



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio**

S8.1 Gestione del Demanio e Locazioni passive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;
VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;
VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;
VISTA la L. n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;
VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;
VISTA la L.R. 12 Maggio 2010 n. 12;
VISTA la l.r. n.6 del 28.01.2014;
VISTO il D.A n. 30 del 31/01/2014 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione, le UPB sono ripartite in capitoli;
VISTO il D.D. n. 1973 del 2/7/2014;
VISTA la nota prot. n. 38275 del 3/7/2014;
PREMESSO che con D.D. n. 270 del 25.02.2013 vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 06.03.2013 al n. 16 si è provveduto ad approvare il contratto di locazione stipulato per scrittura privata il 02.01.2013 tra il Dott. Giorgio Carpenzano nella qualità di Ispettore pro tempore dell'I.P.A. di Ragusa per conto della Regione Siciliana ed il Sig. Quartarone Giuseppe in virtù del quale è stata convenuta la locazione dei locali siti in Ispica Via Mazzini angolo Via Micca da assegnare in uso governativo ad uffici della Condotta agraria di Ispica
TENUTO CONTO che con il predetto decreto sono state impegnate le somme per far fronte al pagamento del canone di locazione dal 2013 al 2019 in favore del Sig. Quartarone Giuseppe;
VISTO il verbale di consegna del 12.04.2013 dell'immobile di cui sopra con il quale è stata stabilita la decorrenza economica del suddetto contratto dal 12.04.2013 al 11.04.2019;
RITENTUTO pertanto che il contratto di locazione stipulato il 02.01.2013 ha decorrenza economica dal 12.04.2013 al 11.04. 2019

VISTO l'art 27 della L.R. n. 9 del 15.05.2013 relativa alla riduzione dei costi degli affitti per il contenimento della spesa pubblica;
VISTA la nota n. 365 del 24.07.2013 del Dipartimento Regionale Tecnico che fissa il canone annuo in € 9.200,40;
CONSIDERATO che il canone va corrisposto in rate semestrali;
CONSIDERATO che il canone da corrispondersi per il semestre 12.04.2014 – 11.10.2014 è di € 4.600,20;
RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma complessiva di € 4.600,20 e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c allo stesso intestato, codice IBAN in favore del Sig. Quartarone Giuseppe

DECRETA

ART. 1 Per le motivazioni e finalità sopra specificate è disposta la liquidazione della somma complessiva di € 4.600,20 per canone di locazione dal 12.04.2014 al 11.10.2014 utilizzando l'impegno assunto sul capitolo 108521 con D.D. n. 270 del 25.05.2013 vistato dalla ragioneria Centrale Economia il 06.03.2013 al n. 160 per l'immobile sede della Condotta agraria di Ispica di proprietà del Sig. Quartarone Giuseppe e che il suddetta pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c intestato allo stesso, codice IBAN

Palermo, lì 13/10/2014

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM
(Arch. Dania Ciaceri)