

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

Servizio del Demanio

UOB S08.3 – Gestione e vendita alloggi FF.OO. e Popolari

- VISTO il D.R.G. del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – n. 1248/2010 del 07/07/2010;
- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l. r. 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;
- VISTA la l.r. n. 6 del 28/01/2014;
- VISTO il D.A. n. 30 del 31/01/2014 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite, per l'anno 2014, in capitoli;
- VISTA la nota prot. n. 55166 del 14 ottobre 2014;
- PREMESSO che con D. A. n. 6148 del 15/11/1986 registrato alla Corte dei Conti il 11/02/1987 reg.1 fg 342, è stato approvato l'atto di compravendita rep. n. 8460 del 14/11/1986 stipulato per rogito del Notaio G. Furitano di Palermo, relativo all'acquisto di n. 47 alloggi siti a Messina, Via Torrente Trapani Alto, da potere della ditta Vitale Immobiliare "Citta' Nuova";
- PREMESSO altresì che con D.A. n. 6149 del 15/11/1986 registrato alla Corte dei Conti il 23/09/1987 reg. 5 fg 87, è stato approvato l'atto di compravendita rep. n. 8461 del 14/11/1986 a rogito del Notaio G. Furitano di Palermo relativo all'acquisto di n. 10 alloggi siti a Messina, Via Torrente Trapani Alto, da potere della Ditta "Residence sur la Ville s.r.l." anche questi facente parte del complesso condominiale "Citta' Nuova" da destinare alle FF OO ai sensi e per gli effetti della l. r. 54/85 summenzionata, donde l'obbligo per la Regione Siciliana di corrispondere per la parte di competenza le quote condominiali;
- CONSIDERATO che, attualmente, sussistono nel plesso di cui sopra n. 4 alloggi e relative pertinenze di proprietà regionale;
- VISTO il verbale assembleare del 18/04/2013 acquisito al protocollo informatico del Servizio Demanio in data 09/05/2014, con la quale vengono approvati i bilanci per gli anni dal 2009 al 2012,
- VISTA la nota del 03/04/2014 con la quale dell'amministratore del condominio, invia il verbale assembleare del 04/12/2013 e i giustificativi circa la richiesta di pagamento della somma di € 6.385,45 di cui € 6.288,83 dovuta e non pagata dal conduttore moroso Signor Cannavo Salvatore/Vermiglione Maria per la quale verranno attivate le procedure legali per il recupero del credito, ed € 96,62 a carico dell'ente proprietario;
- VISTO il D.R.S. n. 2605 del 29/09/2014 vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 20/10/2014 al n. 200 con la quale è stata impegnata la somma di € 6.385,45 per il pagamento degli oneri condominiali summenzionati;

RITENUTO

pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma di euro 6.385,45 sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario anno 2014, in favore del Condominio Citta' Nuova Via Tenente Trapani Alto Pal. C/1 Messina, da accreditare sul seguente c/c:

~~IT88702008100010099491~~

DECRETA

ART. UNICO

Per le motivazioni di cui in premessa, è disposta la liquidazione della somma di € 6.385,45 sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario anno 2014 in favore del Condominio Citta' Nuova Via Tenente Trapani Alto Pal. C/1 Messina, di cui € 6.288,83 dovuta e non pagata dall'assegnatario moroso Signor Cannavò Salvatore / Verdiglione Maria per la quale verranno attivate le procedure legali per il recupero del credito, mentre la quota di € 96,62 è a carico della proprietà, da accreditare sul seguente c/c: ~~IT88702008100010099491~~

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia.

Palermo 29/10/2014

Il Dirigente Responsabile
(Dott.ssa F. Buttafoco)

