



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio**

S8.1 Gestione del Demanio e Locazioni passive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.D.G. n. 5124 del 31/07/2012;
- VISTA la L.R. n. 6 del 28.01.2014;
- VISTO il D.R.G. n. 1973 del 2/7/2014;
- VISTA la nota prot. n. 38275 del 3/7/2014;
- PREMESSO che in data 10.10.2001 è stato stipulato il contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Lentini via Riccardo da Lentini, piani 2° e 3°, di proprietà del Sig. Navarra Alfio, in uso alla Condotta Agraria di Lentini ;
- VISTO il D.D. n. 1098 del 28/02/2002, vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 03.04.2002 al n. 49, con il quale è stato approvato il suddetto contratto di locazione;
- CONSIDERATO che gli effetti del contratto decorrono dalla consegna dell'immobile avvenuta in data 18/04/2002;
- CONSIDERATO che il suddetto contratto si è rinnovato tacitamente per un ulteriore sessennio dal 18/04/2008 al 17/04/2014, ai sensi dell'art.28 della Legge n.392/78, come da D.D. n. 9594 del 06/11/2008 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 17/11/2008 al n.226;
- VISTA la delibera di Giunta prot. n. 317 del 04/09/2012 in materia di riduzione e razionalizzazione della spesa pubblica che prevede la riduzione dell'importo del canone di locazione nella misura del 20% a far data dal 01/01/2013;

VISTA la nota del 24.12.2012 con la quale Il Sig. Navarra Alfio ha manifestato la propria disponibilità alla riduzione del 20% del canone annuo di locazione ammontante

VISTA la nota prot. n. 57445 del 08.07.2013 con la quale il succitato Servizio – U.O. 14.01 – ha congruito un nuovo canone annuo pari ad € 11.616,60;

CONSIDERATO che il canone ridotto del 20% è più vantaggioso;

RITENUTO di dovere liquidare l'importo di € 5.804,33 in favore del Sig Navarra Alfio per canone di locazione periodo 18.04.2014 -17.10.2014 con accredito sul conto corrente/coordinate bancarie: IT da imputare sul Cap. 108521 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014;

DECRETA

- ART. UNICO Per le motivazioni e finalità sopra specificata è disposta la liquidazione della complessiva somma di **€. 5.804,33** per canone di locazione dal 18.04.2014 al 17.10.2014 per l'immobile sito in Lentini sede della locale condotta agraria in favore del Sig. Navarra Alfio sul C/C allo stesso intestato codice IBAN: : IT

Palermo, li 13/10/2014

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM
(Arch. Dania Ciaceri)