

D.A.S. n. 13
Cessione in proprietà
alloggio popolare
l.r. 22/3/1963 n. 26

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e
Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 19/05/1956 n. 33;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/05/1956 n. 33, sono stati realizzati in Partinico n. 16 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 119, e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Palermo;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, delegando a tale proposito il Procuratore dell'Ufficio del Registro di Palermo;
- VISTA l'istanza del 5/11/1979, con la quale il sig. Di Maio Antonino, originario assegnatario, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto di locazione rep. 4910, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 22/3/1963 n. 26;
- VISTA la dichiarazione allegata alla nota prot. 3185 del 20/04/1998 con la quale la sig.ra Zappardo Antonina conferma l'istanza presentata dal defunto marito sig. Di Maio Antonino;
- VISTA la nota dell'I.A.C.P. di Palermo, con la quale viene comunicato il prezzo di cessione dell'alloggio, quantificata in £. 578.209 pari ad € 298,62;
- VISTO l'atto in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 27098 del 11/07/2003 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/3/1963 n. 26, cede in proprietà alla sig.ra Zappardo Antonina nata a Palermo il 21/01/1923 codice fiscale: ZPP NNN 23A61 G273X per il prezzo complessivo di £. 578.209 pari ad € 298,62, pari al 50% del costo di costruzione così come

stabilito dall'art. 16 della l.r. 22/3/1963 n. 26, l'alloggio popolare sito in Partinico, Via Giorgione s.n.c. piano 1°, oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune dell'area di sedime, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

- VISTA copia della quietanza di versamento n. 10301 del 8/04/1998, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Palermo;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Zappardo Antonina;

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 27098 del 11/07/2003, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Zappardo Antonina;

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di £. 578.209 pari ad € 298,62 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2003, quale corrispettivo del contratto di compravendita rep. n. 27098 del 11/07/2003.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, li 15/01/2015

Firmato

Il Dirigente Responsabile
(d.ssa Francesca Buttafoco)