

**REPUBBLICA ITALIANA**



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro  
Ragioneria Generale della Regione**

Servizio Demanio

U.O. S08.3 "Gestione e vendita Alloggi Forze dell'Ordine e Popolari"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 19/05/1956 n.33;
- VISTE le ll.rr. 22.7.60 n. 27; 22.3.1963 n. 26 e 12.5.75 n. 21;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con la citata legge regionale 19/05/1956 n.33 sono stati realizzati in Catania (XXIII° Programma) n. 121 alloggi popolari, già assunti nella consistenza patrimoniale della Regione, descritti nella scheda n. 73 e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Catania;
- CONSIDERATO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con patto di futura vendita, mediante ammortamento del prezzo in 35 anni con facoltà per il locatario di riscattare anticipatamente l'alloggio, trascorsi dieci anni dall'assegnazione previo versamento di un importo pari alla parte non ammortizzata del prezzo di vendita;
- CONSIDERATO che con nota n. 5792 del 23/01/1978 l'Amministrazione regionale ha autorizzato la stipula dei contratti di vendita;
- VISTO il contratto del 15/11/1962 registrato a Catania il 17/11/1962 n. 7755 con il quale l'Istituto per l'Edilizia Popolare di S. Berillo ha concesso in locazione con patto di futura vendita al signor Sessa Francesco nato a Catania il 16/04/1925, l'alloggio sito in Catania Via delle Medaglie d'Oro n.1, scala "I", edificio "B", Piano 2°;
- CONSIDERATO che in data 08/08/2012 è deceduto in Catania il Sig. Sessa Francesco e che con atto di designazione i figli Sessa Sebastiana nata a Catania il 28/10/1953, Sessa Giovanni nato a Catania il 02/03/1955, Sessa Venera nata a Catania il 29/09/1957 e Sessa Agata nata a Catania il 16/03/1959 hanno designato per la prosecuzione della locazione il coniuge la signora Strano Maria Grazia nata a Catania l'11/06/1934;
- VISTO l'atto rep. 13229 del 20/11/2013 in Notar Alfredo Tamburino mediante il quale il rappresentante della P.A., trasferisce, alla sig.ra Strano Maria Grazia nata a Catania l' 11/06/1934 per il prezzo di €2.263,04 pagato nel corso della locazione, la proprietà dell'alloggio sito in Catania Via delle Medaglie d'Oro n.1 scala "I", edificio "B" p. 2° ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del demanio regionale;
- RITENUTO procedere all'approvazione del sopracitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Strano Maria Grazia;

## DECRETA

ART. UNO

E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare descritto in premessa, rogato in Notar Alfredo Tamburino rep. n. 13229 del 20/11/2013 stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Strano Maria Grazia.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, 14/10/2014

Firmato

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ad interim

(Arch. Dania Ciaceri)