

Obiettivo generale: centralizzare il coordinamento delle politiche per la gestione e la valorizzazione del patrimonio e del demanio regionale fornendo ai decisori politici ed amministrativi le informazioni necessarie in modo tempestivo e strutturato

	Interventi individuati	Criticità da superare	Benefici attesi	Tempi stimati*
1	Costituire una Cabina di Regia incardinata presso la Segreteria Generale per le attività di gestione del demanio e del patrimonio	Attualmente l'attuazione di politiche volte alla valorizzazione del demanio e del patrimonio regionale è pregiudicata dall'assenza di una visione di insieme delle aree demaniali e degli immobili di pertinenza dell'Amministrazione, dalla mancanza di un coordinamento tra i 7 diversi Assessorati coinvolti nel processo e dall'eterogeneità degli approcci di gestione del demanio e del patrimonio adottati dai diversi Dipartimenti	L'istituzione della Cabina di Regia, permetterà di promuovere ed attuare politiche volte alla valorizzazione e all'efficientamento della gestione del demanio e del patrimonio regionale, anche attraverso la standardizzazione dei processi e l'utilizzo di reportistica organica e aggregata. Attraverso la soluzione si garantirà inoltre una maggiore distribuzione dei carichi di lavoro tra le risorse e uno snellimento delle attività necessarie alla redazione dello Stato patrimoniale.	Circa 6 mesi
2	Implementare un sistema informativo regionale contenente i record relativi a ciascuno dei beni e delle aree gestite dall'Amministrazione	Le informazioni patrimoniali sono attualmente frammentate tra archivi cartacei e database informatici gestiti dai singoli Dipartimenti, non uniformi per struttura e tipologia di dati. Tale condizione inficia la possibilità dell'Amministrazione di effettuare le operazioni di inventariazione straordinaria, così come previste dalla normativa nazionale, oltre che esporre la stessa Amministrazione al rischio di mancato accertamento di somme dovute dai concessionari che hanno in uso aree demaniali.	L'implementazione del sistema informativo permetterà di accentrare la gestione delle informazioni relative al demanio e patrimonio, sviluppando report e analisi quali-quantitative di supporto strategico e monitorando più efficacemente concessioni e locazioni attive al fine di avere un maggiore controllo delle entrate regionali	Da 12 a 18 mesi

* Tempi stimati dal momento di insediamento del cantiere affinché gli interventi siano efficaci