


REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO REGIONALE BILANCIO E TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
AREA 1 INTERDIPARTIMENTALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;
- VISTA la L.R. n. 2 del 22 Febbraio 2019 con la quale è stato approvato il bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2019;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n.75 del 26 Febbraio 2019 con la quale è stato approvato il “documento tecnico di accompagnamento e il Bilancio
- VISTO l'art. 11 della L.R. 47/77 come sostituito dall'art. 64 della L.R. Del 27.4.1999, parzialmente modificato dall'art. 52 della L.R. n. 6 del 3.5.2001, concernente la gestione della spesa della Regione siciliana;
- VISTA la L.R. 15 maggio 2000 n.10, artt. 7 e 8 lett. E;
- VISTO l'art.36, c. 2, lett. b) del D.lgs n.50 del 18/04/2016;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA la L.R. 13.01.2015 n. 3 art.11 che disciplina le modalità applicative del D.lgs 23.06.2011, n. 118;
- VISTO il D.P. Reg. n. 699 del 16.2.2018 con il quale viene conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro all'avv. Giovanni Bologna;
- VISTO il D.R.G. n.1213 del 04.06.2019 con il quale viene conferito alla dott.ssa Lidia Tarantino l'incarico di Dirigente dell'Area 1 Interdipartimentale del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro;
- CONSIDERATO che per ripristinare le condizioni di igiene e salubrità del luogo di lavoro è necessario procedere ad effettuare lavori di tinteggiatura di tutti gli spazi adibiti ad ufficio (compresi i servizi igienici e i corridoi) dal piano Terra al Piano 5° e dal Piano 7° al Piano 8° dell'immobile di via Notarbartolo, 17 in Palermo, sede dell'Assessorato dell'Economia e il vano scala dell'intero edificio;
- RAVVISATO l'obbligo di garantire la salute e la sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro ai sensi del dettato legislativo ex D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.e.;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1, c. 499, della L. n. 488/1999 e s.m. e i. dell'art. 7, c. 2, della L. n. 94/2012 attualmente risulta inesistente una Convenzione Consip avente ad oggetto il servizio di cui alla presente determina, mentre risulta possibile attivare apposita procedura mediante negoziazione sul ME.Pa. dal portale “Acquisinretepa”;
- CONSIDERATO che ricorrono i presupposti normativi per utilizzare la procedura di cui all'art. 36, c.2, lett. b) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. attivando una gara telematica con procedura di Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma del Me.PA. rivolta agli operatori economici regionali selezionati con il bando di abilitazione CONSIP “Lavori di manutenzione – edili - OG1” per edifici civili e industriali, e che il criterio di aggiudicazione sarà al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- VISTO il bando e il disciplinare di gara redatto dall'Area 1 Interdipartimentale del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro e i relativi ai modelli A, B, C, D allegati al bando da rendere disponibili per i partecipanti;
- CONSIDERATO l'importo a base d'asta è stimato € € 57.000,00 IVA esclusa oltre IVA, calcolato in riferimento alla categoria di lavori prevista dal Preziario Regionale dei Lavori Pubblici 2019, per una superficie stimata in complessivi mq 18.000 e che la spesa di che trattasi graverà in percentuale sul capitolo di spesa 212512 del Bilancio della Regione – Dipartimento Bilancio e Tesoro esercizio finanziario 2019 e sul capitolo di spesa 216512 del Bilancio della Regione – Dipartimento Finanze e Credito esercizio finanziario 2019;
- CONSIDERATA la presente quale determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

D ETERMINA

- ART.1 E' indetta apposita gara telematica relativa ai lavori di tinteggiatura di tutti gli spazi adibiti ad ufficio (compresi i servizi igienici e i corridoi) dal piano Terra al Piano 5° e dal Piano 7° al Piano 8° dell'immobile di via Notarbartolo, 17 in Palermo, sede dell'Assessorato dell'Economia e il vano scala dell'intero edificio.
- ART.2 Sarà utilizzata la procedura di cui all'art. 36, c.2, lett. b) D. Lgs. n. 50/2306 e s.m.i. attivando una gara telematica con procedura di Richiesta di Offerta (RdO) n. 2438025 sulla piattaforma del Me.PA. rivolta agli operatori economici regionali selezionati con il bando di abilitazione CONSIP “Lavori di manutenzione – edili - OG1” per edifici civili e industriali e il criterio di aggiudicazione sarà al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2306 e s.m.i.
R.U.P. Dell'intervento è Lidia Tarantino, dirigente responsabile dell'Area 1 Interdipartimentale del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione Siciliana.
- ART.3 E' approvato il bando e il disciplinare di gara redatto e i relativi ai modelli A, B, C, D allegati che formano parte integrante del presente provvedimento.
- ART.4 L'importo a base d'asta è stimato a € 57.000,00 IVA esclusa IVA, calcolato anche in riferimento alla categoria di lavori prevista dal Preziario Regionale dei Lavori Pubblici 2019, per una superficie stimata in complessivi mq 18.000 e la spesa di che trattasi graverà in percentuale sul capitolo di spesa 212512 del Bilancio della Regione – Dipartimento Bilancio e Tesoro esercizio finanziario 2019 e sul capitolo di spesa 216512 del Bilancio della Regione – Dipartimento Finanze e Credito esercizio finanziario 2019 (N. GARA:7589944; CIG: 8091798AF1).
- ART.5 Si dà atto che per tutto quanto non contemplato nella presente determinazione si rinvia al citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., nonché a tutta la normativa vigente in materia.
- ART. 4 il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale, nella sezione “Bandi, Avvisi pubblici e Contratti”.

Palermo li,06.11.2019

L'Istruttore
Vincenzo S. Baldi
firmato

Il Dirigente
Lidia Tarantino
firmato

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 DEL D. LGSL. N.50 DEL 18/4/2016 E SS.MM. E. II. TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RdO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA DEI LOCALI DELL'IMMOBILE SEDE DELL'ASSESSORATO DELL'ECONOMIA SITO IN VIA NOTARBARTOLO, 17 - PALERMO

RDO: 2438025

NUMERO DI GARA :7589944

CIG: 8091798AF1

R.U.P.: Dirigente dell'Area 1 Interdipartimentale, Lidia Tarantino 091 7076778-lidia.tarantino@regione.sicilia.it

Per informazioni:

Consegnatario Rosario Tartaro rosario.tartaro@regione.sicilia.it.

Vice Consegnatario Vincenzo S. Baldi vbaldi@regione.sicilia.it

CPV principale: " Lavori manutenzione – edili – OG1"

Importo a base d'asta: € 57.000,00 IVA esclusa

Oneri per la sicurezza: € 1.140,00 IVA esclusa

OGGETTO: Lavori di tinteggiatura interna dei locali dell'immobile sede dell'Assessorato dell'Economia ubicati in in Palermo in via E. Notarbartolo, 17

PREMESSA

Per la scelta dell'esecutore dei lavori, l' Area 1 Interdipartimentale Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione - Assessorato dell'Economia della Regione Siciliana si avvale della procedura telematica di acquisto tramite confronto concorrenziale e Richiesta di Offerta nell'ambito del ME.PA.

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative alla RdO, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, ai documenti da presentare a corredo dell'offerta e alla procedura di aggiudicazione nonché alle ulteriori informazioni relative all'appalto in questione.

Le condizioni del contratto che verrà concluso tra l'aggiudicatario e l'Assessorato dell'Economia – Dipartimento Bilancio e Tesoro – Area 1 Interdipartimentale, sono quelle di cui al presente documento, alle condizioni particolari di contratto, capitolato tecnico, mentre per quanto non previsto si fa espresso riferimento alla documentazione del bando di abilitazione Consip " Lavori manutenzione – edili – OG1" per l'abilitazione dei fornitori di servizi per la partecipazione al ME.PA per i lavori di manutenzione edile per edifici civili ed industriali.

In caso di conflitto tra le previsioni dei diversi atti di gara, la prevalenza sarà stabilita rispettando la seguente gerarchia:

1. disciplinare di gara;
2. capitolato speciale;
3. bando di gara di abilitazione Consip " Lavori manutenzione – edili – OG1".

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura di gara è quella di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'appalto sarà aggiudicato "a corpo" con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera

a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non saranno ammesse offerte in aumento e di importo pari della base di gara.

Non saranno ammesse offerte incomplete o parziali.

I concorrenti in applicazione del comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 devono indicare nell'offerta economica gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Le offerte economiche pervenute saranno valutate da una Commissione interna costituita dal RUP (Presidente) e n. 2 Funzionari/Istruttori del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione - Assessorato dell'Economia della Regione Siciliana.

OGGETTO DEI LAVORI

Lavori di tinteggiatura interna dei locali dell'immobile sede dell'Assessorato dell'Economia.

La superficie totale è stata stimata complessivamente in mq 18.000, consistente in tutti gli ambienti di lavoro (compresi i servizi igienici e i corridoi) dal Piano Terra al Piano 5° e dal Piano 7° al Piano 8° e il vano scala dell'intero edificio.

MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

In particolare la ditta incaricata dovrà eseguire:

- Raschiatura, stuccatura e scartavetratura delle vecchie tinte;
- Fissativi ove occorrente;
- Due mani di idropittura lavabile traspirante a completa copertura;

Nell'intervento è compresa la rimozione e la ricollocazione degli arredi a lavoro eseguito.

Durante lo svolgimento dei lavori dovranno essere osservate, come disposto dal D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., tutti gli adempimenti relativi all'adozione delle misure per il rispetto della sicurezza e della salute non solo del personale impiegato nell'esecuzione dei lavori, ma anche dei lavoratori e dell'utenza dell'Assessorato.

Si specifica che, dal momento che gli uffici svolgono attività lavorativa settimanale dal Lunedì al Venerdì dalle ore 7,30 alle ore 19,00, il piano di esecuzione dei lavori dovrà essere preventivamente concordato con l'ufficio del consegnatario dell'Assessorato. l'esecuzione dei lavori non potranno i

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo è di € 57.000,00 IVA esclusa

Gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a € 1.140,00

L'importo a base d'asta soggetto a ribasso è di € 55.860,00 IVA esclusa

FINANZIAMENTO DELL'APPALTO

L'appalto sarà finanziato con le disponibilità finanziarie del capitolo di Bilancio 212512 Rubrica Dipartimento Bilancio e Tesoro e del capitolo di Bilancio 216512 Rubrica Dipartimento Finanze e Credito del Bilancio della Regione esercizio finanziario 2019.

DUVRI

Il Documento Unico di Valutazione dei Rischi e delle Interferenze (DUVRI) di cui all'art. 26 commi 2,3,5, del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., sarà redatto in sede di stipula del contratto di concerto con i competenti uffici dell'Assessorato dell'Economia.

DURATA DELL'APPALTO

I lavori dovranno avere inizio nel mese di Dicembre 2019 e dovranno avere termine non oltre n. 3 mesi dalla data di consegna.

ANOMALIE

La congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore a una soglia di anomalia sarà determinata dal dettato del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e applicato solamente in

presenza di almeno cinque offerte ammesse.

Nel rispetto di quanto sopra, in caso di offerta anormalmente bassa si applicherà il disposto del comma 5 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 alla prima ditta classificata e così di seguito.

SOPRALLUOGO

Sarà possibile effettuare un sopralluogo sul posto previa richiesta da inoltrare ai suddetti indirizzi di posta elettronica:

area1.economia@regione.sicilia.it; rosario.tartaro@regione.sicilia.it.

DOCUMENTAZIONE

L'offerta deve essere corredata dai seguenti documenti:

Allegato A – dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

Allegato B – dichiarazione regolarità contributiva;

Allegato C - Patto di Integrità

Allegato D – dichiarazione protocollo di legalità (Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa).

La suddetta documentazione deve essere inviata telematicamente con firma digitale tramite la piattaforma del Mercato Elettronico.

L'assenza dei suddetti documenti costituisce motivo di esclusione.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA COMUNICAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

A conclusione delle operazioni di gara, l'Area 1 Interdipartimentale dell'Assessorato dell'Economia provvederà ad effettuare i controlli previsti ai sensi degli artt. 80 e 81 D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti dell'aggiudicatario che verrà altresì dichiarato decaduto dall'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sulle dichiarazioni auto certificate, sia stato accertato che le stesse contengono notizie false.

Lo stesso vale per il secondo classificato e così di seguito.

GARANZIA DEFINITIVA

E' obbligo da parte della ditta aggiudicataria il versamento di garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 in misura del 10% della somma pattuita.

POLIZZA R.C.T.

Per eventuali danni arrecati a suppellettili, cose e persone, la ditta aggiudicataria dovrà essere fornita di adeguata polizza R.C.T., per un massimale non inferiore ad Euro 1.000.000,00, con copertura per tutto il periodo di effettuazione dei lavori.

Tale polizza dovrà essere prodotta prima della definizione del contratto.

DISPOSIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte e/o eventuali comunicazioni dovranno essere trasmesse esclusivamente attraverso il sistema telematico.

I termini entro i quali potere inoltrare richieste di chiarimenti sono indicati nel riepilogo della RdO al sistema.

Le richieste di chiarimenti con le relative risposte saranno inviate in via telematica a tutti i partecipanti attraverso la funzione dedicata del ME.PA.

DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quello non espressamente indicato nel presente disciplinare si rinvia alla documentazione relativa alla disciplina del Mercato Elettronico, ivi compreso il bando di abilitazione e i relativi allegati a tutti gli atti e i documenti che disciplinano l'abilitazione, la materia degli appalti, nonché il D. Lgs. n. 50/2016.

I dati personali saranno trattati in conformità all'informativa ex art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente ai fini della partecipazione per la selezione delle offerte di cui alla presente RdO.

Il contratto, trattandosi di procedura negoziata in forma di scrittura privata, è esente da registrazione.

In caso d'uso (art. 5, c.2, del D.P.R. n. 131/86) l'imposta di bollo dovrà essere assolta dal contraente aggiudicatario.

FORO COMPETENTE

Per ogni controversia inerente sia alla fase di gara sia a quella contrattuale sarà competente in via esclusiva il Foro di Palermo.



Documento firmato da:
LIDIA TARANTINO
06.11.2019 14:43:25 UTC

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
(Allegato alla RDO "lavori di tinteggiatura interna dei locali dell'immobile sede dell'Assessorato dell'Economia ubicati in in Palermo in via E. Notarbartolo, 17")

In allegato all'offerta deve essere presentata la seguente documentazione.

b) Una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, corredata da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità, con la quale il legale rappresentante dell'azienda concorrente dichiara:

1. che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui agli artt. 6 e 67 del D.Lgs. 6 Settembre 2011, n.159 (tale dichiarazione deve essere resa, a pena di esclusione, anche da ciascuno dei soggetti indicati dall'art.38 comma 1 lett.b del D.Lgs 163/2006: titolare e/o direttore tecnico (se si tratta di impresa individuale) , soci e/o dei direttori tecnici (in caso di società di nome collettivo), dei soci accomandatari e/o dei direttori tecnici (in caso di società in accomandita semplice), degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e/o dei direttori tecnici e/o socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

2. di non essersi dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis della legge 383/01; ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis della legge 383/01 e che tale periodo di emersione è concluso;

3. di essere in regola, al momento della presentazione dell'offerta con la normativa vigente in materia di regolarità contributiva e di essere in possesso dei requisiti per il rilascio del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributivo) indicando inoltre, a titolo informativo ai fini delle successive verifiche:

- le posizioni INAIL (comprensivi di codice cliente e PAT);
- le posizioni INPS (comprensivi di Matricola e SEDE);
- il contratto di lavoro applicato ai dipendenti;
- la dimensione aziendale;
- il numero degli addetti al servizio in questione;

4. di non trovarsi in alcuna delle condizioni indicate dalla legge 31/5/1965 n. 575, nel testo modificato ed integrato dalla Legge 14/9/1982 n. 646 e successive modifiche apportate con Legge 19/3/1990 n. 55 e 12/7/1991 n. 203, di non essere, cioè, intervenuti nei confronti propri e dei conviventi maggiorenni, provvedimenti definitivi o provvisori che comportano l'applicazione delle misure di prevenzione da esse leggi contemplate;

5. di non avere procedimenti pendenti per i reati previsti dall'art.416/bis del C.P. (Associazione di tipo mafioso ex art.1 legge 14/09/1982 n. 646 e successive modifiche ed integrazioni) e di non essere stato condannato per taluni di essi;

6. di non essere stato rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, né lo sono stati eventuali dirigenti dell'impresa, e di essere consapevole che, ove intervenisse un siffatto rinvio a giudizio, anche in corso di esecuzione del relativo contratto, si procederà alla risoluzione del contratto medesimo;

7. di non avere riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'art.32 bis, ter e quater c.p. alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 120 e segg. della legge 24/11/1981 n. 689; essa va resa sottoscritta dal titolare della ditta se individuale, da tutti gli accomandatari qualora trattasi di S.A.S., dal legale rappresentante per ogni altro tipo di società, consorzio o cooperative;

8. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a tener conto, nell'espletamento del servizio, degli obblighi relativi alle disposizioni vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro e di previdenza e di assistenza dei lavoratori di cui al D.Lgs. 81/2008;

9. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare, ai sensi dell'art.3, comma 7 della Legge 136/2010 un conto corrente unico sul quale la Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, e del quale lo stesso si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo;

10. di impegnarsi a non subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola od associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non verranno autorizzati;

13.(Solo per le imprese riunite o consorziate): assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

14. dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" di cui alla circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici – Regione Siciliana;

15. dichiarazione di regolarità con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato della sede legale.

(N.B. DICHIARAZIONI DA RENDERE PREFERIBILMENTE NEI MODELLI ALLEGATI AL BANDO A); B); C) e D)