

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE BILANCIO E TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

U.O. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Alloggi Popolari e per le Forze
dell'Ordine "

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 30/11/1967 n. 55;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
- VISTO l'art. 19 della l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 30/11/1967 n. 55 sono stati realizzati in Cerami n. 16 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 264 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Enna;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, giusta nota prot. n. 72012 del 09/05/2006;
- VISTA l'istanza datata 18/09/2004 con la quale il sig. Ragonese Lucio locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 07/07/1976, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTA la relazione di stima dell'Agenzia del Demanio di Enna con la quale è stata determinata la valutazione dell'alloggio e del vano autorimessa in questione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 19 della l.r. 16/4/2003 n. 4, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 7.595,00;

- VISTO l'atto in Notar Massimo Rizzo rep. n. 26997 del 18/05/2005 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 16/4/2003 n. 4, cede in proprietà al sig. Ragonese Lucio, nato a Cerami il 28/09/1921 per il prezzo complessivo di € 7.595,00 l'alloggio popolare sito in Cerami Piazzale M. Buonarroti n. 3, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- VISTA la quietanza di versamento n. 4414 del 16/09/2004 rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Enna;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Ragonese Lucio.

D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Massimo Rizzo rep. n. 26997 del 18/03/2005, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Ragonese Lucio.
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di € 7.595,00 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2004 , capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 26997 del 18/03/2005.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 18/11/2014

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(d.ssa Francesca Buttafoco)

F.to