

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S08.3 "Gestione e vendita Alloggi delle Forze dell'ordine e Popolari"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 25/08/1958 n. 25;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 25/08/1958 n. 25, sono stati realizzati in Trappeto (PA) n. 12 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 372, e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Palermo;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta al protocollo n. 33 in data 19/1/2009 dall'I.A.C.P. di Palermo con la quale la sig.ra Russo Eleonora, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto di voltura rep. 4629 del 7/08/2008, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota del 10/07/2014 dell' I.A.C.P. di Palermo, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 21.448,09 (importo decurtato del 10% per pagamento in unica soluzione);

- VISTA la quietanza di pagamento n. 39384 del 17/06/2014, attestante il pagamento della somma anzidetta, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale dell'Unicredit S.p.a. di Palermo;
- VISTO l'atto in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 36259 del 21/07/2014, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà alla sig.ra Russo Eleonora, nata a Trappeto il 25/03/1924 codice fiscale: RSS LNR 24C65 L332P, per il prezzo complessivo di € 21.448,09, l'alloggio popolare sito in Trappeto Via Milano n. 1 piano 2° ivi compreso il locale di sgombero ubicato al piano seminterrato, con la proprietà pro-quota e l'uso in comune dell'area di sedime, ad eccezione di tutte le aree esterne dell'edificio che restano in proprietà al demanio regionale;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2014, dell'importo complessivo di € 21.448,09, versato dalla sig.ra Russo Eleonora in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;
- RITENUTO di dover procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Russo Eleonora;

D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 36259 del 21/07/2014, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Russo Eleonora.
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma complessiva di € 21.448,09, in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo del contratto di compravendita rep. n. 36259 del 21/07/2014.
Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, li 2/10/2014

Firmato Il Dirigente del Servizio ad interim
(arch. Dania Ciaceri)