

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 19/5/1956 n. 33;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/5/1956 n. 33 sono stati realizzati in Castelvetro (TP) n. 28+14 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 117 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Trapani;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota n. 29714 del 10/5/2011;
- VISTA l'istanza assunta dall'I.A.C.P. di Trapani in data 31/12/2013 al prot. 18362 con la quale il sig. Guarino Giuseppe, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 17/4/1978, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota prot. 909 del 23/1/2014 dell' I.A.C.P. di Trapani, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 12.679,92 (importo decurtato del 10% per pagamento in unica soluzione);

- VISTO l'atto in Notar Giovanni Cancemi, rep. n. 27903 del 23/5/2014 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà al sig. Guarino Giuseppe, nato a Castelvetro il 24/9/1926, per il prezzo complessivo di € 12.679,92, l'alloggio popolare sito in Castelvetro, Piazzale Tommaso Fazello 1, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2014, dell'importo complessivo di € 12.679,92, versato dal sig. Guarino Giuseppe in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;
- VISTA la quietanza di versamento n. 5761 del 16/4/2014, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Trapani;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Guarino Giuseppe

D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Giovanni Cancemi, rep. n. 27903 del 23/5/2014, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Guarino Giuseppe
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 12.679,92 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 27903 del 23/5/2014

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 17/12/2014

F.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(dott.ssa Francesca Buttafoco)