

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r 12/4/1967 n. 44;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r 12/4/1967 n. 44 sono stati realizzati in Marsala n. 72 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 119 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Trapani;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota n. 36819 del 13/5/2013;
- VISTA l'istanza assunta dall'I.A.C.P. di Trapani in data 25/11/2013 al prot. 16716 con la quale la sig.ra Gioia Anna, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta voltura da contratto di locazione intestato alla sig.ra Passalacqua Anna (rif. nota n. 14 del 2/1/2013 dell'I.A.C.P. di Trapani), ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota prot. 16626 del 22/11/2013 dell' I.A.C.P. di Trapani, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad €

18.611,28 (importo decurtato del 10% per pagamento in unica soluzione);

VISTO l'atto in Notar La Rocca Francesco, rep. n. 8732 del 28/2/2014 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà alla sig.ra Gioia Anna, nata a Marsala il 28/5/1977, per il prezzo complessivo di € 18.611,28, l'alloggio popolare sito in Marsala, Via G.Falcone 13, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

VISTA la quietanza di versamento n. 24223 del 17/12/2013, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Trapani;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Gioia Anna

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar La Rocca Francesco, rep. n. 8732 del 28/2/2014, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Gioia Anna

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di € 18.611,28 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2013, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 8732 del 28/2/2014

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 17/12/2014

F.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(dott.ssa Francesca Buttafoco)