



## REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro  
Ragioneria Generale della Regione  
Servizio Demanio**

S8.1 Gestione del Demanio e Locazioni passive

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;  
VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;  
VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;  
VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;  
VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;  
VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;  
VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;  
VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;  
VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;  
VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;  
VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;  
VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;  
VISTO il D.D.G. n. 5124 del 31/07/2012;  
VISTA la nota prot. n. 6064 del 31/01/2013;  
VISTA la L.R. n. 01 del 09 Gennaio 2013;  
VISTO il DRG n. 1973 del 02/07/2014;  
VISTA la nota prot. n. 38275 del 03/07/2014;  
PREMESSO che in data 28/02/95 è stato stipulato il contratto di locazione dell'immobile sito in Catania, Via Nicolò Coviello n.6 piani 4°-5° e attico, di proprietà dell'Enasarco da adibire a sede dell'U.P.L.M.O. di Catania;  
VISTO il D.A. n. 10936 del 28/11/95 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 12/12/95 al n. 5350 con il quale è stata stabilita la decorrenza economica dal 28/02/95 al 27/02/01, giusto verbale di consegna del 28/02/95;  
VISTO il D.D. n. 4653 del 05/06/2007 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 21/06/2007 al n. 108 con il quale non essendo intervenuta disdetta da parte dell'Enasarco, la locazione si è tacitamente rinnovata per ulteriori anni sei dal 28/02/2007 al 27/02/2013 ai sensi dell'art. 3 del citato contratto di locazione e dell'art. 28 della legge 392/78 per un canone annuo pari ad €. 51.319,49;  
ATTESO che il canone di locazione va corrisposto in rate semestrali;  
CONSIDERATO che il canone da corrispondersi per il semestre 01/03/2014 al 31/08/2014 ammonta ad €. 25.659,74;  
TENUTO CONTO che il suddetto contratto di locazione è scaduto in data 27/2/2013 e che si versa nelle more di ricevere il contratto di locazione del nuovo immobile da destinare a sede dell'U.P.L.M.O. di Catania;

RITENUTO pertanto di dover impegnare, la somma di €. **25.659,74** in favore dell'Enasarco per il pagamento canone di locazione dal 01/03/2014 al 31/08/2014, per l'immobile sito in Catania Via Nicolò Coviello n. 6 - sede dell'U.P.L.M.O. di Catania.

## DECRETA

ART. 1 - Per le motivazioni e finalità sopra specificata è disposto l'impegno della somma di €. **25.659,74** per il pagamento canone di locazione dal 01/03/2014 al 31/08/2014, per l'immobile sito in Catania Via Nicolò Coviello n. 6 - sede dell'U.P.L.M.O. di Catania.

ART. 2 - La somma di €. **25.659,74** di cui si dispone il pagamento alle scadenze contrattuali in favore dell'Enasarco graverà sul Bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521 esercizio finanziario 2014.

ART. 3 - Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Economia per la registrazione, previa pubblicazione, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs 14 Marzo 2013, n.33 sul sito web istituzionale della Regione Siciliana.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 27/10/2014

F.to  
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM  
(Arch. Dania Ciaceri)