

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r 25/8/1958 n. 25;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r 25/8/1958 n. 25 sono stati realizzati in Mazara del Vallo (TP) n. 30 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 97 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Trapani;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota n. n.63842 del 13/11/2013;
- VISTA l'istanza assunta dall'I.A.C.P. di Trapani in data 16/5/2014 al prot. 6730 con la quale la sig.ra Rifiorito Angela, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 7/2/2007, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota prot. 6659 del 14/5/2014 dell' I.A.C.P. di Trapani, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 12.810,24 (importo decurtato del 25% per pagamento in unica soluzione);

- VISTO l'atto in Notar Francesco La Rocca rep. n. 8871 del 25/7/2014 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà alla sig.ra Rifiorito Angela, nata a Mazara del Vallo il 5/3/1957, per il prezzo complessivo di € 12.810,24, l'alloggio popolare sito in Mazara del Vallo, Via Leoncavallo 1, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2014, dell'importo complessivo di € 12.810,24, versato dalla sig.ra Rifiorito Angela in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;
- VISTA la quietanza di versamento n. 12724 del 21/7/2014, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Trapani;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Rifiorito Angela

#### D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Francesco La Rocca rep. n. 8871 del 25/7/2014, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Rifiorito Angela
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 12.810,24 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 8871 del 25/7/2014

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 17/12/2014

F.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(dott.ssa Francesca Buttafoco)