

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S08.3 "Gestione e vendita Alloggi delle Forze dell'ordine e Popolari"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 19/05/1956 n. 33;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/05/1956 n. 33, sono stati realizzati in Termini Imerese n. 22 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 405, e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Palermo;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta al prot. 212 in data 29/07/2010 dall'I.A.C.P. di Palermo con la quale la sig.ra Porretta Pietra, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto rep. 128904 del 25/03/1996, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota prot 4972 del 17/04/2014 dell' I.A.C.P. di Palermo, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 19.336,15 (importo decurtato del 10% per pagamento in unica soluzione);
- VISTA la quietanza di pagamento n. 20030 del 2/04/2014, attestante il pagamento della somma anzidetta, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale dell'Unicredit S.p.a. di Palermo;

- VISTO l'atto in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 36150 del 23/04/2014, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà alla sig.ra Porretta Pietra, nata a Caltavuturo (PA) il 21/08/1929, codice fiscale: PRR PTR 29M61 B430W, per il prezzo complessivo di € 19.336,15, l'alloggio popolare sito in Termini Imerese, Piazza G. Matteotti n. 3, con la proprietà pro-quota e l'uso in comune dell' area di sedime, ad eccezione di tutte le aree esterne dell'edificio che restano di proprietà del Demanio regionale;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2014, dell'importo complessivo di € 19.336,15, versato dalla sig.ra Porretta Pietra, in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Porretta Pietra;

D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Anna Maria Siciliano rep. 36150 del 23/04/2014, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Porretta Pietra.
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma complessiva di € 19.336,15, in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo del contratto di compravendita rep. 36150 del 23/04/2014.
Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, li 29/10/2014

Firmato

Il Dirigente Responsabile
(d.ssa Francesca Buttafoco)