

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

 ASSESSORATO DELL'ECONOMIA
 DIPARTIMENTO DEL BILANCIO E DEL TESORO
 RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

Servizio del Demanio

UOB S08.3 - Gestione e vendita alloggi FF.OO. e Popolari

- VISTO il D.R.G. del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione - n. 1248/2010 del 07/07/2010;
- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l. r. 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;
- VISTA la l.r. n. 6 del 28/01/2014;
- VISTO il D.A. n. 30 del 31/01/2014 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite, per l'anno 2014, in capitoli;
- VISTO il D.D.G. n. 1973 del 02 luglio 2014;
- VISTA la nota prot. n. 38275 del 03 luglio 2014;
- PREMESSO che con D. A. n. 6148 del 15/11/1986 registrato alla Corte dei Conti il 11/02/1987 reg. 1 fg 342, è stato approvato l'atto di compravendita rep. n. 8460 del 14/11/1986 stipulato per rogito del Notaio G. Furitano di Palermo, relativo all'acquisto di n. 47 alloggi siti a Messina, Via Torrente Trapani Alto, da potere della ditta Vitale Immobiliare "Citta' Nuova";
- PREMESSO altresì che con D.A. n. 6149 del 15/11/1986 registrato alla Corte dei Conti il 23/09/1987 reg. 5 fg 87, è stato approvato l'atto di compravendita rep. n. 8461 del 14/11/1986 a rogito del Notaio G. Furitano di Palermo relativo all'acquisto di n. 10 alloggi siti a Messina, Via Torrente Trapani Alto, da potere della Ditta "Residence sur la Ville s.r.l." anche questi facente parte del complesso condominiale "Citta' Nuova" da destinare alle FF OO ai sensi e per gli effetti della l. r. 54/85 summenzionata, donde l'obbligo per la Regione Siciliana di corrispondere per la parte di competenza le quote condominiali;
- CONSIDERATO che, attualmente, sussistono nel plesso di cui sopra n. 4 alloggi e relative pertinenze di proprietà regionale;
- VISTO il verbale assembleare del 18/04/2013 acquisito al protocollo informatico del Servizio Demanio in data 09/05/2014, con la quale vengono approvati i bilanci per gli anni dal 2009 al 2012,
- VISTA la nota del 03/04/2014 con la quale dell'amministratore del condominio, invia il verbale assembleare del 04/12/2013 e i giustificativi circa la richiesta di pagamento della somma di € 16.140,89, di cui € 15.948,71 dovuta e non pagata dal conduttore Signor Rasi Calogero per la quale verranno attivate le procedure legali per il recupero del credito, ed € 192,18 a carico della proprietà;
- RITENUTO pertanto di dovere impegnare la somma di € 16.140,89 sul capitolo 108521 esercizio finanziario anno 2014, relativa al pagamento del saldo quote condominiali anno 2013 relativa all'alloggio di proprietà regionale, in

favore del Condominio Citta' Nuova Via Tenente Trapani Alto Pal. C/6
Messina.

DECRETA

ART. UNICO

Per le motivazioni di cui in premessa, è disposto sul capitolo 108521 l'impegno la somma di € 16.140,89 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario anno 2014 in favore del Condominio Citta' Nuova Via Tenente Trapani Alto Pal. C/6 Messina, di cui la somma di € 15.948,71 dovuta e non pagata dal conduttore Signor Rasi Calogero per la quale verranno attivate le procedure legali per il recupero del credito, e la quota di € 192,89 a carico della proprietà;

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia.

Palermo li 01/10/2014

Il Dirigente del Servizio
ad Interim
(Arch. Dania Ciaceri)