



REGIONE SICILIANA

Assessorato Economia

Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione Siciliana

Servizio 6 – Centrale Unica di Committenza

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P.Reg. 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il testo unico delle leggi sull'ordinamento del governo e dell'amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la l.r. n. 28 del 29 dicembre 1962;
- VISTA** la l.r. n. 2 del 10 aprile 1978;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, n° 241, così come modificata dalla Legge 7.08.2015, n°124 e dalla Legge 28.12.2015, n° 221;
- VISTA** la l.r. n. 10 del 15 maggio 2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 195 del 27/01/201, con il quale, all'Avv. Giovanni Bologna, è stato conferito l'incarico di Ragioniere Generale della Regione Siciliana
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n°33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 5 aprile 2013 e norme collegate;
- VISTA** la Legge n. 89 del 23/06/2014 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, recante misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria;*
- VISTA** la L.r. n. 9 del 7 maggio 2015 *“Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 . Legge di Stabilità regionale”*;
- VISTI** gli artt. n. 55 *“ Gestione centralizzata acquisti “* e n. 56 *“Rimodulazione dell'assetto organizzativo dell'Assessorato Regionale dell'Economia”* della Legge Regionale n. 9 del 7/05/2015 con il quale al fine di razionalizzare la spesa pubblica viene istituita c/o l'Assessorato Regionale dell'Economia la *“ Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”*, ai sensi della precitata Legge n. 89 del 23/06/2014;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 33 del 21.12.2015, con il quale in attuazione dell'art. 56 della citata legge regionale n. 9/2015, la C.U.C. viene allocata presso il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della regione Siciliana;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 60 del 17/02/2016 con la quale, in esecuzione alla citata l.r. n. 9 del 7.05.2015, e' stato dato mandato al Ragioniere Generale della Regione e al Dirigente Generale della Funzione Pubblica e del Personale di organizzare, presso l'Assessorato Regionale dell'Economia, la *“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”* al fine dell'armonizzazione, del contenimento e dell'efficientamento della Pubblica Amministrazione;

VISTO il Decreto del Ragioniere Generale n. 657 del 26.05.2016 in forza del quale l'Avvocato Fabio Damiani viene posto in posizione di comando, per anni due, quale Dirigente responsabile del Servizio 6 "Centrale Unica di Committenza", per sovrintendere all'espletamento dei compiti propri della Centrale;

VISTA la l.r. n. 4 del 17 marzo 2016 che approva il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2016 e il Bilancio pluriennale per il triennio 2016/2018;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 76 del 22/03/2016 che approva il Documento Tecnico di accompagnamento, il Bilancio finanziario gestionale, nonché il prospetto riguardante la previsione di competenza di cassa dei capitoli di entrata e di spesa;

VISTA la nota prot. n. 27220 del 06 giugno 2016 con la quale il Dirigente Generale assegna all'Avv. Fabio Damiani la delega gestionale del capitolo di spesa n. 212538 "spesa connessa all'attività svolta dalla Centrale Unica di Committenza di cui all'art. 55 della L.r. 7 maggio 2015, n.9";

ATTESO che ai fini dell'attuazione di quanto previsto all'art. 9 comma 3 del D.L. n.66 convertito nella Legge n. 89 del 23/06/2014 in tema di acquisizione di beni e servizi attraverso i soggetti aggregatori è stato emanato il DPCM del 24/12/2015 con cui sono state individuate per gli anni 2016 e 2017 le categorie di beni e servizi oggetto di acquisizione da parte dei Soggetti aggregatori e le relative soglie;

ATTESO che il servizio di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli enti del Servizio Sanitario Regionale rientra tra le categorie di servizi oggetto di acquisizione da parte dei Soggetti aggregatori così come si evince dalla programmazione 2016-2017 pubblicata sul portale dell'Assessorato regionale dell'Economia alla pagina "Centrale Unica di Committenza";

PREMESSO - che con decreto R.S. n. 2552 del 28/12/2016 è stata indetta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, la "Procedura aperta per la stipula di convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli enti del Servizio Sanitario Regionale", suddivisa in 5 lotti, con un importo a base d'asta pari ad € 355.000.000,00 di cui € 1.065.000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da espletarsi attraverso piattaforma telematica di negoziazione di cui all'art. 58 del D.lgs n. 50/16;

- che gli atti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma in data 29/12/2016, il relativo bando è stato pubblicato sulla GUUE e sulla GURS rispettivamente in data 31/12/2016 e 5/01/2017 ed il relativo avviso è stato pubblicato su due quotidiani nazionali quali "La Sicilia" ed il "Quotidiano di Sicilia" e su due locali "Italia Oggi" e "Milano Finanza";

- che il termine ultimo per il riscontro dei chiarimenti è stato fissato per il giorno 16/02/2017 ore 12:00 e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato in data 1/03/2017;

- che a seguito di numerose contestazioni e richieste di chiarimenti formulate dagli operatori economici interessati alla procedura, e volendo trarre da questi spunti di miglioramento e perfezionamento degli atti di gara, onde garantire una sana competizione concorrenziale, proficua per gli interessi degli Enti, si ritiene opportuno, senza con ciò incidere sulla impostazione di fondo della gara d'appalto **rettificare i documenti di gara come di seguito indicato:**

■ DISCIPLINARE DI GARA

1) **art. 2 "Valore complessivo" nel 1° cpv.** "... di cui all'Allegato C3..."; **nel 2° cpv.** "...per i servizi in gara ed è pertanto da ritenersi meramente presunto, ossia determinato solo al fine di dare la maggiore contezza della entità dell'appalto, ma non è vincolante, a motivo del fatto che: - Le Aziende Sanitarie aderiranno solo per il periodo residuale della convenzione a scadenza del proprio contratto in essere, - Alcune superfici o Aree non sono state analiticamente indicate, così come per l'effettivo numero di interventi richiesti per specifica area, - E' comprensivo di servizi integrativi opzionali, attivabili a richiesta dai singoli Enti/Amministrazioni; **nel 3° cpv.** "Pertanto si ribadisce che sarà vincolante come da successivo art.29....";

2) **art. 4 “Condizioni particolari” nel 1° cpv.** “*Ai sensi dell’art.51, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ciascun concorrente potrà formulare offerta per tutti i lotti, ma può rimanere aggiudicataria di massimo due lotti col metodo indicato nell’allegato G. Tale limite si applica ai concorrenti sia se partecipano singolarmente, sia in raggruppamento temporaneo d’imprese o altra forma*”; **nell’8° cpv.** “*Con riferimento a ciascun Lotto, gli effettivi quantitativi da fornire saranno determinati in base ai Piani Dettagliati di Intervento ai sensi dell’art.29, in applicazione delle condizioni economiche ottenute dalla presente procedura*”; **nel 9° cpv.** “*Per quanto attiene alle tariffe poste a base d’asta per il servizio di pulizia e distinte per tipologia d’intervento, essendo esse comprensive del numero di operatori, poiché alcune Aziende hanno una diversa ripetizione d’intervento giornaliera (es. Aree alto rischio) qualora l’Ente/Amministrazione contraente in occasione della definizione del P.D.I. non intenda applicare la stessa frequenza, il relativo costo, sarà proporzionato all’effettivo intervento (es. un solo intervento giornaliero in area alto rischio determina il costo al 50% della tariffa indicata)*”;

3) **art. 6 “Durata” nel 1° cpv.** “*sottoscrizione*”;

4) **art. 8 “Costi della Sicurezza” nel 1° cpv. punto 1)** “*ciascun Ente/Amministrazione contraente, prima della definizione e sottoscrizione del Contratto attuativo, dovrà definire e implementare il DUVRI relativo a detto Contratto e riferendolo in particolare ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verranno eseguiti i servizi, con indicazione delle misure atte a eliminare/ridurre i rischi da interferenza e i relativi costi*”;

5) **art. 10 “Responsabile del procedimento e Direttore dell’esecuzione” nel penultimo cpv.** “*...art. 29...*”

6) **art. 17 “Sopralluogo” nel 2° cpv.** “*.... le Strutture/PP.OO./Distretti indicati dai Referenti di ciascun Ente/Amministrazione contraente indicati a loro volta nel Modello Allegato Sopralluoghi..*”;

7) **art.19 “Requisiti di idoneità Professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa” punto 3)** “*...i due servizi...*”; **nel punto 4)** “*... precisandosi che anche detta certificazione deve riportare fra le attività almeno i due servizi qualificati come principali dal superiore articolo 1*”, **nel punto 5)** “*In caso di partecipazione a più lotti in gara, il requisito in questione si intende posseduto nella misura almeno pari alla sommatoria dei valori di fatturato complessivo globale minimo qui richiesto per i singoli due lotti per i quali si partecipa di maggior valore.*”; **nel punto 6)** “*In caso di partecipazione a più lotti in gara, il requisito in questione si intende posseduto nella misura almeno pari alla sommatoria dei valori di fatturato specifico minimo qui richiesto per i singoli due lotti per i quali si partecipa di maggior valore*”

8) **art. 20 “Indicazioni specifiche per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi” punti 3) e 4)** “*...le tre certificazioni...*”, **punto 6)** “*...nel senso che esso è frazionabile, fermo restando comunque che l’impresa capogruppo/mandataria deve possedere il requisito in questione in misura maggioritaria rispetto alla/e impresa/e mandante/i*”;

9) **art. 21 “Modalità di presentazione offerta” punto A.1)** “*compilata in base alle indicazioni contenute nell’Allegato A..... A.1.2) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall’art.80 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e più esattamente di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui al citato articolo 80 comma 1 lettere a), b), c) d) e) f) e g), comma 2, comma 4 e comma 5 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m).* Si precisa che:

- 1.1 In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, la Dichiarazione sostitutiva, a pena di esclusione, deve essere resa da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, consorzio o GEIE.
- 1.2 In caso di consorzi stabili, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, la Dichiarazione sostitutiva, a pena di esclusione, deve essere resa dal consorzio medesimo e dai consorziati per conto dei quali il medesimo consorzio concorre.
- 1.3 La Dichiarazione sostitutiva di cui all’art.80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), e g), del D.Lgs. 50/2016 deve essere resa, a pena di esclusione, da ciascuno dei soggetto indicati all’art.80, comma 3 del D.Lgs. 60/2016, ivi compresi i soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti cessati non siano in condizione di rendere la Dichiarazione, questa può essere resa dal legale rappresentante del concorrente nelle forme di legge e “per quanto a propria conoscenza”, indicando nominativamente i soggetti per i quali si rilascia la Dichiarazione.

- 1.4 Nel caso di società di capitali con due soli soci i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione azionaria, le Dichiarazioni previste ai sensi dell'art.80, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 devono essere rese nelle forme di legge da entrambe i suddetti soci.
- 1.5 in caso di partecipazione di concorrenti non residenti in Italia gli stessi dovranno produrre apposita documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.80 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e più esattamente di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui al citato articolo 80 comma 1 lettere a), b), d) e) f) e g), comma 2, comma 4 e comma 5 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m). Tale dichiarazione dovrà essere resa ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii.

La domanda di partecipazione (A.1.1.) e la Dichiarazione (A.1.2) devono essere presentate in base alle indicazioni contenute nel Modello Allegato A”;

10) **art. 21 “Modalità di presentazione offerta” punto A.4) nel primo cpv** “ A riprova del possesso del requisito di capacità tecnico-professionale (art.86 c. 5 del D.lgs. n. 50/2016) Dichiarazione redatta con le formalità di cui all’art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 riportante l’elenco dei principali servizi analoghi (servizi di pulizia e sanificazione ambientale e servizi di ausiliariato) effettuati negli anni 2013-2014-2015 presso Strutture Ospedaliere del Servizio Sanitario Nazionale con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, in misura almeno pari al 50% del valore del/i lotto/i a cui partecipa.”; **nel 3° cpv.** “... - il contratto d’appalto siglato, indicando la data di stipula, il CIG, l’oggetto, il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico con i relativi estremi validi per i contatti, - le attestazioni di regolare esecuzione del servizio rilasciate con data, timbro e firma dalle Amministrazioni committenti con indicazione dell’oggetto del servizio, del periodo di riferimento, dei relativi importi fatturati e con precisazione degli estremi del contraente validi per i contatti; **punto A.6) 5° cpv.** “L’importo della cauzione provvisoria è riducibile secondo gli abbattimenti cumulativi di cui all’art.93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 al quale si fa espresso rinvio”; **punto C3) “Elenco dei prezzi unitari a base d’asta, come Allegato C3 per i lotti ai quali si partecipa”;**

11) **art. 29 “Procedura di stipula dei contratti attuativi” 3°cpv. 5° punto penultima informazione** “Elenco del personale e dei sistemi di sicurezza da adottarsi, compresa la definizione e l’implementazione del DUVRI come da precedente art.8, comma 1, punto 1...”

12) **art. 33 “ Controversie”** “ Per le controversie sorte relativamente alla procedura di gara ed alla Convenzione stipulata tra la C.U.C. - Regione Siciliana è competente per il foro di Palermo”.

■ CAPITOLATO TECNICO

1) **Sez. I Oggetto Dell'Appalto art. 5 “Tipologie di intervento del servizio di pulizie” nel punto 1)** “...Come da offerta /P.D.I...”; **art. 10 “ Standard del Servizio e periodicità degli interventi” nel 5° cpv.** “art. 29”; **art. 14 “ Progettazione del Servizio” nel 1° cpv.** “29” **art. 21 “Norme comportamentali” nel 4° cpv.** “all’art. 29”;

2) **Sez. III Servizio di pulizia e sanificazione.... - art. 1 “Impianti e Presatzioni” nel 1° cpv.** “all’art. 29”;

3) **Sez. IV Servizio di manutenzione del verde - art. 1 “Descrizione del servizio” nel 1° cpv.** “all’art. 29”;

4) **Sez. V Servizio di facchinaggio interno/movimentazione di materiali vari – art. 1 “Descrizione del servizio” nel 1° cpv.** “all’art. 29”;

5) **Sez. VI Servizio di disinfezione e derattizzazione - art. 1 “Descrizione del servizio e aree di intervento” nel 2° cpv.** “all’art. 29”; **art. 2 “Modalità di erogazione” nel punto 2.A. Nel 2° cpv.** “ all’art. 29”;

6) **Sez. VII Servizio di Ausiliariato – art. 1 “Descrizione del servizio” nel 1° cpv.** “all’art. 29”

ATTESO che, a seguito delle rettifiche di cui sopra si è ritenuto opportuno per coerenza e logicità, eliminare i sottoindicati punti degli atti di gara come di seguito indicato:

■ DISCIPLINARE DI GARA:

1) **art. 4 “Condizioni particolari” nel 7° cpv.** “Saranno esclusi dalla presente procedura aperta i concorrenti che risultassero coinvolti in 1) situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte, 2) nonché anche i concorrenti che abbiano posto in essere nell’ultimo triennio intese restrittive della concorrenza o pratiche concordate violative di questa poste in essere a danno del confronto competitivo fra operatori concorrenti per l’affidamento di contratti pubblici che risultino accertate in via definitiva ossia con valenza di giudicato (è salva la prova dell’adozione di provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti), 3) e quelli che abbiano omesso di fornire i documenti richiesti ovvero che abbiano reso dichiarazioni false o mendaci. Si rammenta, a tal proposito e in via preliminare, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci, se da un lato costituiscono fatti di rilievo penale da segnalare alla competente Procura della Repubblica oltre che all’ANAC, dall’altro lato costituiscono senz’altro causa d’esclusione dalla partecipazione alla presente procedura”. **nell’8° cpv.** “tuttavia, i predetti importi massimi sono da considerarsi non vincolanti, infatti, la Convenzione non è fonte di alcuna obbligazione per la Centrale Unica di Committenza nei confronti degli Aggiudicatari, salvo quelle espressamente alla stessa riferite, costituendo la Convenzione medesima l’insieme delle condizioni generali dei contratti conclusi dalle singole Amministrazioni contraenti con l’adesione alla Convenzione e l’emissione dell’Ordinativo di Fornitura”;

2) **art. 14 “Requisiti necessari per la partecipazione” il punto 5)** “risultano coinvolti in: a) situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte; b) abbiano posto in essere nell’ultimo triennio intese restrittive della concorrenza o pratiche concordate violative di questa poste in essere a danno del confronto competitivo fra operatori concorrenti per l’affidamento di contratti pubblici che risultino accertate in via definitiva ossia con valenza di giudicato (è salva la prova dell’adozione di provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti); c) abbiano omesso di fornire i documenti richiesti ovvero che abbiano reso dichiarazioni false o mendaci.

3) **art. 15 “Richiesta di chiarimenti e precisazioni” nel 1° cpv.** “giorno lavorativo antecedente la data stabilita per la ricezione delle offerte”;

4) **art. 19 “Requisiti di idoneità Professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa” punto 7)** “Pena l’esclusione dalla gara in quanto elemento essenziale dell’offerta, ciascun concorrente deve essere in possesso del Rating di Legalità ai sensi dell’art. 82, comma 10 del D.Lgs.50/2016 e art 2, comma 1, del Regolamento adottato dall’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato con Delibera n. 24075 del 14 Novembre 2012, come da ultimo modificato con Delibera n. 25207 del 4 Dicembre 2014, in attuazione dell’art. 5-ter del D.L. n. 1/2012. Qualora il concorrente non sia ancora iscritto all’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato è ammessa l’autocertificazione di avere presentato istanza di iscrizione a tale Istituto e che possiede il rating di legalità previsto (una stella minimo), e sarà sottoposto ad ammissione con riserva di verifica”;

5) **art. 20 “Indicazioni specifiche per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi” ultimo cpv.** “Per il requisito di cui al superiore art. 19 punto 7) - in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE il Rating di Legalità richiesto deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderente al contratto di reteo GEIE; - in caso di consorzi di cui all’articolo 45, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 il Rating di Legalità deve essere posseduto dal consorzio medesimo”; - in caso di consorzi di cui all’articolo 45, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 il Rating di Legalità deve essere posseduto dal consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori;

6) **art. 21 “Modalità di presentazione offerta” punto A.3)** “pari a quello del lotto a cui partecipa”; **punto A.4) lett.a)** “per i servizi effettuati presso Amministrazioni o Enti Pubblici o Privati – ai sensi di quanto previsto all’articolo 9, comma 2, della Delibera n. 111 del 20/12/2012 e s.m.i. - gli operatori economici potranno inserire nel sistema”; **punto A.4) lett. b)** “ per i servizi effettuati presso privati, dichiarazioni rilasciate dagli stessi o, in mancanza, dallo stesso concorrente”; **punto A.11)** “Attestazione di possesso del rating di Legalità ai sensi dell’art. 83, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 o idonea autocertificazione di avere presentato istanza di iscrizione a tale Istituto. Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale”; **punto A.12)** “Copia autentica ai sensi dell’art. 18 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. della comunicazione di attribuzione del Rating di Legalità di cui al precedente art.19, punto 7 da parte dell’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato o la indicata autocertificazione di avere prodotto istanza. Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale”

■ CAPITOLATO TECNICO

1) **Sez. I Oggetto Dell'Appalto– art. 4 “Identificazione delle aree” nel 9° cpv. “e per le quali sono richieste operazioni e frequenze di intervento specifiche, come indicato nel documento Allegato 3 facente parte integrante del presente Capitolato tecnico prestazionale”;** **art. 6 “Pianificazione degli interventi di pulizia ordinaria nel 1° cpv. “allegati 3”;** **art. 10 “Standard del servizio e periodicità degli interventi” “allegati 3”;** **art. 14 “Progettazione del servizio”**

2) **Sez. VIII Norme comuni – art. 4 “Mantenimento del personale attualmente in servizio” “ Il numero, livello e qualifica del personale dipende dei soggetti attualmente titolari dei contratti di gestione dei servizi presso ciascun Ente/Amministrazione contraente sono riportati nelle tabelle che si allegano al numero 4”;**

ATTESO che, a seguito delle rettifiche di cui sopra si è ritenuto opportuno per coerenza e logicità, sostituire i sottoindicati allegati del Disciplinare e del Capitolato: **come di seguito indicato:**

- 1) ALLEGATO C1 “Modulo offerta economica”, che viene diversificata per lotto;
- 2) ALLEGATO C3 “Elenco prezzi unitari a base d'asta servizio di pulizia e sanificazione” in cui vengono inseriti i MQ, indicativi, anche alla luce dei dati pervenuti, ed impiegati per la definizione della base d'asta e dunque, da utilizzarsi da parte dei concorrenti offerenti solo per l'elaborazione dell'Offerta economica;
- 3) ALLEGATO E “Criteri di valutazione delle offerte tecniche”, in quanto viene sostituito il Criterio “O” “ PROGETTO ORGANIZZATIVO PER I SERVIZI DI SUPPORTO ASSISTENZIALE” in “Rating di Legalità”;
- 4) ALLEGATO F “Criteri di valutazione delle offerte economiche”, nella parte relativa ai “prezzi unitari/prezzi orari;
- 5) ALLEGATO G “ Criteri di assegnazione dei lotti”, in cui viene disciplinata l'ipotesi in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più di due lotti;
- 6) ALLEGATO 2 “Operazioni e Frequenze”, in cui, per mero errore, in alcune operazioni non erano state evidenziate le frequenze.

PUBBLICARE nelle medesime forme attraverso le quali è stata data pubblicità all'indizione, indi pubblicare sulla GUUE, sulla GURS, Ministero delle Infrastrutture, sui due quotidiani nazionali “La Sicilia” e il “Quotidiano di Sicilia” e sui due locali “Italia Oggi” e “Milano e Finanza”, nonché sul portale istituzionale dell'Assessorato Regionale dell'Economia;

RITENUTO opportuno, al fine di evitare confusione e fraintendimenti da parte degli operatori economici, annullare la procedura telematica con codice G00007, pubblicata su piattaforma di questa CUC all'indirizzo <https://appalti.regione.sicilia.it> e ripubblicarla, con i relativi atti di gara rettificati, sulla medesima piattaforma con altro codice

CONSIDERATO dovere dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, al fine di attivare con urgenza le relative procedure di gara;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è conforme a quanto previsto dalla normativa vigente che disciplina l'intera materia trattata;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere a rettificare e sostituire gli atti di gara, per le motivazioni suesposte e, conseguentemente prorogare i termini della scadenza fissando il termine ultimo per la presentazione dell'offerta in data 20/04/2017;

DECRETA

Per le motivazioni espresse in premessa

Art. 1) RETTIFICARE gli atti di gara per come di seguito evidenziato:

■ **DISCIPLINARE DI GARA:**

- 1) **art. 2 “Valore complessivo” nel 1° cpv.** “... di cui all'Allegato C3...”; **nel 2° cpv.** “...per i servizi in gara ed è pertanto da ritenersi meramente presunto, ossia determinato solo al fine di dare la maggiore contezza della entità dell'appalto, ma non è vincolante, a motivo del fatto che: - Le Aziende Sanitarie aderiranno solo per il periodo residuale della convenzione a scadenza del proprio contratto in essere, - Alcune superfici o Aree non sono state analiticamente indicate, così come per l'effettivo numero di interventi richiesti per specifica area, - E' comprensivo di servizi integrativi opzionali, attivabili a richiesta dai singoli Enti/Amministrazioni; **nel 3° cpv.** “Pertanto si ribadisce che sarà vincolante come da successivo art.29....”;
- 2) **art. 4 “Condizioni particolari” nel 1° cpv.** “Ai sensi dell'art.51, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ciascun concorrente potrà formulare offerta per tutti i lotti, ma può rimanere aggiudicataria di massimo due lotti col metodo indicato nell'allegato G. Tale limite si applica ai concorrenti sia se partecipano singolarmente, sia in raggruppamento temporaneo d'impresе o altra forma”; ; **nell'8° cpv.** “Con riferimento a ciascun Lotto, gli effettivi quantitativi da fornire saranno determinati in base ai Piani Dettagliati di Intervento ai sensi dell'art.29, in applicazione delle condizioni economiche ottenute dalla presente procedura”; **nel 9° cpv.** “Per quanto attiene alle tariffe poste a base d'asta per il servizio di pulizia e distinte per tipologia d'intervento, essendo esse comprensive del numero di operatori, poiché alcune Aziende hanno una diversa ripetizione d'intervento giornaliera (es. Aree alto rischio) qualora l'Ente/Amministrazione contraente in occasione della definizione del P.D.I. non intenda applicare la stessa frequenza, il relativo costo, sarà proporzionato all'effettivo intervento (es. un solo intervento giornaliero in area alto rischio determina il costo al 50% della tariffa indicata)”;
- 3) **art. 6 “Durata” nel 1° cpv.** “sottoscrizione”;
- 4) **art. 8 “Costi della Sicurezza” nel 1° cpv. punto 1)**“ ciascun Ente/Amministrazione contraente, prima della definizione e sottoscrizione del Contratto attuativo, dovrà definire e implementare il DUVRI relativo a detto Contratto e riferendolo in particolare ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verranno eseguiti i servizi, con indicazione delle misure atte a eliminare/ridurre i rischi da interferenza e i relativi costi;
- 5) **art. 10 “Responsabile del procedimento e Direttore dell'esecuzione” nel penultimo cpv.** “...art. 29...”
- 6) **art. 17 “Sopralluogo” nel 2° cpv.** “ le Strutture/PP.OO./Distretti indicati dai Referenti di ciascun Ente/Amministrazione contraente indicati a loro volta nel Modello Allegato Sopralluoghi..”;
- 7) **art.19 “Requisiti di idoneità Professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa” punto 3)** “...i due servizi... ”; **nel punto 4)** “... precisandosi che anche detta certificazione deve riportare fra le attività almeno i due servizi qualificati come principali dal superiore articolo 1”, **nel punto 5)** “In caso di partecipazione a più lotti in gara, il requisito in questione si intende posseduto nella misura almeno pari alla sommatoria dei valori di fatturato complessivo globale minimo qui richiesto per i singoli due lotti per i quali si partecipa di maggior valore. ”; **nel punto 6)** “In caso di partecipazione a più lotti in gara, il requisito in questione si intende posseduto nella misura almeno pari alla sommatoria dei valori di fatturato specifico minimo qui richiesto per i singoli due lotti per i quali si partecipa di maggior valore”
- 8) **art. 20 “Indicazioni specifiche per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi” punti 3) e 4)** “ ...le tre certificazioni...”, **punto 6)** “...nel senso che esso è frazionabile, fermo restando comunque che l'impresa capogruppo/mandataria deve possedere il requisito in questione in misura maggioritaria rispetto alla/e impresa/e mandante/i”;

9) **art. 21 “Modalità di presentazione offerta” punto A.1)** “ compilata in base alle indicazioni contenute nell'Allegato A..... **A.1.2) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.80 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e più esattamente di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui al citato articolo 80 comma 1 lettere a), b), c) d) e) f) e g), comma 2, comma 4 e comma 5 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m). Si precisa che:**

1.1 In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, la Dichiarazione sostitutiva, a pena di esclusione, deve essere resa da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, consorzio o GEIE.

1.2 In caso di consorzi stabili, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, la Dichiarazione sostitutiva, a pena di esclusione, deve essere resa dal consorzio medesimo e dai consorziati per conto dei quali il medesimo consorzio concorre.

1.3 La Dichiarazione sostitutiva di cui all'art.80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), e g), del D.Lgs. 50/2016 deve essere resa, a pena di esclusione, da ciascuno dei soggetto indicati all'art.80, comma 3 del D.Lgs. 60/2016, ivi compresi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti cessati non siano in condizione di rendere la Dichiarazione, questa può essere resa dal legale rappresentante del concorrente nelle forme di legge e “per quanto a propria conoscenza”, indicando nominativamente i soggetti per i quali si rilascia la Dichiarazione.

1.4 Nel caso di società di capitali con due soli soci i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione azionaria, le Dichiarazioni previste ai sensi dell'art.80, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 devono essere rese nelle forme di legge da entrambe i suddetti soci.

1.5 in caso di partecipazione di concorrenti non residenti in Italia gli stessi dovranno produrre apposita documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.80 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e più esattamente di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui al citato articolo 80 comma 1 lettere a), b), d) e) f) e g), comma 2, comma 4 e comma 5 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m). Tale dichiarazione dovrà essere resa ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. La domanda di partecipazione (A.1.1.) e la Dichiarazione (A.1.2) devono essere presentate in base alle indicazioni contenute nel Modello Allegato A”;

10) **art. 21 “Modalità di presentazione offerta” punto A.4) nel primo cpv** “ A riprova del possesso del requisito di capacità tecnico-professionale (art.86 c. 5 del D.lgs. n. 50/2016) Dichiarazione redatta con le formalità di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 riportante l'elenco dei principali servizi analoghi (servizi di pulizia e sanificazione ambientale e servizi di ausiliariato) effettuati negli anni 2013-2014-2015 presso Strutture Ospedaliere del Servizio Sanitario Nazionale con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, in misura almeno pari al 50% del valore del/i lotto/i a cui partecipa.”; **nel 3° cpv.** “... - il contratto d'appalto siglato, indicando la data di stipula, il CIG, l'oggetto, il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico con i relativi estremi validi per i contatti, - le attestazioni di regolare esecuzione del servizio rilasciate con data, timbro e firma dalle Amministrazioni committenti con indicazione dell'oggetto del servizio, del periodo di riferimento, dei relativi importi fatturati e con precisazione degli estremi del contraente validi per i contatti; **punto A.6) 5° cpv.** “L'importo della cauzione provvisoria è riducibile secondo gli abbattimenti cumulativi di cui all'art.93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 al quale si fa espresso rinvio”; **punto C3)** “Elenco dei prezzi unitari a base d'asta, come Allegato C3 per i lotti ai quali si partecipa”;

11) **art. 29 “Procedura di stipula dei contratti attuativi” 3°cpv. 5° punto penultima informazione** “Elenco del personale e dei sistemi di sicurezza da adottarsi, compresa la definizione e l'implementazione del DUVRI come da precedente art.8, comma 1, punto 1...”;

12) **art. 33 “ Controversie”** “ Per le controversie sorte relativamente alla procedura di gara ed alla Convenzione stipulata tra la C.U.C. - Regione Siciliana è competente per il foro di Palermo”.

■ CAPITOLATO DI GARA:

1) **Sez. I Oggetto Dell'Appalto art. 5 “Tipologie di intervento del servizio di pulizie” nel punto 1)** “...Come da offerta /P.D.I...”; **art. 10 “ Standard del Servizio e periodicità degli interventi” nel 5°**

cpv. "art. 29"; art. 14 "Progettazione del Servizio" nel 1° cpv. "29" art. 21 "Norme comportamentali" nel 4° cpv. "all'art. 29";

2) Sez. III Servizio di pulizia e sanificazione... - art. 1 "Impianti e Presazioni" nel 1° cpv. "all'art. 29";

3) Sez. IV Servizio di manutenzione del verde - art. 1 "Descrizione del servizio" nel 1° cpv. "all'art. 29";

4) Sez. V Servizio di facchinaggio interno/movimentazione di materiali vari - art. 1 "Descrizione del servizio" nel 1° cpv. "all'art. 29";

5) Sez. VI Servizio di disinfezione e derattizzazione - art. 1 "Descrizione del servizio e aree di intervento" nel 2° cpv. "all'art. 29"; art. 2 "Modalità di erogazione" nel punto 2.A. Nel 2° cpv. "all'art. 29";

6) Sez. VII Servizio di Ausiliario - art. 1 "Descrizione del servizio" nel 1° cpv. "all'art. 29"

Art. 2) ELIMINARE i sottoindicati punti degli atti di gara come di seguito indicato:

■ **DISCIPLINARE DI GARA:**

- 1) **art. 4 "Condizioni particolari" nel 7° cpv.** *"Saranno esclusi dalla presente procedura aperta i concorrenti che risultassero coinvolti in 1) situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte, 2) nonché anche i concorrenti che abbiano posto in essere nell'ultimo triennio intese restrittive della concorrenza o pratiche concordate violative di questa poste in essere a danno del confronto competitivo fra operatori concorrenti per l'affidamento di contratti pubblici che risultino accertate in via definitiva ossia con valenza di giudicato (è salva la prova dell'adozione di provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti), 3) e quelli che abbiano omesso di fornire i documenti richiesti ovvero che abbiano reso dichiarazioni false o mendaci. Si rammenta, a tal proposito e in via preliminare, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci, se da un lato costituiscono fatti di rilievo penale da segnalare alla competente Procura della Repubblica oltre che all'ANAC, dall'altro lato costituiscono senz'altro causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura"; nell'8° cpv. "tuttavia, i predetti importi massimi sono da considerarsi non vincolanti, infatti, la Convenzione non è fonte di alcuna obbligazione per la Centrale Unica di Committenza nei confronti degli Aggiudicatari, salvo quelle espressamente alla stessa riferite, costituendo la Convenzione medesima l'insieme delle condizioni generali dei contratti conclusi dalle singole Amministrazioni contraenti con l'adesione alla Convenzione e l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura";*
- 2) **art. 14 "Requisiti necessari per la partecipazione" il punto 5)** *"risultano coinvolti in: a) situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte; b) abbiano posto in essere nell'ultimo triennio intese restrittive della concorrenza o pratiche concordate violative di questa poste in essere a danno del confronto competitivo fra operatori concorrenti per l'affidamento di contratti pubblici che risultino accertate in via definitiva ossia con valenza di giudicato (è salva la prova dell'adozione di provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti); c) abbiano omesso di fornire i documenti richiesti ovvero che abbiano reso dichiarazioni false o mendaci".*
- 3) **art. 15 "Richiesta di chiarimenti e precisazioni" nel 1° cpv.** *"giorno lavorativo antecedente la data stabilita per la ricezione delle offerte";*
- 4) **art. 19 "Requisiti di idoneità Professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa" punto 7)** *"Pena l'esclusione dalla gara in quanto elemento essenziale dell'offerta, ciascun concorrente deve essere in possesso del Rating di Legalità ai sensi dell'art. 82, comma 10 del D.Lgs.50/2016 e art 2, comma 1, del Regolamento adottato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato con Delibera n. 24075 del 14 Novembre 2012, come da ultimo modificato con Delibera n. 25207 del 4 Dicembre 2014, in attuazione dell'art. 5-ter del D.L. n. 1/2012. Qualora il concorrente non sia ancora iscritto all'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato è ammessa l'autocertificazione di avere presentato istanza di iscrizione a tale Istituto e che possiede il rating di legalità previsto (una stella minimo), e sarà sottoposto ad ammissione con riserva di verifica";*

5) **art. 20 “ Indicazioni specifiche per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi” ultimo cpv.** “Per il requisito di cui al superiore art.19 punto 7) - in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE il Rating di Legalità richiesto deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderente al contratto di reteo GEIE; - in caso di consorzi di cui all’articolo 45, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 il Rating di Legalità deve essere posseduto dal consorzio medesimo”; - in caso di consorzi di cui all’articolo 45, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 il Rating di Legalità deve essere posseduto dal consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori;

6) **art. 21 “ Modalità di presentazione offerta” punto A.3) “pari a quello del lotto a cui partecipa”;** **punto A.4) lett.a)** “per i servizi effettuati presso Amministrazioni o Enti Pubblici o Privati – ai sensi di quanto previsto all’articolo 9, comma 2, della Delibera n. 111 del 20/12/2012 e s.m.i. - gli operatori economici potranno inserire nel sistema”; **punto A.4 lett. b)** “ per i servizi effettuati presso privati, dichiarazioni rilasciate dagli stessi o, in mancanza,dallo stesso concorrente”; **punto A.11)** “Attestazione di possesso del rating di Legalità ai sensi dell’art. 83, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 o idonea autocertificazione di avere presentato istanza di iscrizione a tale Istituto. Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale”; **punto A.12)** “Copia autentica ai sensi dell’art. 18 del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. della comunicazione di attribuzione del Rating di Legalità di cui al precedente art.19, punto 7 da parte dell’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato o la indicata autocertificazione di avere prodotto istanza. Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale”

■ CAPITOLATO TECNICO

1) **Sez. I Oggetto Dell'Appalto– art. 4 “Identificazione delle aree” nel 9° cpv.** “e per le quali sono richieste oparzioni e frequanze di intervento specifiche, come indicato nel documento Allegato 3 facente parte integrante del presente Capitolato tecnico prestazionale”; **art. 6 “Pianificazione degli interventi di pulizia ordinaria nel 1° cpv.** “allegati 3”; **art. 10 “Standard del servizio e periodicità degli interventi”** “allegati 3”; **art. 14 “Progettazione del servizio”**

2) **Sez. VIII Norme comuni – art. 4 “Mantenimento del personale attualmente in servizio”** “ Il numero, livello e qualifica del personale dipende dei soggetti attualmente titolari dei contratti di gestione dei servizi presso ciascun Ente/Amministrazione contraente sono riportati nelle tabelle che si allegano al numero 4;

Art. 3) SOSTITUIRE i sottoindicati allegati del Disciplinare e del Capitolato **come di seguito indicato:**

1) ALLEGATO C1 “Modulo offerta economica”, che viene diversificata per lotto;

2) ALLEGATO C3 “Elenco prezzi unitari a base d'asta servizio di pulizia e sanificazione” in cui vengono inseriti i MQ, indicativi, anche alla luce dei dati pervenuti, ed impiegati per la definizione della base d'asta e dunque, da utilizzarsi da parte dei concorrenti offerenti solo per l'elaborazione dell'Offerta economica;

3) ALLEGATO E “Criteri di valutazione delle offerte tecniche”, in quanto viene sostituito il Criterio “O” “PROGETTO ORGANIZZATIVO PER I SERVIZI DI SUPPORTO ASSISTENZIALE” in “Rating di Legalità”

4) ALLEGATO F “Criteri di valutazione delle offerte economiche”, nella parte relativa ai “prezzi unitari/prezzi orari;

5) ALLEGATO G “ Criteri di assegnazione dei lotti”, in cui viene disciplinata l'ipotesi in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più di due lotti;

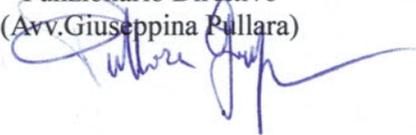
6) ALLEGATO 2 “Operazioni e Frequanze”, in cui, per mero errore, in alcune operazioni non erano state evidenziate le frequenze.

Art. 4) PROROGARE i termini di scadenza fissando il termine ultimo per la presentazione dell'offerta in data 20/04/2017

- Art. 5) PUBBLICARE** nelle medesime forme attraverso le quali è stata data pubblicità all'indizione, indi pubblicare sulla GUUE, sulla GURS, Ministero delle Infrastrutture, sui due quotidiani nazionali "La Sicilia" e il "Quotidiano di Sicilia" e sui due locali "Italia Oggi" e "Milano e Finanza", nonché sul portale istituzionale dell'Assessorato Regionale dell'Economia;
- Art.6) ANNULLARE** , al fine di evitare confusione e fraintendimenti da parte degli operatori economici, la procedura telematica con codice G00007, pubblicata su piattaforma di questa CUC all'indirizzo <https://appalti.regione.sicilia.it> e ripubblicarla, con i relativi atti di gara rettificati, sulla medesima piattaforma con altro codice
- Art. 7) ESPLETARE** la procedura di gara in modalità completamente telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dalla Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.regione.sicilia.it>.
- Art. 8) DICHIARARE** il presente Decreto immediatamente esecutivo e trasmettere lo stesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 68 comma 5) della L.R. n. 21/14 così come sostituito dall'art. 98 comma 6) della L.R. n. 9/15, fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line.

Palermo, 20-12-2017

Funzionario Direttivo
(Avv. Giuseppina Pullara)



Il Dirigente Responsabile Servizio 6
Centrale Unica di Committenza
(Avv. Fabio Damiani)



