

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.3 "Gestione e vendita Alloggi delle Forze dell'ordine e Popolari"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r 30/11/1967 n. 55;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r 30/11/1967 n. 55 sono stati realizzati in Castel di Lucio (ME) n. 24 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 841 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota n. 2157 del 15/4/2004;
- VISTA l'istanza assunta dall'I.A.C.P. di Messina in data 28/7/2009 al prot. 10675 con la quale il sig. Nicolosi Felice, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 30/7/1983, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTO lo specchio dimostrativo del prezzo del 22/1/2010 dell' I.A.C.P. di Messina, con il quale è stata determinata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 16.114,80 (importo decurtato del 25% per pagamento in unica soluzione);

- VISTO l'atto in Notar Rita Monica, rep. n. 26770 del 31/5/2012 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà al sig. Nicolosi Felice, nato a Castel di Lucio (ME) il 21/10/1948, per il prezzo complessivo di € 16.114,80, l'alloggio popolare sito in Castel di Lucio, Largo Santa Lucia, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- VISTA la quietanza di versamento n. 534 del 22/1/2010, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Messina;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Nicolosi Felice

D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Rita Monica, rep. n. 26770 del 31/5/2012, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Nicolosi Felice
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di € 16.114,80 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2012, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 26770 del 31/5/2012

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 23/10/2014

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(dott.ssa Francesca Buttafoco)
F.to