

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

SERVIZIO DEMANIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la L. n.47/'85;
- VISTO** l'art. 23 della L.R. 10.08.1985 n.37;
- VISTA** la L.R. 09.06.1994 n.28;
- VISTA** la L.R. 15/05/2013 n. 9;
- VISTA** l'istanza del 19/11/2011, prot.75927 integrata con istanza del 14/02/2014 prot.7850 con la quale il Sig. Sollami Cataldo, nato a Chambon Feugerolles (Francia), il 31/01/1970, assegnatario dell'alloggio popolare sito a San Cataldo, via Carlo Cattaneo, n. 52, piano terra, facente parte del plesso di n.22 aa.pp. costruito con l.r. 12/02/55 n.12, scheda B.P.R.S. n.220 chiede l'assenso all'utilizzo e l'acquisto di una porzione di area patrimoniale afferente il succitato plesso estesa complessivamente mq. 82,80;
- VISTI** gli elaborati tecnici presentati;
- ACCERTATO** che dell'area richiesta, da stralciarsi in minore estensione dalla particella n. 654 del foglio 41 del Catasto Terreni del Comune di San Cataldo già recintata;
- VISTA** la nota prot. n.280276 del 27/09/2013 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta rilascia parere favorevole sia alla concessione in uso a titolo oneroso, sia alla cessione in proprietà dell'area stessa;
- ACCERTATO** che il Sig. Sollami Cataldo ha provveduto a regolarizzare i rapporti patrimoniali in essere con l'erario regionale, scaturenti dalla occupazione dell'area in questione;
- RITENUTO** pertanto di potere accogliere la predetta istanza di disponibilità a cedere in proprietà a titolo oneroso l'area patrimoniale richiesta, e rilasciare l'assenso all'utilizzo dell'area ed al mantenimento delle opere di recinzione già eseguite, col presente provvedimento

D E C R E T A

Art. 1 – la disponibilità alla cessione in proprietà a titolo oneroso dell'area patrimoniale richiesta estesa complessivamente mq. 82,80, da stralciarsi dalla particella n. 654 del foglio 41 del Catasto Terreni del Comune di San Cataldo.

Art. 2 - Si rilascia altresì l'assenso all'utilizzo dell'area stessa ed al mantenimento delle opere di recinzione ivi realizzate per la delimitazione del lotto.

Art. 3 – Per quanto disposto con gli artt. 1 e 2 del presente decreto, si autorizza la stipula del relativo atto di concessione in uso a titolo oneroso in favore del Sig. Sollami Cataldo, nato a Chambon Feugerolles (Francia), il 31/01/1970, nonché ad eseguire le necessarie operazioni di aggiornamento catastale finalizzate alla individuazione del bene immobile patrimoniale oggetto del presente decreto.

Art. 4 – A tal fine, si da mandato alla competente U.O. dell'ufficio del Genio Civile di Caltanissetta per la sottoscrizione degli atti catastali occorrenti per l'aggiornamento della mappa e dei dati censuari relativi alla variazione del bene immobile in argomento.

Art. 5 - Il presente provvedimento viene rilasciato anche al fine dell'eventuale conseguimento, se necessario, del titolo autorizzativo in sanatoria da rilasciarsi a cura del Comune di San Cataldo per le opere di recinzione realizzate sull'area. Fermo restando che tutti gli oneri derivanti sia dal presente decreto, sia dalle eventuali determinazioni dell'Amministrazione Comunale che da qualsiasi altro Ente, saranno tutti ed interamente a carico del Sig. Sollami Cataldo.

Art. 6 - Il richiedente, qualora ricorrono le condizioni, ottenuto dal Comune di San Cataldo il titolo autorizzativo, ne darà comunicazione scritta a questa Amministrazione, ed all'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta, allegando copia autentica del provvedimento.

Art. 7 - Le indennità pregresse, correnti e future per l'utilizzazione del suolo patrimoniale regionale, dovranno essere versate nel Capitolo d'entrata n. 2732 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario in corso.

Art. 8 – Questo Dipartimento regionale porrà in essere gli atti necessari alla regolarizzazione dei rapporti patrimoniali scaturenti dalla utilizzazione del suolo di che trattasi.

Il presente provvedimento viene inviato al richiedente, e per quanto di competenza, all'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta ed all'I.A.C.P. di Caltanissetta

Palermo, li **15 Ottobre 2014**

Il Funzionario Direttivo
F.to (Geom. Clesi Giuseppe)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
F.to (Dott.ssa Francesca Buttafoco)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO *ad Interim*
F.to (Arch. Dania Ciaceri)