

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione

Servizio Demanio
S8.1 Gestione del Demanio, Locazioni Passive e
Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DELSERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg. vo 18 gennaio 1923;
VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
VISTA la L.R. 29 dicembre 1962 n. 28;
VISTA la L.R. 08 luglio 1977 n. 47;
VISTA la L.R. 10 aprile 1978 n.2;
VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. Reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
VISTA la L.R. 14 gennaio 1994 n. 20;
VISTA la L.R. 15 maggio 2000 n. 10;
VISTA la L.R. 16 dicembre 2008 n.19;
VISTA la L.R. 12 maggio 2010 n.12;
VISTA la L.r. 28/01/2014, n. 6;
VISTO il D.A. n. 30 del 31/01/2014 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le U.P.B. sono state ripartite in capitoli;
VISTO il D.D.G. n. 3021 del 30 ottobre 2014;
PREMESSO che in data 23/10/98 è stato stipulato il contratto di locazione dell'immobile di proprietà della A.D. Architettura Design S.r.l., sito in Caltanissetta via Sallemi, 22, sede dell'U.P.L.M.O;

- che con il D.A. n. 483 dell'08/02/1999, vistato dalla Ragioneria centrale per la Presidenza il 18/02/1999 al n. 164, è stato approvato il suddetto contratto di locazione;

- che con il D.D.S n. 2802 del 26/06/2005 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 22/07/2005 al n. 151 si è proceduto al rinnovo tacito del contratto di locazione per il periodo 23/10/2004 - 22/10/2010;

- che con il D.D.S. n. 1080 del 14/06/2011, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 23/06/2011 al n. 121 si è proceduto al rinnovo tacito del contratto di locazione per il periodo 23/10/2010 – 22/10/2016;

- CONSIDERATO che l'art. 4 del suindicato contratto di locazione pone a carico del conduttore le spese accessorie e condominiali nella misura prevista dalla legge;
- VISTO il D.D.S. n. 2644 dell'01/10/2014, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 29/10/2014 al n. 231 con il quale è stata impegnata la somma di € 12.867,10 per il pagamento degli oneri condominiali dell'immobile sito in Caltanissetta via Sallemi, n. 22, sede del Servizio XI Centro per l'Impiego (ex UPLMO) relativi al 1° semestre 2014, da corrispondersi in favore della Ditta proprietaria A.D. Architettura Design s.r.l.;
- RITENUTO di dovere liquidare l'importo di € 12.867,10 per il pagamento degli oneri condominiali relativi al 1° semestre 2014, da corrispondersi in favore della proprietà;

D E C R E T A

- ART.1 – Per le motivazioni e finalità sopra specificate, si dispone la liquidazione dell'importo complessivo di € 12.867,10 (verifica Equitalia del 12/11/2014) - per il pagamento degli oneri condominiali relativi al 1° semestre 2014 - in favore della Ditta A.D. Architettura Design s.r.l. codice IBAN: _____, proprietaria dell'immobile sito in Caltanissetta, via Sallemi, n. 22, sede del Servizio XI Centro per l'impiego (ex UPLMO) di Caltanissetta .
- ART. 2 – Il pagamento della superiore somma di € 12.867,10 sopra disposto graverà sul Bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521 esercizio finanziario 2014, impegno n. 231 del 29/10/2014, giusta D.D.S. n. 2644 dell'01/10/2014.

Palermo, lì 17/11/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO
f.to (Arch. Dania Ciaceri)