

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO – RAGIONERIA GENERALE
DELLA REGIONE

Servizio Demanio U.O. S08.3 “Gestione alloggi Forze dell’Ordine e popolari”
Viale Regione Siciliana, 2226
90135 PALERMO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la L.R. 09.06.1994 n. 28 e successive aggiunte e modificazioni;
- VISTO l’art. 4 della citata legge regionale 09.06.94 n.28;
- VISTA l’istanza presentata dal Sig. Pagliaro Davide nella sua qualità di proprietario dell’unità immobiliare destinata ad uso abitativo ubicata nel Comune di Belpasso (CT), Via III Retta Levante n. 391, facente parte del plesso di n. 16 alloggi popolari, costruiti con finanziamento regionale ai sensi della l.r. n. 1/1949, descritto nella scheda B.P.R.S. mod. 199 n. 176, finalizzata ad acquisire in proprietà quota parte dell’area d’impianto pertinenziale al suddetto compendio abitativo;
- PRESO ATTO che il proprietario su indicato, in aderenza alle disposizioni contenute nell’art. 4 della l.r. n. 28 del 09.06.1994, ha prodotto il piano di ripartizione, raffigurante le porzioni di area richieste in proprietà esclusiva;
- CONSIDERATO che l’Ufficio del Genio Civile di Catania, ha provveduto all’istruttoria di competenza sperando gli opportuni accertamenti in loco, rilievi, constatazioni;
- CONSIDERATO che il predetto Ufficio del Genio Civile con nota prot. n. 71119 del 16/04/2014 ha relazionato in ordine alle risultanze dell’istruttoria, esprimendo parere favorevole al piano di ripartizione raffigurante le porzioni di aree richieste in proprietà secondo le tipologie e consistenze indicate negli elaborati del piano di riparto stesso, costituente parte integrante del presente provvedimento;
- CONSIDERATO che in relazione a quanto previsto al punto 2 dell’art. 3 della l.r. n. 28 del 09.06.1994, con nota prot. n. 29094 del 19/05/2014 dell’Assessorato Regionale dell’Economia è stato disposto il deposito e la pubblicazione del piano di ripartizione in questione presso l’Albo Pretorio del Comune di Belpasso dandone relativo avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;

CONSIDERATO che il predetto Piano di ripartizione è stato pubblicato presso l'albo pretorio del Comune di Belpasso n. registro Albo 1236 del 27.05.2014, dal 27.05.2014 al 26/07/2014 e che non risultano pervenute da parte di terzi opposizioni e/o reclami giusta attestazione del 29.07.2014;

RITENUTO di potere accogliere la predetta istanza di acquisto, nonché la proposta di assegnazione in proprietà delle porzioni di aree patrimoniali, secondo quanto rappresentato negli elaborati costituenti il piano di ripartizione;

APPROVA IL PIANO DI RIPARTIZIONE DELL'AREA D'IMPIANTO AFFERENTE IL PLESSO DI N. 16 ALLOGGI POPOLARI SITO NEL COMUNE DI BEMPASSO (CT), COSTRUITO CON L.R. N. 1/1949, IDENTIFICATO CON SCHEDA B.P.R.S. N. 176.

Il presente provvedimento, viene rilasciato al fine di consentire al soggetto richiedente la realizzazione delle eventuali opere di recinzione previamente autorizzate dagli organi comunali, e/o consentire l'avvio delle necessarie procedure riguardanti la rappresentazione al catasto terreni della porzione di area con relativa attribuzione degli identificativi catastali, nei casi di aree già recintate od occupate da manufatti sanati.

Questo Assessorato, provvederà ai sensi della legge 09/06/94 n. 28 ad eseguire le necessarie valutazioni di stima e, curerà gli atti necessari per la regolarizzazione dei rapporti patrimoniali e la successiva cessione in proprietà delle aree d'impianto di che trattasi.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Sindaco del Comune di Belpasso, all'Ufficio del Genio Civile di Catania, all'Ente Gestore degli alloggi popolari, ed al Sig. richiedente citato in premessa.

Lo stesso, verrà altresì rilasciato ai soggetti aventi diritto che ne facessero espressa richiesta.

Palermo lì, __21.10.2014_____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ad interim
f.to (Arch. Dania Ciaceri)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE della U.O.
f.to (D.ssa Francesca Buttafoco)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
f.to (Geom. Giovanni Adamo)