



Regione Siciliana
Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio

S8.1 GESTIONE DEL DEMANIO E LOCAZIONI PASSIVE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg.vo 18 gennaio 1923;
VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n. 2;
VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 20;
VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;
VISTA la L.R. 28 Gennaio 2014 n. 6;
VISTO il D.A. n. 30 del 31/01/2014 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione, le UPB sono ripartite in capitoli;
VISTO il D.R.G. n. 3021 del 30 ottobre 2014;

PREMESSO che in data 31.12.2003 è stato stipulato il contratto di locazione dell'immobile sito in Noto, Via Bari, palazzo B, piano terra, composto di n.10 vani più accessori per complessivi mq.280, di proprietà del Sig. Vinci Lorenzo, da adibire a sede dell'U.O. 228 Condotta Agraria di Noto;

- che con il D.D. n. 6535 del 14.06.2004, vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 24.06.2004 al n. 125 è stato approvato il suddetto contratto di locazione;

- che gli effetti del contratto decorrono dalla data di stipula del contratto avvenuta il 31.12.2003;

CONSIDERATO che il suddetto contratto ai sensi dell'art.2 è stato rinnovato tacitamente per altri sei anni decorrenti dal 31/12/2009 al 30/12/2015;

VISTO l'art. 5 del suindicato contratto di locazione che pone a carico del conduttore il rimborso delle spese accessorie e condominiali nella misura prevista dalla legge da corrisondersi posticipatamente, a presentazione a cura del locatore dell'istanza di rimborso e dei giustificativi necessari per la quantificazione, da parte dell'Ufficio usuario, del quantum da rimborsare;

VISTO il D.R.S. n. 3362 del 19/11/2014, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 27/11/2014 al n. 258 con il quale è stata impegnata la somma di € 394,27 per il rimborso delle spese condominiali relative all'anno 2012 sostenute dalla proprietà Sig. Vinci Lorenzo

RITENUTO di dover liquidare la somma di € 394,27 sul c/c

;

DECRETA

ART. UNICO – Per le motivazioni e finalità sopra specificate è disposta la liquidazione della somma di € 394,27 impegnata con il D.D. n. 3362 del 19/11/2014 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 27/11/2014 al n. 258 sul Cap. 108521 del bilancio della Regione siciliana, esercizio finanziario 2014 per il rimborso delle spese per oneri condominiali relative all'anno 2012 afferenti il contratto di locazione dell'immobile sede della Condotta Agraria di Noto, sito in Via Bari, di proprietà del Sig. Vinci Lorenzo, sul seguente c/c .

Palermo, li 02/12/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO
f.to (Arch. Dania Ciaceri)