

REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

Assessorato Regionale dell'Economia  
Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro  
Ragioneria Generale della Regione

Servizio Demanio  
IL RAGIONIERE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTI il D.L.vo n. 163/06 e s.m.i. e il D.P.R. di attuazione n. 207/10;
- VISTA la L.R. n. 12 del 12/07/2011 ed il D.P. di attuazione n. 13 del 31/01/2012;
- VISTO la L.R. n. 6 del 28/01/2014;
- VISTO il D.A. n. 30 del 31/01/2014 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, la U.P.B. sono ripartite in capitoli;
- VISTO il D.D.S. n. 1918 del 06/10/2010, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia in data 15/10/2010 al n. 55, con il quale è stato approvato il progetto relativo ai lavori di manutenzione e adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio ex E.S.A. di Via Beato Bernardo n. 5 in Catania da destinare a centro direzionale di Uffici Regionali, del complessivo importo di € 2.993.305,00 di cui € 2.046.949,64 per lavori e € 946.355,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da affidarsi mediante pubblico incanto ai sensi dell'art. 20 della L. 109/94, nel testo coordinato con le LL.RR. n. 7/02 e n. 7/03 e s.m.i.;
- VISTO il D.D.S. n. 1487 dell'11/07/2012 vistato dalla Ragioneria Centrale Economia in data 12/07/2012 al n. 44, con il quale è stato assunto impegno definitivo della somma di € 2.988.716,60 sul cap. 508006 del bilancio della Regione Siciliana es. fin. 2012 per il finanziamento del progetto sopra descritto;
- VISTO il contratto d'appalto rep. n. 32721 del 12/06/2012, registrato a Catania in data 14/06/2012 al n. 388, CIG n. 057797935B, CUP n. G62B10000030002 dal quale risulta che i lavori sono stati aggiudicati all'impresa FIN Consorzio con sede in Via Savoia n. 78 in Roma per l'importo di € 1.165.870,97 per lavori al netto del ribasso d'asta del 41,3348%, oltre € 59.619,89 per oneri di sicurezza;
- VISTA la perizia di variante del 06/02/2013 redatta dalla Direzione Lavori del complessivo dell'importo di € 2.988.716,60 di cui € 1.340.865,77 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza e € 826.392,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione al netto del ribasso contrattuale, vistata dal R.U.P. in linea tecnica e dallo Stesso approvata in data 06/02/2013 ai sensi del comma 10 dell'art. 134 del D.P.R. 554/1999;
- VISTO l'atto di sottomissione rep. n. 32758 del 25/02/2013 debitamente registrato a Catania il 04/03/2013 al n. 119;
- VISTA la 2^ perizia di variante del 02/10/2013 redatta dalla Direzione Lavori del complessivo dell'importo di € 2.988.716,60 di cui € 1.465.625,57 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza e € 643.622,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione al netto del ribasso contrattuale e delle

- economie, vistata dal R.U.P. in linea tecnica e dallo Stesso approvata ai sensi del comma 9 dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010;
- VISTO l'atto di sottomissione rep. n. 32792 dell'11/11/2013 debitamente registrato a Catania il 20/11/2013 al n. 791;
- VISTA la 3<sup>a</sup> perizia di variante e di assestamento del 12/05/2014 redatta dalla Direzione Lavori del complessivo dell'importo di € 2.988.716,60 di cui € 1.494.466,34 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza e € 649.967,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione al netto del ribasso contrattuale e delle economie, approvata dal R.U.P. ai sensi del comma 9 dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010;
- VISTO l'atto di sottomissione rep. n. 32805 del 20/05/2014 debitamente registrato a Catania il 27/05/2014 al n. 267;
- VISTA la nota prot. n. 94955 del 28/05/2014 con la quale il R.U.P. ha nominato collaudatore tecnico-amministrativo dei lavori di che trattasi l'ing. Gaetano Floresta in servizio presso l'Ufficio del Genio Civile di Catania;
- VISTI gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo, trasmessi dall'Ufficio del Genio Civile di Catania, dai quali risulta:
- che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
  - che i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;
  - che l'importo dei lavori, quale risulta dallo stato finale, ammonta a € 1.494.466,34 e pertanto entro i limiti delle somme autorizzate;
  - che l'Impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;
  - che l'Impresa non ha effettuato cessioni di credito, non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
  - che l'Impresa ha firmato senza riserva alcuna gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
  - che l'Impresa ha percepito n. 13 acconti per l'importo di € 1.486.994,01 per cui la stessa vanta un credito all'impresa di € 7.472,33;
- VISTA la nota prot. n. 55166 del 14/10/2014, con la quale è stato delegato il Dott. Angelo Fiandaca alla gestione dei capitoli di spesa per le attività inerenti l'U.O.B. 8.2 del Servizio 8 "Demanio" di questo Dipartimento;
- RITENUTO di poter procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di collaudo

#### DECRETA

- ART. 1) Sono approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo relativi ai lavori di manutenzione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio ex E.S.A. di Via Beato Bernardo n. 5 in Catania da destinare a centro direzionale di Uffici Regionali.

Il presente provvedimento, ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n.21 del 12 agosto 2014, sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line sul sito istituzionale.

Il presente decreto sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo li 28 OTT, 2014



Il Dirigente Responsabile Delegato  
(Dott. Angelo Fiandaca)