

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**ASSESSORATO REGIONALE DLL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE**

Servizio Demanio

S8.2 – Interventi strutturali

IL RAGIONIERE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- VISTO il Decreto Legislativo 12/4/2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Regolamento di esecuzione del Decreto Legislativo 12/4/2006 n. 163 in materia di appalti pubblici, approvato con D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 12/7/2011 n. 12;
- VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12/7/2011 n. 12 e del D.P.R.5/10/2010 n. 207, approvato con D.P. n. 13 del 31/1/2012;
- VISTA la L.R. 28/1/2014 n.6;
- VISTO il D.A. n. 30 dell'11/1/2013 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le U.P.B. sono ripartite in capitoli;
- PREMESSO che con D.D.G. n. 1354 del 28/2/2005 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, per il recupero strutturale ed esproprio del complesso adiacente ai Bagli Tumbarello e Anselmi in Marsala (TP) del complessivo importo €. 2.020.323,00 di cui €. 831.462,11 per lavori a base d'asta, e che con D.D.G. n. 2052 del 20/4/2005 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza in data 19/5/2005, è stato assunto impegno della somma complessiva di € 2.020.323,00 sul cap. 508012 del bilancio della Regione Siciliana es. fin. 2005;
- CONSIDERATO che con D.D.G. n. 4105 del 16/10/2006, vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza in data 6/11/2006 è stato autorizzato il pagamento di complessivi € 437.314,00, per la liquidazione del dovuto alle Ditte espropriate

che hanno accettato l'indennità, mediante l'emissione di ordini di accreditamento intestati alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, Autorità espropriante, nonché provveduto al deposito della somma di € 449.146,00 presso la Cassa DD. e PP. di Trapani in favore delle Ditte espropriate non concordatarie dell'indennità determinata in via provvisoria e che con D.D.G. n. 4450 del 25/5/2007 è stato disposto il passaggio al Demanio Regionale Ramo Architettonico, Artistico e Storico del diritto di proprietà degli immobili individuati al foglio n. 191 part. Catastali n. 59/p, 86, 59/p-203,59/p,59/p-204,57 e 58,62,425 e 61/p,61/p e 194 demandando alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, nella qualità di promotore dell'espropriazione, il compito di provvedere agli adempimenti connessi alla notifica ed esecuzione del decreto definitivo di esproprio;

VISTO

l'atto di diffida ad adempiere del 16/5/2007 con il quale la Ditta Bonanno manifesta l'intenzione di non accettare l'indennità di espropriazione di € 45.100,00 offerta dall'Autorità espropriante per l'immobile sito nel comune di Marsala iscritto al Fg. 191 p.lla 194, nomina il proprio tecnico di parte nella persona dell'Ing. Fundarò, ai sensi dell'art. 21 c.3 del D.P.R. 327/2001, ed invita la Soprintendenza di Trapani a provvedere alla nomina del tecnico di propria competenza;

CONSIDERATO

che con nota prot. n. 660 del 29/1/2013 della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, acquisita al protocollo di questo Dipartimento in data 8/2/2013, il Responsabile Unico del Procedimento e il Soprintendente, nel trasmettere la relazione finale del Collegio Arbitrale, copia della fattura n. 22 del 30/5/2012 prodotta dall'Ing. Roberto Fundarò e fattura n. 15 del 29/5/2012 prodotta dall'Ing. Gaspare Canale con apposti i visti di congruità da parte del RUP, nonché le relative parcelle prodotte da entrambi i professionisti vidimate dall'Ordine Professionale, comunicano che considerate le risultanze del Collegio arbitrale, ai sensi dell'art. 21 c.6 del D.P.R. 327/2001, le spese dei tecnici nominati sono da porsi a carico nella misura del 50% tra il beneficiario dell'esproprio e l'espropriato, e poiché questa Amministrazione si è già fatta carico del proprio C.T.U Arch Michele Colomba, ritengono che l'onere relativo al compenso dell'Ing. Roberto Fundarò, consulente della Ditta Bonanno, per compensazione sia da porre a carico della Ditta espropriata, mentre il compenso spettante all'Ing. Gaspare Canale, nominato dal Tribunale, sia posto nella misura del 50% a carico di ambedue le parti;

VISTO

il ricorso per decreto ingiuntivo n. 4077/13 del 21/10/2013 con il quale il Giudice di Pace di Palermo ha disposto il pagamento in favore dell'Ing. Roberto Fundarò della somma di € 2.313,42 oltre interessi legali fino al soddisfo, nonché spese ed onorari del procedimento quantificati in € 446,00;

VISTA

la nota n. 16409 del 21/3/2014 con la quale questo Servizio demanio ha dato mandato alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani di provvedere in qualità di Autorità espropriante al pagamento di quanto previsto dal suddetto Decreto Ingiuntivo in favore dell'Ing. Roberto Fundarò;

VISTO

l'atto di precetto del 15/9/2014 con il quale l'Ing. Roberto Fundarò, rappresentato e difeso dall'Avv. Marcello Assante, intima alla Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Economia Dipartimento Bilancio e Tesoro -S.8.2. - Servizio Demanio Interventi Strutturali di pagare la somma di € 3.028,09 per sorte capitale, interessi e spese;

ATTESO che con nota n. 54680 del 10/10/2014 si è chiesto il visto di congruità da parte dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Palermo in ordine al suddetto atto di precetto del 15/9/2014;

CONSIDERATO che per il pagamento della sorte capitale pari a € 2.313,42 si provvederà con parte delle somme impegnate con D.D.G. n. 2052 del 20/4/2005 sul cap. 508012 del bilancio della Regione Siciliana es. fin. 2005, per le quali si procederà alla variazione di bilancio per la reiscrizione di residui passivi perenti ai sensi del c.4 art. 12 L.R. 47/77;

RITENUTO pertanto di dovere procedere, nelle more del riscontro da rendersi da parte dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Palermo, all'assunzione dell'impegno per la somma di € 714,67 sul cap. 212505 del bilancio della Regione Siciliana es. fin. 2014 relativa al pagamento per spese ed onorari;

VISTO il D.R.G. n. 1973 del 2/7/2014 con il quale il Ragioniere Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro ha conferito con decorrenza 2/7/2014 alla Dott.ssa Ciaceri Dania, nelle more della definizione del processo di riorganizzazione dipartimentale, l'incarico ad interim di dirigente del Servizio 8 – Demanio – Dipartimento Bilancio e Tesoro;

DECRETA

ART. UNICO Per le motivazioni di cui in premessa è **assunto impegno definitivo** della complessiva somma di **€ 714,67** sul cap. 212505 del Bilancio della Regione Siciliana es. fin. 2014 per il pagamento in favore dell'Ing. Roberto Fundarò per la partecipazione al Collegio Arbitrale per la determinazione dell'indennità di esproprio da corrispondere alla Ditta Bonanno nell'ambito dell'esproprio delle aree oggetto del recupero strutturale del complesso adiacente ai Bagli Tumbarello e Anselmi in Marsala (TP) così come intimato con l'atto di precetto del 15/9/2014

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 68 della L.R. del 12/8/2014 n. 21, sarà trasmesso al Responsabile del Procedimento di pubblicazione ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line sul sito istituzionale.

Il presente decreto sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia

Palermo, lì 15/10/2014

Il Dirigente del Servizio ad Interim
F.to (Arch. Dania Ciaceri)