

D.A.S. 19
Cessione in proprietà
Alloggio popolare

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione**

8.Servizio "Demanio"

U.O. S08.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Sicilia;
- VISTA la l.r. 19/05/1956 n.33;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26 modificata ed integrata con la l.r. 12.5.1975 n. 21 e con la l.r. 19.6.1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/05/1956 n.33, sono stati realizzati in Messina Villaggio Briga Marina n. 12 alloggi popolari, assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 93; che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- VISTA la nota prot. n. 1339 del 21/04/1989 con la quale questa Amministrazione ha autorizzato la stipula dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA la nota del 26/11/2015 prot. 21034 dell'I.A.C.P di Messina , protocollata dall'Amministrazione regionale il 09/12/2015 prot. 68530 con la quale trasmette in allegato l'atto rep. 98319 del 13/02/1991, in uno alla documentazione, stipulato in favore del signor Giardina Giovanni;
- VISTA l'istanza del 26/08/1989 e non 11/07/1984 come indicato nell'atto rep. 98319 del 13/02/1991 con la quale il sig. Giardina Giovanni locatario di uno degli alloggi in questione giusta contratto di locazione del 19/12/1973, ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio ai sensi della l.r. 22/03/1963 n. 26 e successive modificazioni;
- VISTO l'atto in Notar Nicolino Filloramo rep. 98319 del 13/02/1991, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/03/1963 n. 26 e successive modifiche ed integrazioni, cede in proprietà al sig. Giardina Giovanni nato a Messina il 23/06/1932 per il prezzo di £ 1.038.810 (pari ad € 536,50) l'alloggio popolare sito in Messina Villaggio Briga Marina via Scavello n.11 piano 2° ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del demanio regionale;
- VISTA la quietanza mod. 121T n. 5432 del 14/06/1990 rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Messina comprovante il versamento di £ 1.038.810 (pari ad € 536,50) effettuato dal sig. Giardina Giovanni, in entrata del bilancio regionale capo 7 Cap. 4543 esercizio finanziario 1990, somma pari al prezzo dell'alloggio in questione determinato in £ 1.038.810 (pari ad € 536,50);

RITENUTO procedere all'approvazione del sopracitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Giardina Giovanni;

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare, descritto in premessa, rogato in Notar Nicolino Filloramo il 13/02/1991 rep. n. 98319 stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Giardina Giovanni.

ART. 2 - Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di £ 1.038.810 (pari ad € 536,50) in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 1990 capo 7 capitolo 4543 quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. n. 98319 del 13/02/1991.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo li 20/01/2016

f.to **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**
(D.ssa F.sca Buttafoco)