



## REGIONE SICILIANA

### ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

#### SERVIZIO: DEMANIO

UOB.S08.3 "GESTIONE E VENDITA DEGLI ALLOGGI DELLE FORZE DELL'ORDINE E POPOLARI"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la L.R. 09.06.1994 n. 28;
- VISTO l'art. 4 della citata legge regionale 09.06.94 n. 28;
- VISTA l'istanza presentata dal Sig. Vassallo Domenico proprietario dell'alloggio popolare ubicato a Palermo via Nicolò Valla n. 4 p.1°, finalizzata ad acquisire in proprietà quota parte dell'area d'impianto di pertinenza del suddetto alloggio;
- PRESO ATTO che il richiedente, nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 4 della l.r. n. 28 del 09.06.1994, ha prodotto il prescritto "Piano di Ripartizione", redatto dal Geom. Giuseppe Cinà, raffigurante la porzione di area richiesta in proprietà esclusiva;
- CONSIDERATO che con D.D. n. 7311 del 08/09/2008 è stato approvato il Piano di Ripartizione Generale dell'area d'impianto relativo alla scheda B.P.R.S. n. 75 costituita da n. 168 alloggi popolari costruiti con legge regionale n. 30 del 21/04/1953;
- CONSIDERATO che l'Ufficio del Genio Civile di Palermo con nota prot. n. 12876 del 31/03/2014 e successiva nota prot. n. 37243 del 05/08/2014 non ha espresso nessun parere in merito all'attuale stato dei luoghi, determinando il valore di mercato dell'area richiesta in proprietà, ed eccependo che la predetta area, pari a mq. 12,00, e l'area di accesso agli alloggi popolari di primo piano, pari a mq. 6,00 circa, attualmente formanti un tutt'uno, devono essere frazionate, così come risulta dagli elaborati grafici allegati;
- CONSIDERATO che, i proprietari degli alloggi popolari di piano terra hanno già recintato delle aree patrimoniali pertinenti agli alloggi, come si evince dal "Piano di Ripartizione Generale" scheda B.P.R.S. n. 75, e che il proprietario dell'altro

L'Istruttore del procedimento è il sig. Vito Milazzo

Sede: Viale Regione Siciliana n. 2226 – 90135 Palermo – tel. 091/7073721 fax 091/7073212

**Il pubblico si riceve il martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00**

e-mail: vito.milazzo@regione.sicilia.it

alloggio popolare di piano primo, ha accettato la predetta ripartizione dell'area patrimoniale regionale richiesta in proprietà;

RITENUTO di potere accogliere la predetta istanza, nonché la proposta di assegnazione in proprietà della porzione di area patrimoniale, secondo quanto rappresentato negli elaborati tecnici costituenti il “Piano di Ripartizione” 1° stralcio, presentato dal Sig. Vassallo Domenico;

## DECRETA

Art. 1 *si approva il “Piano di Ripartizione” relativo alla scheda B.P.R.S. n. 75 - 1° stralcio, dell’area patrimoniale regionale pertinente l'alloggio popolare di via Nicolò Valla n. 4, pari a mq. 12,00 + mq. 6,00 (area di accesso agli alloggi di piano primo), sito nel comune di Palermo, facente parte del plesso di n. 168 aa.pp. costruito con l.r. n. 30 del 21.04.1953.*

Il presente provvedimento, viene rilasciato al fine di consentire al richiedente l’avvio delle necessarie procedure riguardanti la rappresentazione al Catasto Terreni/Fabbricati delle singole porzioni di area con relativa attribuzione degli identificativi catastali, nel caso specifico, di frazionare l'area richiesta in proprietà dall'area di accesso agli alloggi di primo piano.

La suddetta divisione deve essere materializzata anche sui luoghi, se occorre, previa autorizzazione dell'Ufficio Tecnico del Comune di Palermo.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Sindaco del Comune di Palermo, all’Ufficio del Genio Civile di Palermo, al Geom. Giuseppe Cinà e al richiedente.

Palermo lì, 29/10/2014

*f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(Dott.ssa Francesca Buttafoco)*

*L'ISTRUTTORE  
(Vito Milazzo)  
f.to*

L'Istruttore del procedimento è il sig. Vito Milazzo  
Sede: Viale Regione Siciliana n. 2226 – 90135 Palermo – tel. 091/7073721 fax 091/7073212  
**Il pubblico si riceve il martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00**  
e-mail:vito.milazzo@regione.sicilia.it