

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione**

Servizio Demanio

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg.vo 18 gennaio 1923;
VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
VISTA la L.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
VISTA la L.r. 08 luglio 1977, n. 47;
VISTA la L.r. 10 aprile 1978 n. 2;
VISTA la L. n. 392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;
VISTA la L.r. 14 gennaio 1994, n. 20;
VISTA la L.r. n. 27 aprile 1999, n. 10;
VISTA la L.r. n. 15 maggio 2000, n. 10;
VISTA la L.r. 16 dicembre 2008, n. 19;
VISTA la Legge 7 agosto 2012, n. 135;
VISTA la L.r. 28/01/2014, n. 6;
VISTO il D.A. n. 30 del 31/01/2014 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le U.P.B. sono state ripartite in capitoli;
VISTO il D.D.G. n. 3021 del 30/10/2014;

PREMESSO che in data 05/12/1989 è stato stipulato il contratto di locazione dell'immobile sito in Palermo via delle Croci, n. 8 di proprietà della Società Immobiliare Strasburgo s.r.l. da adibire a sede dell'Assessorato Beni Culturali, approvato con il D.A. n. 16989 del 14/12/1989, reg.to alla Corte dei conti il 18/04/1990 reg. n. 2 fg. n. 233;

- che gli effetti del contratto decorrono dalla consegna dell'immobile in data 12/05/1990 giusta D.A. n. 958 del 15/02/1991, registrato alla Corte dei conti il 16/07/1991, reg. n. 5, fg. n. 90;

- che con note del 12/09/1994, 22/09/1994 e del 21/11/1997, l'Avv. Gaetano Cappellano, nella qualità di Amministratore Giudiziario, ha comunicato che la Società Immobiliare Strasburgo è stata sottoposta ad Amministrazione Giudiziaria, giusta provvedimento del Tribunale di Palermo, sezione Misure di Prevenzione n. 92/94 R.M.P.;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 111 del 09/02/2001 la proprietà Immobiliare Strasburgo s.r.l. ha formulato disdetta del contratto di locazione con scadenza 11/05/2002 e ha manifestato contestualmente la disponibilità ad addivenire a nuovo contratto;

CONSIDERATO che il patrimonio riconducibile alla Società Immobiliare Strasburgo s.r.l. è stato sottoposto a confisca definitiva ex art. 2 ter della legge 575/1965 a seguito di pronunzia della Suprema Corte di Cassazione in data 06/03/2007;

ATTESO che con i Decreti di destinazione nn. 32089, 32091, 32092, 32094, 32095, 32096, 32097, 32101, 32112, 32113, 32114, 32116, 32117, 32119, 32120, 32122, 32124, 32125, 32126, 32127, 32128, 32129, 32130, 32131, 32132, del 17/10/2014 dell' Agenzia Nazionale per l' amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata l' immobile sito tra le Vie Delle Croci – Borrelli – Pasquale Calvi, identificato al Catasto Urbano di Palermo al foglio 53, particella 2458, foglio 118, particella 490, subalterno 72, 76, 75, 74, 73, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 55, 54, 17, 9, 8 e 1 è stato trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al Patrimonio indisponibile della Regione Siciliana per finalità istituzionali secondo quanto previsto dall' art. 117, comma 8, del D.Lgs. n. 159/2011;

VISTO il Verbale di Consegna del suddetto immobile del 29/10/2014;

VISTO il D.D.S. n. 507 del 04/03/2014, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 19/03/2014 al n. 51 con il quale è stata impegnata la somma di € 1.818.901,67 compresa IVA per il pagamento dei canoni di locazione relativi alle annualità 2013 e 2014;

RITENUTO, per quanto sopra, di dovere disimpegnare la somma di € 151.575,14 pari ai 2/24 del suddetto importo, risultante eccedente rispetto al fabbisogno dell' esercizio finanziario 2014, in virtù dell' acquisizione in proprietà dell' immobile;

D E C R E T A

Art. UNICO - Per le motivazioni e finalità sopra specificate, si dispone il disimpegno della somma di € 151.575,14 a carico del Capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014, giusta D.D.S. n. 507 del 04/03/2014, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 19/03/2014 al n. 51.

Per gli aspetti contabili il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 19/11/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO
f.to (Arch. Dania Ciaceri)