

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE BILANCIO E TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO DEMANIO

U.O. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine "

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 18/01/1949 n. 1;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21, l.r. 19/6/1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 18/01/1949 n. 1 sono stati realizzati in Gagliano Castelferrato n. 8 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 234 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Enna;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota n. 139648 del 21/12/2005;
- VISTA l'istanza datata 26/03/2014 con la quale il sig. Nasca Orazio locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 01/06/1985, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota dell' I.A.C.P. di Enna con la quale è stata comunicata e certificata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 9.537,92 (importo decurtato del 25% per pagamento in unica soluzione);

- VISTO l'atto in Notar Tatjana Castano rep. n. 303 del 09/05/2014 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà al sig. Nasca Orazio, nato ad Agira il 12/05/1963 per il prezzo complessivo di € 9.537,92 l'alloggio popolare sito in Gagliano Castelferrato, Via Roma n. 514 ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2014 , dell'importo complessivo di € 9.537,92 , versato dal sig. Nasca Orazio in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;
- VISTA la quietanza di versamento n. 2789 del 26/03/2014 rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Enna;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Nasca Orazio.

#### D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Tatjana Castano rep. n. 303 del 09/05/2014, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Nasca Orazio.
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 9.537,92 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014 , capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 303 del 09/05/2014.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 22/12/2014

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(dott.ssa Francesca Buttafoco)

F.to