



## **Regione Siciliana – Progetto PRA**

Cantiere di lavoro «Sviluppo e valorizzazione del territorio»

# Cantiere 9 - Sviluppo e valorizzazione del territorio

## *Dove andare...*

***Realizzare opere e interventi sul territorio per favorire lo sviluppo della Regione, creando una visione strategica comune a tutti gli attori e supportando le capacità progettuali anche con l'ausilio di strumenti informatici adeguati***

***#progettiamoilfuturo #realizziamoleopere #custodireilterritorio***

## *Da dove si parte...*

- **Assenza di un centro di coordinamento strategico ed operativo che assicuri una visione integrata delle pianificazioni sul territorio** garantendone l'efficacia e l'attuazione
- **Limiti dell'attuale Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.R.)** che presenta criticità funzionali e gestionali e risulta incompleto di alcune aree tematiche utili alla gestione degli interventi sul territorio
- **Ritardo nella realizzazione delle opere** infrastrutturali riconducibile frequentemente alla **scarsa capacità di presentare progetti in fase esecutiva**

# Cantiere 9 - Sviluppo e valorizzazione del territorio

<i>Intervento</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Grado di complessità</i>
<b>9.1</b> <b>Commissario speciale per il Territorio</b>	<b>Prevedere un Commissario speciale</b> che garantisca l'adozione e l'aggiornamento in tempi rapidi delle necessarie pianificazioni sul territorio (es. PTR) e il coordinamento delle diverse linee di indirizzo strategico per la realizzazione degli interventi in Regione, anche prevedendo la revisione dei vincoli che oggi ostacolano il loro iter approvativo	
<b>9.2</b> <b>Sistema Informativo Territoriale Regionale</b>	<b>Evolgere il Sistema Informativo Territoriale Regionale</b> attraverso la digitalizzazione dell'archivio cartaceo, l'integrazione di informazioni geografiche e cartografiche e l'individuazione della sua idonea gestione e manutenzione sia hardware che software (chi lo gestisce e come)	
<b>9.3</b> <b>Metodologia BIM</b>	<b>Diffondere l'utilizzo della metodologia e dei relativi software di Building Information Modeling (BIM)</b> nell'ambito delle attività del ciclo di realizzazione delle opere infrastrutturali regionali	
<b>9.4</b> <b>Progettazione da parte dell'Amministrazione e degli EE.LL.</b>	<b>Supportare l'Amministrazione e gli EE.LL. nella progettazione di opere infrastrutturali</b> agendo sulle procedure e sulla disponibilità di risorse finanziarie per avere un parco progetti spendibile immediatamente nell'attuale ciclo di programmazione e nel ciclo di programmazione futuro	



# Cantiere 9 - Sviluppo e valorizzazione del territorio

LINEE DI INTERVENTO	MESI	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
	<b>9.1 Commissario speciale per lo sviluppo e la valorizzazione del Territorio</b>												
Scelta e nomina del Commissario Speciale		■											
Adempimenti amministrativi e contabili finalizzati alla creazione di un apposito capitolo di bilancio			■										
<b>9.2 Sistema Informativo Territoriale Regionale</b>													
Digitalizzazione dell'archivio storico cartaceo e caricamento sul S.I.T.R.		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Identificazione del set di dati/informazioni che devono essere integrate a sistema e approfondimento tecnico con i Dipartimenti impattati		■											
Evoluzione della soluzione informatica sia da un punto di vista funzionale (cosa deve fare) che tecnico (come lo deve fare)			■	■	■	■							
Sviluppo di un prototipo al fine di testare fattibilità e benefici e collaudare la soluzione						■	■	■					
Decisione make or buy e eventuale software selection								■					
Sviluppo e implementazione dell'applicativo e previsione delle necessarie azioni di change management								■	■	■	■	◆	
Proposta di modifica del funzionigramma dipartimentale per l'attribuzione della gestione del S.I.T.R. ad un soggetto regionale									■	■			
Concertazione con la Presidenza e il Dip. Funzione Pubblica in merito alla proposta di modifica										■	■		
Emanazione del Decreto Presidenziale di modifica degli assetti organizzativi e dipartimentali												■	◆
Definizione di nuove procedure di gestione ed emanazione di linee guida e circolari													■
<b>9.3 Metodologia BIM</b>													
Analisi di mercato e software selection		■	■	■	■								
Change Management per l'introduzione della metodolgoia e formazione al personale						■	■	■	■	■	■	■	■
<b>9.4 Progettazione da parte dell'Amministrazione e degli EE.LL.</b>													
Costituire un Albo di professionisti con competenze specialistiche in materia di progettazione		■	■	■	■	■							
Potenziare il lavoro (impegno) del personale non dirigenziale		■	■	■	■	■							
Sostenere le spese tecniche (di carattere non consulenziale) per le attività funzionali alla progettazione		■	■	■	■	■							

# Cantiere 9 - Sviluppo e valorizzazione del territorio

## Linea di Intervento 9.1: Commissario speciale per il Territorio

### Perché farlo ...

- ❑ **Assenza di alcune pianificazioni sul territorio** (ad es. P.T.R.) e **limiti delle pianificazioni esistenti** (ad es. il PIIM non prevede la pianificazione dei servizi TPL e interventi di mobilità dolce; il Piano Forestale non viene aggiornato dal 2013)
- ❑ **Discordanza tra i vincoli** imposti dai Piani paesaggistici regionali e quelli previsti dai Piani Urbanistici comunali **che genera numerosi ricorsi e il rallentamento dell'iter approvativo di alcuni Piani in via di definizione** (ad es. Piani Paesaggistici di Messina, Palermo ed Enna)

### Cosa fare ...

**Prevedere un Commissario speciale** che garantisca l'adozione e l'aggiornamento in tempi rapidi delle necessarie pianificazioni sul territorio (es. PTR) e il coordinamento delle diverse linee di indirizzo strategico per la realizzazione degli interventi in Regione, anche prevedendo la revisione dei vincoli che oggi ostacolano il loro iter approvativo

### Come fare ...

- ❑ **Nomina del Commissario Speciale**
- ❑ **Adempimenti amministrativi e contabili** finalizzati alla creazione di un apposito capitolo di bilancio

### Quali benefici si ottengono ...

- ✓ **Incentivo alla realizzazione e all'aggiornamento delle pianificazioni** (in primis il P.T.R.)
- ✓ **Riduzione di ricorsi e osservazioni** sui Piani approvati/da approvare
- ✓ **Minori tempi di attraversamento per l'approvazione delle opere da realizzare**
- ✓ **Concreta realizzazione di opere strategiche e sviluppo della Regione**

# Cantiere 9 - Sviluppo e valorizzazione del territorio

## Linea di Intervento 9.2: Sistema Informativo Territoriale Regionale

### *Perché farlo ...*

- ❑ **Assenza, all'interno del S.I.T.R., di informazioni di ambito** (ad. siti contaminati per attività di bonifica, fenomeni di abusivismo edilizio, ecc.) necessarie a rendere completa la mappatura del territorio a supporto della pianificazione e del monitoraggio di tutti gli interventi che in esso ricadono
- ❑ **Rischio di perdita di informazioni fondamentali per la conoscenza del territorio e la gestione adeguata degli interventi** che in esso ricadono a causa della gestione in cartaceo dell'archivio dello storico cartografico

### *Cosa fare ...*

**Evolgere il Sistema attraverso la digitalizzazione dell'archivio cartaceo, l'integrazione di informazioni geografiche e cartografiche e l'individuazione della sua idonea gestione e manutenzione sia hardware che software** (chi lo gestisce e come)

### *Come fare ...*

- ❑ **Digitalizzazione dell'archivio storico cartaceo**
- ❑ **Implementazione di interventi per l'integrazione di dati** (anche quelli digitalizzati nel primo step) **e informazioni di ambito**
- ❑ **Attribuzione della gestione e manutenzione del S.I.T.R. ad un soggetto** specializzato (se regionale, anche modificando la Direttiva Presenziale)

### *Quali benefici si ottengono ...*

- ✓ **Migliore definizione degli interventi sul territorio**
- ✓ **Maggiore efficacia delle attività di monitoraggio**
- ✓ **Riduzione delle tempistiche di risoluzione delle anomalie di sistema**
- ✓ **Possibilità di liberare risorse** oggi dedicate alla gestione del S.I.T.R. per dedicarle alle loro attività core

# Cantiere 9 - Sviluppo e valorizzazione del territorio

## Linea di Intervento 9.3: Metodologia BIM

### Perché farlo ...

- ❑ **Carenze qualitative e conseguente elevato numero di varianti in corso d'opera** nella progettazione ed esecuzione delle opere infrastrutturali
- ❑ **Costi elevati e tempi prolungati** per l'espletamento delle attività di progettazione ed esecuzione delle opere infrastrutturali
- ❑ **Elevato effort nelle attività di monitoraggio** da parte dell'Amministrazione

### Cosa fare ...

**Diffondere l'utilizzo della metodologia e dei relativi software di Building Information Modeling (BIM)** nell'ambito delle attività del ciclo di realizzazione delle opere infrastrutturali regionali

### Come fare ...

- ❑ **Analisi di mercato e software selection**
- ❑ **Change Management** di accompagnamento all'introduzione della metodologia BIM, anche prevedendo la **formazione** del personale

### Quali benefici si ottengono ...

- ✓ **Maggiore efficienza della progettazione e realizzazione** delle opere
- ✓ **Maggiore prevenzione delle varianti** in corso d'opera
- ✓ **Pieno controllo dell'esecuzione** delle opere infrastrutturali da parte della Regione grazie alla maggiore efficacia delle attività di monitoraggio
- ✓ **Incentivo all'adeguamento progressivo all'utilizzo di metodologie che dal 2025 diventeranno obbligatorie** nell'ambito di tutte le gare di affidamento lavori \*

# Cantiere 9 - Sviluppo e valorizzazione del territorio

## Linea di Intervento 9.4: Progettazione da parte dell'Amministrazione e degli EE.LL.

### *Perché farlo ...*

- ❑ **Ridotta attività di progettazione di opere di interesse strategico per la Regione dovuta alla carenza di personale e/o alle competenze non specialistiche dello stesso e alla mancanza di risorse finanziarie**

### *Cosa fare ...*

**Supportare l'Amministrazione e gli EE.LL. nella progettazione di opere infrastrutturali** agendo sulle procedure e sulla disponibilità di risorse finanziarie per avere un parco progetti spendibile immediatamente nell'attuale ciclo di programmazione e nel ciclo di programmazione futuro

### *Come fare ...*

- ❑ **Costituire un Albo di professionisti con competenze specialistiche in materia di progettazione,**
- ❑ **Potenziare il lavoro (impegno) del personale non dirigenziale**
- ❑ **Sostenere le spese tecniche per le attività funzionali alla progettazione di carattere non consulenziale**

### *Quali benefici si ottengono ...*

- ✓ **Realizzazione e presentazione di progetti esecutivi (cantierabili)**
- ✓ **Incremento delle opere realizzate** sul territorio
- ✓ **Accelerazione della spesa comunitaria**