

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio

S8.1 GESTIONE DEL DEMANIO E LOCAZIONI PASSIVE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg.vo 18 gennaio 1923;
VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n. 2;
VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 20;
VISTA la L.R. n. 6 del 28/01/2014
VISTO il D.R.G. n. 1973 del 02/07/2014;
VISTA la nota prot. n. 38275 del 03/07/2014;
VISTO il D.A n. 30 del 14/01/2014 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione, le UPB sono ripartite in capitoli;
PREMESSO che in data 01/07/2000 è stato stipulato il contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Acireale, via Oreste Scionti,15 adibito a sede del Servizio Turistico U.O. di Acireale;
VISTO il D.D.S n. 599 del 07/03/14 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 24/03/2014 al n. 63, con il quale si è provveduto a impegnare la somma di € 10.138,97 per il canone di locazione per il periodo 01/01/2014-31/12/2014;
VISTA la nota prot. 32169 del 05/06/2013 con la quale questo Servizio ha richiesto il parere di congruità per il computo del canone di locazione alla luce dei nuovi parametri OMI previsti ex L.R. 9/2013 art 27;
VISTA la nota prot. N. 4638 del 18/10/2013 con la quale il succitato Servizio – U.O. 14.01 – ha congruito un nuovo canone annuo pari ad € 13.744,50;
CONSIDERATO che il canone annuo di locazione attualmente corrisposto pari ad € 10.138,97 è più vantaggioso rispetto a quello congruito in applicazione dell'art.27 della L.R. n.9/13;
VISTO il Nulla Osta prot. n. 1678/S13 del 02/10/14 alla locazione dell'immobile per il periodo del III trimestre 2014;
RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma di € **2.534,74** per il pagamento del canone di locazione dell'immobile di proprietà della Sig.ra Merlino Giuseppina, relativo al III Trimestre 2014 sul seguente c/c:

DECRETA

ARTICOLO UNICO - Per le ragioni di cui in premessa è disposta la liquidazione della somma di € **2.534,74** impegnata sul capitolo 108521 con il D.D.S. n. 599 del 07/03/2014 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 24/03/2014 al n. 63, per far fronte al pagamento del canone di locazione dell'immobile di proprietà della Sig.ra Merlino Giuseppina, sede del Servizio Turistico di Acireale (CT) relativo al III Trimestre 2014 sul seguente c/c:

Palermo, li **27/10/2014**

FIRMATO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM
(Arch. Dania Ciaceri)