

D.D.S. n. 704

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
 DIPARTIMENTO BILANCIO E TESORO  
 RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 5 PARTECIPAZIONI

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana, approvato con D.P.Reg. 28/02/1979 n. 70;

**VISTA** la Legge regionale 15/05/2000, n.10;

**VISTO** il Decr. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50, entrato in vigore in data 19 aprile, che ha interamente abrogato il Decr. Lgs. 163/2006;

**VISTO** il R.D. 827/1924, nonché il R.D. 2440/1923;

**VISTO** il decreto 553/gab del 27.11.2015, con il quale Presidente della Regione Siciliana ha adottato il Piano Operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dalla Regione Siciliana, composto della Relazione Tecnica e del Piano Operativo di razionalizzazione, in attuazione dell'art. 1 comma 611, della legge 23 dicembre 2014, n. 190. Tale piano, ai sensi dell'art. 1 comma 612 della l. 23 dicembre 2014, n. 190 (recante Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)), è stato pubblicato sulla GURS n. 1 dell'8-01 2016 ;

**VISTO** l'art. 3 comma 29 della Legge 244/2007;

**VISTO** l'art. 37 del Decr. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante il " Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTA** la legge regionale 29 marzo 2017 nr.5, che autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2017 per mesi uno sino al 30/4/2017;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.163 del 4 aprile 2017, con cui viene deliberata "autorizzazione esercizio provvisorio 2017 - Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118, Allegato A1 - 9.2 - documento tecnico di accompagnamento - bilancio finanziario gestionale - prospetto riguardante le previsioni di competenza e di cassa dei capitoli di entrata e di spesa della gestione sanitaria accentrata. Approvazione" ;

**VISTO** il Decreto del Ragioniere Generale n.511 del 30/06/2016 con il quale è stato conferito all'avv. Nasca Filippo l'incarico di dirigente titolare del Servizio 5 "Partecipazioni" del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, a decorrere dall'1/07/2016 e fino al 31/12/2018;

**VISTO** il D.lgs 23/06/2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

**VISTO** l'art. 11 della legge regionale 13/01/2015 n.3, che disciplina le modalità applicative del decreto legislativo 118/2011 nell'ordinamento regionale;

**VISTA** la circolare della Ragioneria Generale della Regione nr. 2 del 26 gennaio 2015 (prot. 3556 di pari data), che fornisce indicazioni operative sulla gestione della spesa, in vigore del Decr. Lgs. 118/2011;

**VISTO** l'articolo 20 della legge regionale 12 maggio 2010, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il DDS n. 1604 del 17/10/2016 con il quale è stato aggiudicato il contratto attivo di alienazione, alle Università degli Studi di Messina, Palermo e Catania, in comproprietà pro diviso e in parti uguali, dietro corrispettivo dell'intera quota di capitale sociale pari ad € 36.000,00 (trentasei/00) di cui è titolare la Regione Siciliana, nel Consorzio di ricerca per l'innovazione

tecnologica, Sicilia Trasporti Navali Commerciali e da Diporto S.c.a.r.l. in applicazione della procedura prevista dall'art. 10 comma 2 punto 4 dello statuto societario e dell' art. 3 comma 1 del R.D. 2440/1923;

**VISTO** il DDS n. 170 del 17/2/2017 con il quale è stata revocata l'aggiudicazione, disposta con DDS n. 1604 del 27/10/2016, del contratto attivo di alienazione in favore delle Università degli Studi di Catania, Messina e Palermo per le quote del capitale sociale detenute dalla Regione Siciliana nel *Distretto Tecnologico Sicilia Trasporti Navali, commerciali e da diporto s.c.a.r.l* , ammontanti ad € 36.000,00, in quanto non si è addivenuti alla stipula del contratto di alienazione giusta nota n. 14883 del 27/2/2017 dell'università degli studi di Messina;

**CONSIDERATO** che occorre pertanto procedere alla vendita della partecipazione che la Regione Siciliana possiede nel *Distretto Tecnologico Sicilia Trasporti Navali, commerciali e da diporto s.c.a.r.l* , pari ad € 36.000,00 (valore quota patrimonio netto € 42.193,66);

**VISTO** l'art.10, comma 2 punto 4 dello statuto del Distretto Navtec;

**VISTO** il Decreto del Ragioniere Generale della Regione Siciliana nr. 625 del 20/05/2016 di autorizzazione all'espletamento della gara mediante trattativa privata ai sensi dell'art. 41 del R.D. 827/1924 e dell'art. 3 del R.D.2440/1923;

**DECRETA**

**ART. 1**

Per le motivazioni dianzi illustrate, e che qui s'intendono integralmente riportate, è approvato l'allegato avviso per l'esperimento di trattativa privata, ai sensi dell'art. 41 del R.D. 827/1924 e dell'art. 3 del R.D. 2440/1923, per la stipulazione del contratto di alienazione dietro corrispettivo dell'intera quota di capitale di cui rimane titolare alla data odierna la Regione Siciliana nel *Distretto Tecnologico Sicilia Trasporti Navali, commerciali e da diporto s.c.a.r.l*, con sede in Messina via centro Direzionale C.F. 02966290831, avente un valore ragguagliato al patrimonio netto di € € 42.193,66.

**ART. 2**

Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia. E' altresì trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione *on line*, in applicazione dell'art. 68 comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, per come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. 7 maggio 2015 n.9.

Palermo 28 APR. 2017

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 5  
avv. Filippo Nasca



REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

**Assessorato Regionale dell'Economia**  
**Dipartimento Bilancio e Tesoro**  
**Ragioneria Generale della Regione**  
*Servizio 9 Partecipazioni e Liquidazioni*  
*Portale internet: [pti.regione.sicilia.it](http://pti.regione.sicilia.it)*

**BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLE QUOTE  
AZIONARIE POSSEDUTE DALLA REGIONE SICILIANA NELLA SOCIETA'  
Consorzio di ricerca per l'innovazione tecnologica Sicilia Trasporti Navali Commerciali e  
da Diporto S.c.a.r.l.**

**PREMESSO CHE**

-Con Decreto n. 553 del 27/11/2015, pubblicato sulla Gurs nr. 1 dell'8/1/2016 il Presidente della Regione Siciliana ha adottato il "Piano Operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dalla Regione Siciliana".

-Il predetto Piano ha previsto la dismissione delle quote azionarie possedute dalla Regione Siciliana nel Consorzio di ricerca per l'innovazione tecnologica Sicilia Trasporti Navali Commerciali e da Diporto S.c.a.r.l.;

-con nota del Presidente della Regione n. 4787 del 2 febbraio 2016, indirizzata al Presidente del Consorzio di ricerca per l'innovazione tecnologica Sicilia Trasporti Navali Commerciali e da Diporto S.c.a.r.l., la Regione Siciliana ha offerto in prelazione le proprie azioni ai soci del distretto per il loro valore di € 36.000,00 corrispondente ad una quota di partecipazione del 7,20%, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 10 dello statuto societario;- l'articolo 10, comma 2 punto 4 dello statuto della Società Distretto Tecnologico Navtec dispone che: *"In caso di mancato esercizio della prelazione alle condizioni e con le modalità specificate nel presente statuto, il socio cedente potrà vendere a terzi la sua quota o parte di essa alle stesse identiche condizioni portate a conoscenza degli altri soci con le modalità indicate in precedenza...."*;

-con nota n. 39/2016 del 31/3/2016 il Presidente del Consorzio di ricerca per l'innovazione tecnologica Sicilia Trasporti Navali Commerciali e da Diporto S.c.a.r.l. ha comunicato che nessuno dei soci ha esercitato il diritto di opzione, entro i termini previsti dall'art. 10 dello statuto societario.

-con decreto n. 625 del 20/05/2016 è stata autorizzata l'espletamento di una procedura negoziale ai sensi dell'art. 3 del R.D. n. 2440/1923 per l'alienazione dell'intera quota di cui è titolare la Regione Siciliana nel Consorzio di ricerca per l'innovazione tecnologica Sicilia Trasporti Navali Commerciali e da Diporto S.c.a.r.l.;

- con Avviso pubblico approvato con DDS n. 636 del 24/05/2016 pubblicato nella GURS parte II e III n. 22 del 03/06/2016 è stata indetta la vendita in un unico lotto delle quote azionarie possedute dalla Regione Siciliana nel Distretto Navtec;

- con decreto n. 1604 del 17/10/2016 è stata aggiudicata la procedura di vendita delle quote

Via Notarbartolo, 17 - 90141 Palermo - Telefono 091 7076503

e-mail: [servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it](mailto:servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it) - Pec interna: [serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it](mailto:serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it) -

Pec per utenza esterna all'Amm.ne: [dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it)

Responsabile del procedimento: Anna Lo Cascio - Telefono 0917076849

azionarie in favore delle Università degli Studi di Catania, Messina e Palermo, in comproprietà pro indiviso e in parti uguali, dietro corrispettivo dell'intera quota di capitale sociale di cui è titolare la Regione pari a €36.0000;

- le Università sopra citate non hanno sottoscritto la predetta quota di capitale sociale e pertanto non si è addivenuti alla stipula del contratto di alienazione delle quote azionarie;

Visto il DDS n. del che approva il presente schema di avviso.

Tutto ciò premesso, L'Assessorato Regionale Economia Dipartimento Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione

Siciliana

## AVVISA

Che presso L'Assessorato Regionale Economia Dipartimento Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione Siciliana – Servizio 5 “Partecipazioni si procederà ad un’asta pubblica ai sensi dell’art. 3 del RD n. 2440/1923 e in analogia a quanto previsto dall’art 60 del D.Lgs. n. 50/2016 suddivisa in tre distinti lotti dell’intera quota di partecipazione al capitale sociale, detenuta dalla Regione Siciliana nel Consorzio di ricerca per l’innovazione tecnologica Sicilia Trasporti Navali Commerciali e da Diporto S.c.a.r.l.

### INFORMAZIONI SUL CONSORZIO

**Forma Giuridica** Società Consortile a responsabilità limitata

**Sede legale** Messina Via Centro Direzionale

**Codice Fiscale** 02966290831

**Numero REA** : ME - 204937

**Tipologia di attività** (come da oggetto sociale)

- promuovere, presentare e gestire progetti di ricerca e sviluppo volti alla crescita della competitività dell’industria siciliana, promuovendo al contempo lo sviluppo dei soci consorziati nonché la nascita e il consolidamento, sul territorio della Regione Sicilia, di imprese innovative, anche attraverso il trasferimento di conoscenze tecnologiche;
- realizzare interazioni e sinergie tra soggetti che svolgono attività di ricerca e le loro possibili applicazioni, rafforzando, in particolare, il collegamento tra le Università e i Centri di ricerca operanti in Sicilia, da un lato, e il sistema imprenditoriale regionale, nazionale e internazionale dall’altro;
- formare personale di ricerca altamente qualificato, anche attraverso la progettazione o realizzazione di prodotti, servizi e programmi di alta formazione, organizzare seminari, convegni ed altri eventi di creazione e divulgazione delle conoscenze, favorire il rientro di ricercatori oggi all’estero nonché valorizzare e mettere in rete il patrimonio di competenze, professionalità ed esperienze sviluppato dai soci, fornendo ai ricercatori un efficace contesto operativo;
- coordinare iniziative e attività di ricerca e sviluppo industriale e di promozione della cultura tecnologica;
- sviluppare e mantenere i contatti con altri consorzi, associazioni ed Enti nazionali ed internazionali per la creazione di partenariati di tipo scientifico, tecnico e commerciale e per la promozione e la realizzazione di programmi e progetti comuni;
- fungere da centro di raccolta e diffusione di informazioni e proposte tecniche, nell’interesse dei soci e dei potenziali utilizzatori, di prodotti e servizi;

Via Notarbartolo, 17 – 90141 Palermo - Telefono 091 7076503

e-mail: [servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it](mailto:servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it) – Pec interna: [serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it](mailto:serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it) –

Pec per utenza esterna all'Amm.ne: [dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it)

Responsabile del procedimento: Anna Lo Cascio – Telefono 0917076849

- promuovere l'immagine dei soci in ambito nazionale ed internazionale;
- partecipare a bandi, programmi e progetti di ricerca e sviluppo e alta formazione banditi da organismi locali, nazionali ed internazionali.

**Quota di partecipazione della Regione Siciliana** n. azioni 36.000 (dal valore nominale di € 1,00) per un totale di € 36.000,00 pari al 7,20 del capitale sociale.

**Data di costituzione** 9 aprile 2008

**Durata** fino al 31 dicembre 2050

**Capitale sociale** Euro 500.000,00

**Patrimonio netto al 31/12/2015** € 586.023,00

**Valore della quota sul Patrimonio netto** € 42.193,66.

La base d'asta per i tre lotti è la seguente:

**Lotto n. 1:** quota percentuale di 2,40% del capitale sociale complessivo di € 500.000,00. Importo a base d'asta di €14.064,55 (valore della quota di patrimonio netto, come desumibile dall'ultimo bilancio di esercizio regolarmente approvato);

**Lotto n. 2:** quota percentuale di 2,40% del capitale sociale complessivo di € 500.000,00. Importo a base d'asta di €14.064,55 (valore della quota di patrimonio netto, come desumibile dall'ultimo bilancio di esercizio regolarmente approvato);

**Lotto n. 3:** quota percentuale di 2,40% del capitale sociale complessivo di € 500.000,00. Importo a base d'asta di €14.064,55 (valore della quota di patrimonio netto, come desumibile dall'ultimo bilancio di esercizio regolarmente approvato).

Possono partecipare alla procedura, ai sensi dell'art. 5 dello Statuto societario, i seguenti operatori economici:

- Enti pubblici non economici, compresi Regioni, Province e Comuni;
- Enti pubblici economici;
- Enti pubblici di ricerca;
- Enti e/o Consorzi pubblico/privati di ricerca no profit;
- Università,
- Fondazioni riconosciute e Associazioni di categoria;
- Fondazioni Bancarie;
- Istituti di Credito;
- Organizzazioni e istituzioni nazionali e/o internazionali che svolgono attività nel campo della ricerca;
- Medie e grandi imprese e consorzi di imprese, escluse le società di persone e le ditte individuali, che esercitano attività nel settore di competenza della Società o nei settori

Via Notarbartolo, 17 - 90141 Palermo - Telefono 091 7076503

e-mail: [servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it](mailto:servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it) - Pec interna: [serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it](mailto:serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it) -

Pec per utenza esterna all'Amm.ne: [dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it)

Responsabile del procedimento: Anna Lo Cascio - Telefono 0917076849

complementari o correlabili, anche per motivi finanziari, a quelli della Società e dimostrino di non trovarsi in situazione di morosità e/o contenziosi inerenti procedure di rendicontazione tecnico – amministrativa su finanziamenti del MIUR ed altri Enti.

Le Imprese o Consorzi di imprese devono essere in possesso dei seguenti requisiti indispensabili (art. 5 comma 3 lett. a) dello Statuto):

- Appartenere ad una delle categorie di cui all'art 5 comma 1, lett. a), b), c) e d) del D.M. 8 agosto 2000 n. 593 "Modalità procedurali per la concessione delle agevolazioni previste dal Decreto Legislativo 27 Luglio 1999 n. 297" (di seguito per brevità D.M. 593/2000);
- Avere oggetto e attività sociali attinenti e compatibili con il Distretto tecnologico, conformemente alla codifica di attività ISTAT –Ateco 2002 ai fini Iva;
- Appartenere alla categoria delle grandi e medie imprese, così come definite nell'allegato I del regolamento CE n. 364/2004 (e successive modifiche) e dal D.M. 18/2005 del Ministero delle Attività Produttive (e successive modifiche).

Le Università e gli enti pubblici o privati devono aver effettuato studi, percorsi formativi, progetti di ricerca preferibilmente in collaborazione con altre imprese, pubblicazioni e brevetti su materie attinenti il Distretto Tecnologico (art. 5 comma 3 lett. b) dello statuto).

Non possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici per i quali ricorrano i medesimi motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, per la partecipazione a procedure di appalto per l'affidamento di contratti passivi della Pubblica Amministrazione.

Per partecipare alla presente procedura i soggetti interessati dovranno far pervenire l'offerta in un plico chiuso con qualsiasi mezzo idoneo a garantire la chiusura originaria del plico e la segretezza dell'offerta, nonché ad escludere qualsiasi manomissione.

A pena di esclusione, il plico dovrà pervenire entro e non oltre le ore XX:XX del giorno XX/XX/XXXX, ed indirizzato a: ASSESSORATO REGIONALE ALL' ECONOMIA DIPARTIMENTO BILANCIO E TESORO SERVIZIO 5 PARTECIPAZIONI – VIA NOTARBARTOLO 17 – 90141 PALERMO

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta presentata oltre il termine perentorio di scadenza o in luogo diverso da quello indicato.

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Ai fini dell'accertamento della data e/o dell'orario di arrivo dei predetti plichi, faranno fede esclusivamente le constatazioni registrate dagli incaricati del Committente all'atto della ricezione dei plichi stessi.

All'esterno, il plico dovrà recare ben visibile – ai fini dell'identificazione del concorrente - la denominazione/ragione sociale dell'Impresa mittente e la seguente dicitura:

"RISERVATA – NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA PER: PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA PER L'ACQUISTO DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DELLA

Via Notarbartolo, 17 – 90141 Palermo - Telefono 091 7076503

e-mail: [servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it](mailto:servizio.partecipazioni.bilancio@regione.sicilia.it) – Pec interna: [serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it](mailto:serv9.bilancio@pec.regione.sicilia.it) –

Pec per utenza esterna all'Amm.ne: [dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it)

Responsabile del procedimento: Anna Lo Cascio – Telefono 0917076849

SOCIETA' CONSORZIO DI RICERCA PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA, SICILIA TRASPORTI NAVALI, COMMERCIALI E DA DIPORTO S.C.A.R.L. DI PROPRIETA' DELLA REGIONE SICILIANA. LOTTO " \_\_\_\_\_ " ovvero in caso di offerte per più lotti "RISERVATA – NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA PER: PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA PER L'ACQUISTO DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DELLA SOCIETA' CONSORZIO DI RICERCA PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA, SICILIA TRASPORTI NAVALI, COMMERCIALI E DA DIPORTO S.C.A.R.L. DI PROPRIETA' DELLA REGIONE SICILIANA. LOTTI n. ""

All'interno del plico dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- 1) dichiarazione o istanza di partecipazione (munita di sottoscrizione del soggetto richiedente, legale rappresentante o procuratore, a pena di esclusione) alla procedura, recante l'esatta denominazione dell'operatore economico, con la sede ed il codice fiscale (o partita Iva), gli estremi della sua iscrizione alla camera di commercio, se prevista;
- 2) documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione (procura, copia di deliberazione assembleare, copia di provvedimento amministrativo di nomina, ecc.);
- 3) autocertificazione relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decr. Lgs. 50/2016;
- 4) dichiarazione di impegno ad acquistare la partecipazione azionaria oggetto del/i lotto/i per il/i quale/i si presenta offerta che dovrà indicare, a pena di esclusione, il prezzo offerto in cifre e in lettere;
- 5) cauzione pari al 10% del prezzo a base d'asta di ciascun lotto a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione ivi comprese le obbligazioni inerenti alla stipula del contratto di cessione ed al pagamento del prezzo per la cessione.

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante:

- fideiussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
- polizza fideiussoria rilasciata da impresa di assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni;

La polizza fideiussoria o la fideiussione bancaria dovrà contenere l'assunzione dell'obbligo, da parte del fideiussore:

- di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Ente appaltante, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione;
- l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile;
- l'espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile.
- La polizza fideiussoria o la fideiussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di espletamento dell'asta pubblica.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30gg dell'intervenuta aggiudicazione definitiva. Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario costituito con fideiussione bancaria o polizza fideiussoria, viene svincolato contestualmente alla stipula del contratto di compravendita.



La mancata produzione di uno dei documenti indicati sub 1), 2) 3) 4) e 5) ovvero della fotocopia di un documento d'identità del soggetto che sottoscriverà l'istanza di partecipazione e l'offerta, sarà causa di esclusione dalla presente procedura.

Viceversa, l'incompletezza o l'irregolarità di uno dei documenti indicati sub. 1, 2), 3) e 5) darà luogo a richiesta di regolarizzazione senza applicazione di alcuna sanzione, in analogia a quanto disposto dall'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016.

Possono essere presentate offerte per uno, più o tutti i lotti, da parte del medesimo concorrente. Non è consentita la presentazione di più offerte per lo stesso lotto da parte del medesimo concorrente.

L'offerta presentata si intende irrevocabile.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, e se è inferiore al prezzo a base d'asta.

Si procederà ad aggiudicazione in favore dell'offerta valida più alta, fra quelle ammesse. L'aggiudicazione verrà effettuata anche in caso di una sola offerta valida, pari o superiore all'importo a base d'asta. Qualora vengano presentate più offerte valide di uguale valore, gli offerenti presenti nel giorno dell'apertura delle buste, verranno subito invitati ad effettuare ulteriori offerte al rialzo, con aumenti minimi di Euro 500,00 e la vendita verrà aggiudicata al migliore offerente.

Qualora non si possa procedere come indicato al periodo precedente, per l'assenza degli offerenti, essi verranno invitati a presentare offerte migliorative entro un ulteriore termine, e la trattativa privata sarà aggiudicata all'offerta più alta. In mancanza di offerte migliorative, si procederà all'aggiudicazione mediante pubblico sorteggio.

Responsabile del procedimento: Avv. Filippo Nasca Dirigente del Servizio 9-Partecipazioni del Dipartimento Bilancio e Tesoro, presso l'Assessorato dell'Economia.

Posta elettronica: [servizio.partecipazione.bilancio.regione.sicilia.it](mailto:servizio.partecipazione.bilancio.regione.sicilia.it);

Posta elettronica certificata: [dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it)

Il presente avviso pubblico è consultabile sul sito istituzionale della Regione Siciliana Assessorato Economia Dipartimento Bilancio e Tesoro e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo,

**Il Dirigente**  
Avv. Filippo Nasca