D.D.S. n. 2644

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione

Servizio Demanio
S8.1 Gestione del Demanio e Locazioni Passive

IL DIRIGENTE DELSERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg. vo 18 gennaio 1923;
VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
VISTA la L.R. 29 dicembre 1962 n. 28;
VISTA la L.R. 08 luglio 1977 n. 47;
VISTA la L.R. 10 aprile 1978 n.2;
VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. Reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
VISTA la L.R. 14 gennaio 1994 n. 20;
VISTA la L.R. 15 maggio 2000 n. 10;
VISTA la L.R. 16 dicembre 2008 n.19;
VISTA la L.R. 12 maggio 2010 n.12;
VISTA la L.r. 28/01/2014, n. 6;
VISTO il D.A. n. 30 del 31/01/2014 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le U.P.B. sono state ripartite in capitoli;
VISTO il D.D.G. n. 1973 del 02 luglio 2014;
VISTA la nota prot. n. 38275 del 03 luglio 2014;
PREMESSO che in data 23/10/98 è stato stipulato il contratto di locazione dell'immobile di proprietà della A.D. Architettura Design S.r.l., sito in Caltanissetta via Sallemi, 22, sede dell'U.P.L.M.O;

- che con il D.A. n. 483 dell'08/02/1999, vistato dalla Ragioneria centrale per la Presidenza il 18/02/1999 al n. 164, è stato approvato il suddetto contratto di locazione;
- che con il D.D.S n. 2802 del 26/06/2005 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 22/07/2005 al n. 151 si è proceduto al rinnovo tacito del contratto di locazione per il periodo 23/10/2004 - 22/10/2010;

VISTO il D.D.S. n. 1080 del 14/06/2011, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 23/06/2011 al n. 121 con il quale si è proceduto al rinnovo tacito del contratto di locazione per il periodo 23/10/2010 – 22/10/2016;

CONSIDERATO che l'art. 4 del suindicato contratto di locazione pone a carico del conduttore le spese accessorie e condominiali nella misura prevista dalla legge;

VISTA la nota prot. n. 2415 del 23/07/2014, acquisita al Protocollo Generale il 05/08/2014 al n. 43919, con cui il Servizio XI Centro per l'impiego (ex UPLMO) di Caltanissetta ha trasmesso la documentazione giustificativa, debitamente vistata, ai fini del rimborso degli oneri condominiali riguardanti il 1° semestre 2014, il cui ammontare complessivo è pari ad € 12.867,10;

RITENUTO di dovere impegnare l'importo di € 12.867,10 per il pagamento degli oneri condominiali relativi al 1° semestre 2014, da corrispondersi in favore della proprietà;

D E C R E T A

ART.1 – Per le motivazioni e finalità sopra specificate, è impegnato l'importo complessivo di € 12.867,10 per il pagamento degli oneri condominiali relativi al 1° semestre 2014, dell'immobile sito in Caltanissetta via Sallemi, 22, sede del Servizio XI Centro per l'impiego (ex UPLMO) di Caltanissetta, di proprietà della A.D. Architettura Design s.r.l. Partita IVA 01408260857.

ART. 2 – La superiore somma di € 12.867,10 graverà sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2014.

ART. 3 - Il presente provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore ad € 1.000,00 nel corso dell'anno solare.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 01/10/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
DEMANIO AD INTERIM
f.to (Arch. Dania Ciaceri)