



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

SERVIZIO: DEMANIO

UOB.S08.3 "GESTIONE E VENDITA DEGLI ALLOGGI DELLE FORZE DELL'ORDINE E POPOLARI"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la L.R. 09.06.1994 n. 28;
- VISTO l'art. 4 della citata legge regionale 09.06.94 n. 28;
- VISTA l'istanza presentata dalla sig.ra Frisina Assunta usufruttuaria dell'alloggio popolare ubicato a Palermo via del Camoscio n. 4, finalizzata ad acquisire in proprietà quota parte dell'area d'impianto di pertinenza del suddetto alloggio;
- PRESO ATTO che la richiedente, nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 4 della l.r. n. 28 del 09.06.1994, ha prodotto il prescritto "Piano di Ripartizione", redatto dal Geom. Filippo Traina, raffigurante la porzione di area richiesta in proprietà esclusiva;
- CONSIDERATO che sull'area patrimoniale regionale il sig. Testagrossa Paolo, originario assegnatario, ha realizzato delle opere abusive per le quali ha presentato al Comune di Palermo istanza di concessione edilizia in sanatoria, prot. n. 1302 del 09/05/1983;
- CONSIDERATO che il Comune di Palermo in data 01/07/1983 ha rilasciato la predetta concessione in sanatoria n. 427, relativa alla realizzazione della recinzione dell'area libera, costruita in parte in muratura ed in parte con pannelli di profilati metallici e per la collocazione di un cancello per passaggio pedonale;
- CONSIDERATO che la sig.ra Frisina Assunta ha presentato al Comune di Palermo, ai sensi dell'art. 20 della l.r. 04/03 comunicazione opere interne, prot. n. 29414 del 09/07/04, mentre per le opere abusive realizzate sul balcone preesistente ha presentato istanza di concessione in sanatoria prot. n. 6407/1 del 15/04/87;
- CONSIDERATO che questa Amministrazione regionale ha rilasciato alla sig.ra Frisina Assunta decreto di assenso e di disponibilità alla concessione in uso dell'area patrimoniale regionale D.D. n. 01424 del 04/04/2006;

Il responsabile del procedimento è il sig. Vito Milazzo

Sede: Viale Regione Siciliana n. 2226 – 90135 Palermo – tel. 091/7073721 fax 091/7073212

Il pubblico si riceve il martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00

e-mail: vito.milazzo@regione.sicilia.it

- CONSIDERATO che in data 06/12/2007 con prot. n. 789952 è stata depositata, per l'istanza di condono n. 6407/1 del 15/04/1987, perizia giurata ai sensi dell'art. 17 della L.R. 4/2003 redatta dal Geom. Filippo Traina;
- CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico del Comune di Palermo con nota n. 23485 del 14/01/2009 ha comunicato che ai sensi del comma 4° dell'art. 17 della L.R. 4/2003, detta perizia giurata sostituisce a tutti gli effetti, la concessione edilizia in sanatoria;
- PRESO ATTO che in relazione a quanto previsto al punto 2 dell'art. 3 della l.r. n. 28 del 09.06.1994 con nota di questo Dipartimento n. 33463 del 10/06/2014 è stato disposto il deposito e la pubblicazione del "Piano di Ripartizione" in questione presso l'Albo Pretorio del comune di Palermo per le eventuali opposizioni, dandone relativo avviso sulla G.U.R.S. n. 24 del 13/06/2014 parte II e III;
- CONSIDERATO che il Comune di Palermo - Ufficio Messi ed Albo Pretorio, con nota n. 617374/1 del 23.07.2014, pervenuta a questo Dipartimento il 06/08/2014 prot. n. 44590, munito di relata di pubblicazione e che contro di esso non sono pervenute da parte di terzi opposizioni e/o rilievi all'attribuzione delle porzioni di area rappresentate nel predetto "Piano di Ripartizione";
- RITENUTO di potere accogliere la predetta istanza, nonché la proposta di assegnazione in proprietà della porzione di area patrimoniale, secondo quanto rappresentato negli elaborati tecnici costituenti il "Piano di Ripartizione";

D E C R E T A

- Art. 1 *si approva il "Piano di Ripartizione" dell'area d'impianto afferente il plesso di n. 40 alloggi popolari sito nel comune di Palermo, costruito con l.r. n. 33 del 19.05.1956, identificato alla scheda B.P.R.S. n. 63.*

Il presente provvedimento, viene rilasciato al fine di consentire alla richiedente l'avvio delle necessarie procedure riguardanti la rappresentazione al Catasto Terreni/Fabbricati delle singole porzioni di area con relativa attribuzione degli identificativi catastali.

Il presente provvedimento viene trasmesso all'Ufficio Tecnico del Comune di Palermo, all'Ente Gestore degli alloggi popolari e alla richiedente.

Palermo li, 29/09/2014

F.to *IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO al interim*
(Arch. Dania Ciaceri)

F.to *L'ISTRUTTORE*
(Vito Milazzo)

Il responsabile del procedimento è il sig. Vito Milazzo
Sede: Viale Regione Siciliana n. 2226 – 90135 Palermo – tel. 091/7073721 fax 091/7073212
Il pubblico si riceve il martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00
e-mail:vito.milazzo@regione.sicilia.it