

D.A.S. 2320
Cessione in proprietà
Alloggio popolare

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione**

8.Servizio "Demanio"

U.O. S08.I "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Sicilia;
- VISTA la l.r. 29.12.1962 n. 28 modificata con la l.r. 10.4.1978 n. 2;
- VISTA la l.r.19/05/1956 n.33;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26 modificata ed integrata con la l.r. 12.5.1975 n. 21 e con la l.r. 19.6.1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO il D.R.G. n. 5124 del 23/07/2012 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;
- PREMESSO che con i fondi della l.r.19/05/1956 n.33, sono stati realizzati in Viagrande n. 8 alloggi popolari, assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 55; che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Acireale;
- CONSIDERATO che con nota prot. n. 1850 del 10/07/1981 questa Amministrazione ha autorizzato la stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA la nota del 09/09/2015 dell'IACP di Acireale, pervenuta a questa Amministrazione il 21/09/2015, con la quale lo stesso trasmette in copia l'atto rep. 11124 del 23/11/1993 rogato dal notaio Giuseppe Lombardo in favore del sig. Ferrara Michele, in uno alla documentazione relativa;
- VISTA l'istanza del 05/01/1971 con la quale il sig. Ferrara Michele locatario di uno degli alloggi in questione giusta contratto di locazione del 04/10/1961, ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio ai sensi della l.r. 22/03/1963 n. 26 e successive modificazioni;
- VISTO l'atto in Notar Giuseppe Lombardo rep. 11124 del 23/11/1993, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/03/1963 n. 26 e successive modifiche ed integrazioni, cede in proprietà al sig. Ferrara Michele nato a Viagrande il 25/08/1928 per il prezzo di £ 974.114 (pari ad € 503,09), interamente pagato nel corso della locazione, l'alloggio popolare sito in Viagrande via Raffaello, 47/c, p. 1°. ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del demanio regionale;
- RITENUTO procedere all'approvazione del sopracitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Ferrara Michele;

DECRETA

ART. UNICO E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare, descritto in premessa, rogato in Notar Giuseppe Lombardo il 23/11/1993 rep. n. 11124 stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Ferrara Michele.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo lì, 09/10/2015

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(D.ssa F.sca Buttafoco)