

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.3 "Gestione e vendita Alloggi delle Forze dell'ordine e Popolari"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 18/01/1949 n. 1;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21, l.r. 19/6/1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 18/01/1949 n. 1 sono stati realizzati in Nicosia n. 16 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 212 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Enna;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota n. 2384 del 21/09/1982;
- VISTA l'istanza del 24/09/2009 con la quale il sig. Consentino Mario locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 15/12/2003, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota del 17/12/2009 dell' I.A.C.P. di Enna, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 10.535,72 (importo decurtato del 25% per pagamento in unica soluzione);
- VISTO l'atto in Notar Massimo Rizzo rep. n. 34578 del 05/12/2011 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli

effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà al sig. Consentino Mario, nato a Nicosia il 21/05/1969 per il prezzo complessivo di € 10.535,72 l'alloggio popolare sito in Nicosia, Via S. Giovanni n. 9 ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

VISTA la quietanza di versamento n. 8159 del 07/08/2009 rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Enna;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Consentino Mario.

#### D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Massimo Rizzo rep. n. 34578 del 05/12/2011, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Consentino Mario.

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di € 10.535,72 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2009 , capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 34578 del 05/12/2011.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 28/10/2014

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(dott.ssa Francesca Buttafoco)  
F.to