



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio

S8.1 Gestione del Demanio, Locazioni passive e Gestione Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;
VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;
VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;
VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;
VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;
VISTO il D.D.G. n. 5124 del 31/07/2012;
VISTA la L.R. n. 01 del 09 Gennaio 2013;
VISTA la L.R. n. 10 del 15/05/2013;
VISTA la L.R. n. 06 del 28/01/2014;
VISTO il D.A n. 30 del 31/01/2014 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione,le UPB sono ripartite in capitoli;
VISTO il DRG n. 3021 del 30/10/2014;
PREMESSO che in data 28/02/95 è stato stipulato il contratto di locazione dell'immobile sito in Catania, Via Nicolò Coviello n.6 piani 4°-5° e attico, di proprietà dell'Enasarco da adibire a sede dell'U.P.L.M.O. di Catania;
VISTO il D.A. n. 10936 del 28/11/95 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 12/12/95 al n. 5350 con il quale è stata stabilita la decorrenza economica dal 28/02/95 al 27/02/01, giusto verbale di consegna del 28/02/95;
VISTO il D.D. n. 4653 del 05/06/2007 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 21/06/2007 al n. 108 con il quale non essendo intervenuta disdetta da parte dell'Enasarco, la locazione si è tacitamente rinnovata per ulteriori anni sei dal 28/02/2007 al 27/02/2013 ai sensi dell'art. 3 del citato contratto di locazione e dell'art. 28 della legge 392/78 per un canone annuo pari ad €. 51.319,49;
ATTESO che il canone di locazione va corrisposto in rate semestrali;
CONSIDERATO che il canone da corrispondersi per il semestre 01/03/2014 al 31/08/2014 ammonta ad €. 25.659,74;
VISTA la verifica equitalia del 27/11/2014;

TENUTO CONTO che si versa nelle more di ricevere il contratto di locazione per un nuovo immobile da destinare a sede dell'U.P.L.M.O. di Catania;
RITENUTO pertanto di dover liquidare la somma di €. **25.659,74** in favore dell'Enasarco e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c allo stesso intestato, codice

DECRETA

ART. UNICO Per le motivazioni e finalità sopra specificata è disposta la liquidazione della complessiva somma di €. **25.659,74** per canone di locazione dal 01/03/2014 al 31/08/2014 utilizzando l'impegno assunto sul capitolo 108521 dell'esercizio finanziario 2014 con il D.D. n. 2954 del 27/10/2014 vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 10/11/2014 al n. 237 per l'immobile sito in Catania Via Nicolò Coviello n. 6 - sede dell'U.P.L.M.O. di Catania e che il suddetto pagamento in favore dell'Enasarco dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 27.11.2014

F.to
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO
(Arch. Dania Ciaceri)