

**REPUBBLICA ITALIANA**



**Regione Siciliana**

Assessorato dell'Economia

Dipartimento del Bilancio e del Tesoro

Ragioneria Generale della Regione

**Servizio Demanio**

**S8.1 GESTIONE DEL DEMANIO E LOCAZIONI PASSIVE**

---

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTA la L.R. 12 Maggio 2010 n. 12
- VISTO il D.D. n. 1973 del 2/7/2014;
- VISTA la nota prot. n. 38275 del 3/7/2014;
- VISTA la L.R. n. 6 del 28/01/2014;
- VISTO il D.A n. 30 del 31/01/2014 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione,le UPB sono ripartite in capitoli;
- PREMESSO che con D.D.S. n 5540 del 01/07/2008 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 28.07.2008 al n. 146 si è provveduto ad approvare il contratto di locazione stipulato in data 04.06.2008 tra l'Amministrazione Regionale nella persona dell'Ispettore Provinciale dell' Agricoltura di Palermo Dr. Bartolomeo SAMMARTANO e il Sig. PROVENZANO Calogero nella qualità di proprietario dell'immobile sito in Corleone Via Verdi e via Mattarella di mq. 117 destinati in uso governativo a sede della locale condotta agraria;
- VISTO il D.D.S. n. 8922 del 17.10.2008 con la quale è stata impegnata negli es. finanziari dal 2009 al 2014 la somma di €. 42.471,00 a favore del proprietario in questione, per far fronte agli obblighi per tutto il periodo contrattuale;
- CONSIDERATO che il canone di locazione giusta delibera di Giunta n. 317 del 04/09/2012, in materia di riduzione e razionalizzazione della spesa pubblica prevede la riduzione dell'importo del canone di locazione nella misura del 20% a far data dall'01/01/2013;
- VISTA la nota prot. n.62669 del 30/10/2012 con la quale a seguito della delibera di Giunta n. 317 del 4/9/2012 si è proposto al proprietario dell'immobile la riduzione del canone annuo nella misura del 20%;
- CONSIDERATO che la proprietà a tutt'oggi non ha dato alcun riscontro alla nota sopradetta;

TENUTO CONTO che con i precedenti provvedimenti si è provveduto ad aggiornare il canone di locazione che secondo l'ultimo aggiornamento Istat ammonta ad €. 7.727,78 giusta D.D. n.309509 del 16/12/2009;

ATTESO che l'Amministrazione Regionale su indicazione del Dipartimento Interventi Strutturali dell'Assessorato Risorse Agricole e Alimentari secondo il principio della razionalizzazione del patrimonio pubblico e riduzione dei costi di locazioni passive, ha determinato di rilasciare il predetto immobile finora utilizzato e di trasferirsi presso un immobile offerto in comodato d'uso gratuito di proprietà del Comune di Corleone, giusto contratto del 5/7/2013;

RITENUTO pertanto che, nelle more di trasferirsi presso l'immobile offerto in comodato d'uso gratuito dal Comune di Corleone occorre provvedere alla liquidazione della somma di €. 3.863,89 per il pagamento del canone di locazione dell'immobile di proprietà del Sig. Provenzano Calogero proprietario dell'immobile sito in in Corleone Via Verdi e via Mattarella destinati in uso governativo a sede della locale condotta agraria, relativa alla semestralità dal 17/03/2014 al 16/09/2014 sul seguente c/c: IBAN

#### DECRETA

ART.UNICO – Per le ragioni di cui in premessa è disposta la liquidazione della somma di €. 3.863,89 per far fronte al pagamento del canone di locazione dell'immobile di proprietà della Sig. Provenzano Calogero proprietario dell'immobile sito in in Corleone Via Verdi e via Mattarella destinati in uso governativo a sede della locale condotta agraria, relativa alla semestralità dal 17/03/2014 al 16/09/2014 sul seguente c/c: IBAN

Palermo, lì 29/09/2014

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM  
(Arch. Dania Ciaceri)