D.D.G. 2633

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO: DEMANIO
UOB.S08.3 "GESTIONE E VENDITA ALLOGGI DELLE FORZE DELL'ORDINE E POPOLARI"

IL RAGIONIERE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la l.r. 9/6/94 n. 28;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;

PREMESSO che con i fondi della l.r. n. 1 del 18.01.1949 sono stati realizzati in Partinico (PA) n. 7 palazzine per complessivi n. 28 alloggi popolari, assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. 255;

VISTO il verbale di assunzione in consistenza del giorno 08 maggio 1979 dal quale risulta che il complesso edilizio in questione è censito a nome del "Demanio della Regione – Ramo Finanze" al foglio n. 40 del comune di Partinico part.lle n. 557 (graffata con il terreno sul quale insistono gli alloggi popolari), 558, 559, 613, 614, 122, 123, ciascuna da sub. 1 a sub. 4;

CONSIDERATO che l'area pari a mq. 9667, identificata al C.T del comune di Partinico al foglio n. 40 p.lla n. 557, sulla quale insiste il complesso di n. 28 alloggi popolari, è ancora intestata agli originari proprietari del terreno;

VISTA la legge regionale 22.04.1968 n. 8 che ha soppresso l'ESCAL e ne ha trasferito il patrimonio alla Regione Siciliana;

CONSIDERATO che il possesso dell'ESCAL sull'area in questione, come si rileva dal certificato di collaudo dello stesso Ente, datato 20.06.1961, si ebbe con inizio dei lavori a partire dal 07.05.1951, quindi per un periodo continuativo ed ininterrotto per oltre 20 anni,

D E T E R M I N A

l'acquisizione per usucapione a favore del Demanio della Regione

Siciliana, ai sensi dell'art. 1158 del C.C., del terreno costituente pertinenza delle palazzine facenti parte del plesso di n. 28 alloggi popolari, scheda B.P.R.S. n. 255, identificato al Catasto Terreni del comune di Partinico (PA) al foglio n. 40 **particella n. 557,** della superficie di mq. 9667, avendolo posseduto ininterrottamente dall'ESCAL e dalla Regione Siciliana fin dal 07 maggio 1951, data di inizio dei lavori di costruzione degli alloggi popolari, e pertanto, per il periodo di tempo prescritto dall'art. 1158 del C.C. per addivenire proprietario del suddetto terreno per usucapione.

Il presente provvedimento verrà trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari della provincia di Palermo e sarà curata la variazione catastale in favore del Demanio della Regione Siciliana.

Palermo, lì 01/10/2014

F.to **IL RAGIONIERE GENERALE**
Mariano Pisciotta

F.to **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ad interim**
Arch. Dania Ciaceri

F.to **IL DIRIGENTE DELL'UNITA' OPERATIVA**
Dott.ssa Francesca Buttafoco

F.to **L'ISTRUTTORE**
Vito Milazzo