

D.D.S. n. 3860



REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DELL'ECONOMIA  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO PATRIMONIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;
- VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;
- VISTA** la Legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTA** la Legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, che reca le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 5 dicembre 2009, n. 12, recante il regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale n. 19/2008;
- VISTO** il Decreto n. 30 del 31/01/2014 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le U.P.B. sono ripartite in capitoli;
- VISTA** la Legge regionale n. 6 del 28/01/2014, che approva il bilancio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2014;
- VISTO** il D.R.G. n. 3021 del 30/10/2014 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Patrimonio al Dott. G. Marcello Cascino;
- PREMESSO** che con Contratto di Locazione 7 marzo 2007 la società Pirelli & C Real Estate, Società di Gestione del Risparmio SGR S.p.A., per conto del Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana, FIPRS, proprietario, ha concesso in locazione alla Regione Siciliana in unico blocco un Portafoglio Immobiliare costituito da n. 33 immobili siti nel territorio della regione, di cui fa parte, con cod. PA9167, anche il plesso di Via Mariano Stabile, n.7 in Palermo, sede dell'ASP di Palermo;
- VISTO** il D.D.G. n. 155 del 07/3/2014 di approvazione del suddetto contratto di locazione;
- VISTA** la nota prot. n. 10MPPRL0122095 del 21/10/2010 con la quale la società Pirelli & C Real Estate SGR ha comunicato il cambio della propria ragione sociale in PRELIOS Società di Gestione del Risparmio S.p.A., con sede legale in Milano, via Piero e Alberto Pirelli, n.27, con C.F. e P.IVA 13465930157;
- VISTA** la fattura n.3301000009-1219 del 02/12/2014 della società PRELIOS SGR dell'importo di € 8.208,49, di cui € 1.480,22 per IVA al 22%, concernente spese condominiali relative ai predetti locali in uso all'ASP di Palermo nell'immobile sito in via Mariano Stabile n.7, Palermo, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici Regione Siciliana e gestito dalla predetta PRELIOS SGR S.p.A.;

**RITENUTO** di dovere assumere, nelle more della definizione dell'istruttoria di rito concernente l'acquisizione e la ponderazione degli atti giustificativi relativi all'onere esposto nella suddetta fattura, l'impegno della somma di € 8.208,49, IVA compresa, in favore della società PRELIOS SGR S.p.A.;

## DECRETA

### Articolo 1

Per i motivi indicati in premessa è impegnata la somma di € 8.208,49 (ottomiladuecentootto/49), comprensiva di IVA al 22%, per il pagamento in favore della società PRELIOS SGR S.p.A. degli oneri condominiali relativi ai locali siti in Palermo, in via Mariano Stabile n.7, in uso all'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo. La predetta somma graverà sul Capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014.

### Articolo 2

Al pagamento della somma che verrà liquidata a conclusione dell'istruttoria amministrativa e contabile si provvederà con l'impegno di cui al superiore articolo uno mediante emissione di mandato diretto in favore della società PRELIOS SGR S.p.A., con sede legale in Milano, via Piero e Alberto Pirelli, n.27, con C.F. e P.IVA 13465930157.

### Articolo 3

Il presente provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a 1.000,00 Euro, nel corso dell'anno solare ed in applicazione, altresì, della L.R. 12/08/2014 n. 21, art.68 comma 5.

Il presente decreto viene trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia per il visto di competenza.

Palermo, 22 DIC. 2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
dott. G. Marcello CASCINO



Il funzionario  
G. M. Lena