

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.3 "Gestione e vendita Alloggi delle Forze dell'ordine e Popolari"

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la l.r. 19/05/1956 n. 33;
VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/05/1956 n. 33 sono stati realizzati in Assoro n. 6 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 176 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Enna;
CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi (giusta nota n. 1090 del 31/05/1983), delegando a tale proposito il Procuratore dell'Ufficio del Registro di Enna;
VISTA l'istanza del 26/09/1984 con la quale il sig. Parisi Giuseppe locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 26/11/1969, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 22/3/1963 n. 26;
VISTA la nota dell'I.A.C.P. di Enna con la quale viene determinato e comunicato il prezzo residuo di cessione dell'alloggio, pari a £. 1.709.566 (oggi € 882,92);
CONSIDERATO che in data 13/08/2004 il sig. Parisi Giuseppe è deceduto, lasciando a succedergli per legge il coniuge Mazza Santa e i figli signori Parisi Francesco Paolo, Parisi Carmelo, Parisi Filippo, Parisi Pietro, Parisi Salvatore, Parisi Maria, Parisi Angela, Parisi Petronilla e Parisi Rosa;
VISTO l'atto in Notar Aldo Barresi rep. n. 29553 del 07/04/2009 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/3/1963 n. 26, cede in proprietà ai sigg. Mazza Santa e i figli signori Parisi Francesco Paolo, Parisi Carmelo, Parisi Filippo, Parisi Pietro, Parisi Salvatore, Parisi Maria, Parisi Angela, Parisi Petronilla e Parisi Rosa, per il prezzo complessivo di £. 1.709.566 (oggi € 882,92), pari al 50% del costo di costruzione così

come stabilito dall'art. 16 della l.r. 22/3/1963 n. 26, l'alloggio popolare sito in Assoro, Via Pietro Nenni n. 124, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2000 , dell'importo complessivo di £ 1.683.816 , versato dal sig. Parisi Giuseppe in entrata del Bilancio regionale, capitolo 4543 (somma pari al prezzo dell'alloggio in questione determinato in £ 1.709.566 (oggi € 882,92) e l'ammontare dei canoni di locazione corrisposti dall'assegnatario dalla data di presentazione della domanda di cessione fino alla vendita contabilizzati in £ 25.750;

VISTA la quietanza di versamento n. 4134 del 25/09/2000 rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Enna;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore dei sigg. Mazza Santa e i figli signori Parisi Francesco Paolo, Parisi Carmelo, Parisi Filippo, Parisi Pietro, Parisi Salvatore, Parisi Maria, Parisi Angela, Parisi Petronilla e Parisi Rosa.

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Aldo Barresi rep. n. 29553 del 07/04/2009 stipulato tra il rappresentante della P.A. e gli aventi diritto signori Parisi Francesco Paolo, Parisi Carmelo, Parisi Filippo, Parisi Pietro, Parisi Salvatore, Parisi Maria, Parisi Angela, Parisi Petronilla e Parisi Rosa.

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di £ 1.683.816 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2000 , capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 29553 del 07/04/2009.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 20/10/2014

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(dott.ssa Francesca Buttafoco)

F.TO