

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO BILANCIO E TESORO – RAGIONERIA GENERALE
IL RAGIONIERE GENERALE**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 2000, n. 10, art. 7 concernente le funzioni dei dirigenti di strutture di massima dimensione;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 8938 del 22 dicembre 2014, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro al Dott. Salvatore Sammartano;

VISTA la Legge Regionale 8 luglio 1977, n. 47, articolo 18 e successive modifiche ed integrazioni che regola “*Mutui, prestiti e anticipazioni*” della Regione Siciliana;

VISTA la Circolare n. 1284 del 3 novembre 2015 della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. (CDP), che regola le modalità di accesso al credito da parte delle Regioni;

VISTA la Legge Regionale 11 agosto 2015 n. 17, che approva il Rendiconto Generale della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2014;

VISTA la Legge Regionale 19 ottobre 2016 n. 22, che approva il Rendiconto Generale della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2015;

VISTA la Legge Regionale 29 settembre 2016, n. 20, articolo 2, con la quale si autorizza il Ragioniere Generale della Regione ad effettuare operazioni finanziarie nell'anno 2016 per un ammontare complessivo non superiore a € 18.900.000,00, per l'acquisto di beni immobili e di diritti reali su beni immobili di proprietà delle società “Terme di Acireale S.p.A.” e “Terme di Sciacca S.p.A.”, entrambe in stato di liquidazione, per l'attuazione di interventi speciali di sviluppo del turismo termale finalizzati alla promozione economica ed alla coesione sociale e territoriale;

VISTA la Legge Regionale 17 marzo 2016 n. 4, che approva il bilancio previsionale della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2016 ed il bilancio pluriennale per il triennio 2016-2018;

ACCERTATO il rispetto delle condizioni per il ricorso all'indebitamento di cui al comma 6 dell'art. 62 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

RITENUTO che, al momento, in ragione delle esigenze finanziarie della Regione Siciliana nonché della tempistica degli investimenti, la scelta più opportuna per l'Amministrazione regionale sia perfezionare l'indebitamento limitatamente all'importo di € 3.223.140,00, con un Prestito senza Preammortamento ad Erogazione Multipla, occorrente per finanziare l'acquisto del complesso edilizio denominato "Piscine Molinelli" sito in contrada Molinelli nel Comune di Sciacca (AG) di proprietà della società "Terme di Sciacca S.p.A. in liquidazione";

RITENUTO di dovere impegnare l'Amministrazione Regionale ad iscrivere nei propri bilanci annuali e pluriennali l'importo delle rate di ammortamento del prestito in argomento per tutta la durata dello stesso, istituendo su tali somme vincolo speciale in favore della CDP S.p.A.;

RITENUTO di dover rilasciare all'Istituto Cassiere delegazione di pagamento a favore della Cassa Depositi e Prestiti emessa dalla Regione ai sensi dell'articolo 25 della legge regionale 7 marzo 1997, n. 6 a garanzia delle rate di ammortamento;

STABILITO di porre in essere le ulteriori attività e di produrre tutta la documentazione richiesta dall'Istituto mutuante, utile a fini istruttori e necessaria per l'affidamento del prestito di che trattasi e per la conclusione del relativo contratto;

RITENUTO di dover dare adesione alle condizioni generali previste dalla predetta Circolare della Cassa Depositi e Prestiti;

RITENUTO di definire le altre condizioni del prestito da contrarre come di seguito specificate:

- importo del Prestito senza Preammortamento ad Erogazione Multipla: euro 3.223.140,00;
- tipologia di tasso: fisso;
- numero delle rate: 59;
- data di scadenza del Prestito: 30/06/2046;
- scadenza del periodo di utilizzo: 30 novembre 2017
- prima data di pagamento: prima data di pagamento lunga al 30/06/2017;
- piano di ammortamento: a quota capitale costante (metodo italiano);

DECRETA

Art. 1 - di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. per la contrazione di un Prestito senza Preammortamento ad Erogazione Multipla per € 3.223.140,00 a totale carico della Regione Siciliana, occorrente per finanziare l'acquisto del complesso edilizio denominato "Piscine Molinelli" sito in contrada Molinelli nel Comune di Sciacca (AG) di proprietà della società "Terme di Sciacca S.p.A. in liquidazione";

Art. 2 - di accettare, relativamente al prestito ad erogazione multipla, che il tasso di interesse applicato sarà pari alla somma tra il Tasso Finanziariamente Equivalente rilevato secondo quanto previsto dalla Circolare 1284 sopra richiamata e la maggiorazione dello Spread Unico in vigore alla data di stipula;

Art. 3 - di provvedere, dopo il perfezionamento della procedura da parte della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., alla stipula del contratto di Prestito;

Art. 4 - di iscrivere nei propri bilanci di previsione, sul capitolo 900002 per la quota capitale e sul capitolo 214903 per la quota interessi, per tutta la durata del prestito, le somme occorrenti per il pagamento dell'importo delle rate di ammortamento, istituendo su tali somme vincolo speciale in favore della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;

Art. 5 - di garantire il pagamento delle rate di ammortamento del prestito rilasciando all'Istituto Cassiere, all'atto della stipula per il Prestito senza Preammortamento ad Erogazione Multipla, delegazione irrevocabile di pagamento emessa dalla Regione Siciliana ai sensi dell'articolo 25 della legge regionale 7 marzo 1997, n. 6, al fine di corrispondere alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. per tutta la durata del piano di ammortamento un importo non inferiore all'importo di ciascuna rata così come risultante dal piano di ammortamento.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia per il visto di competenza, previa pubblicazione sul sito internet ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. 21/2014.

Palermo, 10 novembre 2016

IL RAGIONIERE GENERALE
(Salvatore Sammartano)
F.TO

Il Dirigente del Servizio
(Filippa M. Palagonia)
F.TO

Il dirigente della UOB 2.1
(Rosa Giudice)
F.TO

Il Funzionario direttivo
(Giacchino Orlando)
F.TO