglio 2015**, dell'importo di **euro 2.871,72**, per l'immobile di Via Abela, n.5 in Palermo, cod. PA0275 appartenente al Fondo FIPRS, sede dello stesso Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
- VISTA** la nota prot. n. 53809 del 10/09/2015 del Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Ufficio del Consegretario, acquisita al protocollo di questo Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro al n. 50743 del 23/09/2015, con la quale sono state trasmesse le quote condominiali ordinarie relative al mese di **agosto 2015**, dell'importo di **euro 3.309,53**, per l'immobile di Via Abela, n.5 in Palermo, cod. PA0275 appartenente al Fondo FIPRS, sede dello stesso Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
- VISTA** la nota prot. n. 48206 del 10/09/2015 con la quale, nel chiedere chiarimenti in relazione allo stato di insolvenza riportato nelle fatture AMAP, è stato comunicato che, nelle more di acquisire la documentazione comprovante gli avvenuti pagamenti, si procederà, salvo conguagli successivi, a liquidazioni parziali delle quote condominiali decurtando gli importi calcolati in millesimi relativi al consumo idrico a carico dell'Amministrazione regionale;
- CONSIDERATO** che risulta individuato il creditore certo;
- RITENUTO** di dovere assumere, nelle more di acquisire i superiori chiarimenti, l'impegno della complessiva somma di **€ 24.750,92** per il pagamento in favore del Condominio di Via Abela, n.5 in Palermo degli oneri condominiali relativi ai mesi da febbraio ad agosto 2015;
-

CONSIDERATO che la scadenza del debito sopra indicato è prevista entro il 31/12/2015;

DECRETA

Articolo 1 - Per i motivi indicati in premessa è impegnata la complessiva somma di € **24.750,92** (ventiquattromilasettecentocinquanta/92) per il pagamento in favore del Condominio di Via Abela, n.5 in Palermo degli oneri condominiali dovuti per i mesi da febbraio 2015 ad agosto 2015, relativi ai locali siti in Palermo Via Abela, n.5, in uso al Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
La predetta somma graverà sul Capitolo 108521 codice Piano dei Conti: U.1.03.02.07.999 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015.

Articolo 2 - La somma sopra indicata verrà liquidata entro il 31/12/2015.

Articolo 3 - Il presente provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a 1.000,00 Euro, nel corso dell'anno solare ed in applicazione e altresì, della L.R. 12/08/2014 n. 21, art.68 comma 5.

Il presente decreto viene trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia per il visto di competenza.

Palermo, 02-10-2015


Il funzionario
F. Caleca

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
dott.ssa Rossana SIGNORINO



