



REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI CATANIA
C.F. / P.IVA 04721260877
Via S. Maria La Grande n. 5
95124 - Catania

DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

ΥΦΦΙΧΙΟ ΤΕΧΝΙΧΟ

CAPITOLATO TECNICO

Servizio di revisione periodica estintori, idranti ed attrezzature antincendio di questo D.I.C. dei PP.OO. "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone.

Nei vari reparti dei PP.OO. Gravina e Santo Pietro del Distretto Integrato del Calatino dell'ASP di Catania sono dotati di presidi antincendio estintori, idranti ed attrezzature antincendio come disposto dal D.M. 10.03.1998 "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro" fa obbligo dell'effettuazione dei controlli e manutenzione degli estintori portatili d'incendio, ai D.P.I. allocati negli armadi attrezzature antincendio, nonché alle cassette idranti, da effettuarsi, con frequenza semestrale, per verificarne la loro completa e corretta funzionalità.

Detto adempimento, peraltro obbligatorio, a norma del DPR 547/1955, oltre che dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. e dalle norme UNI 9994, va eseguito, avvalendosi, per l'occorrenza, di ditta specializzata nel settore competente e qualificata.

Il servizio di revisione periodica estintori, idranti, attrezzature antincendio e D.P.I. antincendio dovrà prevedere n. 6 visite semestrali per tutti i tipi di estintori e di n. 6 controlli periodici semestrali per tutte le cassette idranti installati. Tutto ciò per verificare la completa e corretta funzionalità dei predetti impianti secondo le operazioni descritte nell'**Allegato "A"**.

Detto servizio, dovrà essere eseguito dalla ditta aggiudicataria, avvalendosi per l'occorrenza di personale qualificato e specializzato nello specifico settore di interesse.

L'importo a base d'asta annuo del servizio, comprensivo degli oneri per la sicurezza, così come risulta dall'Allegato "C" relativo al "Quadro di Spesa", è pari ad **€.11.220,00** oltre IVA, di cui €.290,00 per oneri della sicurezza, così come quantificati con il D.U.V.R.I. che è parte integrante degli elaborati tecnici del Servizio in argomento. Né consegue che l'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, soggetto a ribasso è pari ad €. 10.930,00.

Il predetto importo di **€.11.220,00** comprende l'importo a canone fisso per n.360 estintori a polvere, n.85 estintori a CO2, n.138 estintori automatici a polvere, n.137 cassette idranti, n.04 armadi attrezzature antincendio, n.10 D.P.I. antincendio, installati nei PP.OO. Gravina e Santo Pietro di Caltagirone descritte nell'**Allegato "B"**, oltre ad interventi di manutenzione straordinaria comprendenti l'eventuale sostituzione di parti di ricambio.

Il servizio di manutenzione in affidamento ha validità di anni tre, corrispondente a visite semestrali per ciascun presidi antincendio e relativi impianti a corredo, intervenendo ed effettuando tutte le operazioni indicate nelle "**DESCRIZIONI delle OPERAZIONI**" per ogni presidio antincendio ed impianti, oltre a tutte le restanti operazioni che si rendessero necessarie per assicurarne il perfetto funzionamento.



DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

Il contratto di manutenzione comprende anche i lavori necessari alla eventuale sostituzione di parti di ricambio danneggiate o mal funzionanti.

Il servizio, *da effettuarsi secondo le operazioni dettagliatamente indicate nell'allegato A*; deve prevedere:

- Revisione e controllo periodico semestrale del parco estintori ubicati nei PP.OO. Gravina e Santo Pietro con vidimazione nel registro controlli;
- Controllo periodico semestrale delle cassette idranti secondo D.P.R. 27 aprile 1955, n. 547 controllati da personale esperto con vidimazione registro controlli;
- Controllo periodico semestrale degli armadi e attrezzature antincendio ubicati nei PP.OO. Gravina e Santo Pietro di Caltagirone;
- Manutenzione ordinaria;
- Manutenzione straordinaria.

Per l'esecuzione dei lavori di manutenzione, per come sopra riportati, resta inteso che la ditta aggiudicataria si obbliga ad impiegare non meno di due unità di cui almeno uno dotato della qualifica di tecnico specializzato nello specifico settore.

L'impresa aggiudicataria resta impegnata ad eseguire "a chiamata" entro le 12 ore dalla stessa, anche interventi urgenti che si rendessero necessari in numero illimitato ed anche nei giorni festivi e senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante, fatti salvi gli oneri relativi alle sole parti di ricambio che si rendessero necessario sostituire, che saranno fatturate con le modalità relative agli interventi di manutenzione straordinaria, laddove si farà riferimento ai listini prezzi ufficiali ai quali dovrà essere applicato il ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria.

I pagamenti in acconto saranno effettuati a presentazione fattura, con cadenza semestrale posticipata, vidimata dal responsabile del procedimento di detto servizio dell'Ufficio Tecnico Aziendale.

E' facoltà dell'Ente escludere o integrare nel corso del periodo contrattuale, uno o più impianti con conseguente proporzionale rimodulazione del compenso corrisposto.

1 DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI

- Controllo periodico: insieme di operazioni da effettuarsi con frequenza di N. 1 visita fissa semestrale, per verificare la completa e corretta funzionalità degli estintori ed idranti;
- Manutenzione ordinaria: operazione che si attua in loco, con strumenti ed attrezzi di uso corrente. Essa si limita a riparazioni di lieve entità, bisognevoli unicamente di minuterie e comporta l'impiego di materiali di consumo di uso corrente o la sostituzioni di parti di modesto valore espressamente previste.
- Manutenzione straordinaria: intervento di manutenzione che non può essere eseguito in loco o che, pur essendo eseguita in loco, richiede mezzi di particolare importanza oppure attrezzature o strumentazioni particolari o che comporti sostituzioni di intere parti di impianto o la completa revisione o sostituzione di apparecchi per i quali non sia possibile o conveniente la riparazione.



DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

Il servizio dovrà essere svolto da tecnici specializzati, in ottemperanza ai disposti legislativi, con particolare attenzione del rispetto delle norme UNI 9994 ed al Sistema di Gestione per la Qualità, certificato UNI EN ISO 9001:2008.

Consisterà in un controllo da eseguirsi con visite semestrali nel corso delle quali il personale tecnico incaricato provvederà ad effettuare, quanto prescritto dalla normativa vigente, oltre ad ogni altra verifica e manutenzione dall'Ufficio Tecnico dell'Ente ritenuta opportuna, dovendosi garantire la totale sicurezza, sia per il funzionamento, che per gli operatori durante l'eventuale utilizzo.

Resta comunque inteso che tutte le prestazioni che la ditta effettuerà dovranno essere concordate con l'Ufficio Tecnico Aziendale.

Tutte le operazioni di cui sopra saranno eseguite seguendo quanto previsto dalle vigenti normative antinfortunistiche.

1.1 ESTINTORE A CO2 - FREQUENZA SEMESTRALE

- a) Pesatura delle bombole per l'accertamento della quantità dell'anidride carbonica contenuta, rispetto al peso nominale della carica dell'estintore.
- b) Controllo delle valvole e delle manichette ed eventuale ricarica dell'estintore se il contenuto dell'anidride carbonica riscontrata fosse inferiore al 10% del valore nominale.
- c) Sostituzione di qualsiasi parte riscontrata difettosa, che sarà compensata sulla base del listino allegato.
- d) Controllo dello stato di verniciatura ed esecuzione di eventuali ritocchi.
- e) Verifica dei certificati di origine delle bombole agli effetti dei collaudi decennali.
- f) Eventuale sostituzione o completamento della decalcomania con indicazioni per l'uso ed i tipi di incendio per i quali l'estintore è utilizzabile.
- g) Applicazione di un cartellino di manutenzione conforme della norma UNI 9994.
- h) Aggiornamento dell'archivio con relativa segnalazione al servizio competente, creazione di un registro (art. 5 D.P.R. 12 gennaio 1998 n. 37) su cui saranno annotate le verifiche effettuate, le eventuali sostituzioni e le anomalie riscontrate. Il registro conterrà le firme del vostro tecnico specializzato della ditta e dell'incaricato dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, e sarà custodito presso il Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale.

1.2 ESTINTORE A POLVERE - FREQUENZA SEMESTRALE

- k) Smontaggio degli estintori, delle valvole, delle manichette, dei riduttori, delle bombole di gas propellente ecc., con pulizia accurata di tutte le parti ed ingrassaggio delle connessioni meccaniche.
- l) Controllo del quantitativo di polvere contenuto nell'estintore, e carica dell'azoto;
- m) Sostituzioni di parti difettose;
- n) Controllo verniciatura;
- o) Eventuale sostituzione decalcomania;
- p) Applicazione del cartellino di manutenzione conforme della norma UNI 9994;
- h) Aggiornamento dell'archivio con relativa segnalazione al servizio competente, creazione di un registro (art. 5 D.P.R. 12 gennaio 1998 n. 37) su cui saranno annotate le verifiche effettuate, le eventuali sostituzioni e le anomalie riscontrate. Il registro conterrà le firme del vostro tecnico



REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI CATANIA
C.F. / P.IVA 04721260877
Via S. Maria La Grande n. 5
95124 - Catania

DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

specializzato della ditta e dell'incaricato dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, e sarà custodito presso l'Ufficio Tecnico Aziendale del D.I.C.

1.3 IDRANTI (D.P.R. 27.04.1955, n. 547) - FREQUENZA SEMESTRALE

- a) Verifiche alle manichette;
- b) Verifiche delle valvole;
- c) Verifiche lance;
- d) Verifiche Safe Crash;
- e) Sostituzione di qualsiasi parte riscontrata difettosa, che sarà compensata sulla base del listino allegato;
- f) Applicazione di un cartellino di manutenzione conforme 6 della norma UNI 9994;
- g) Aggiornamento dell'archivio con relativa segnalazione al servizio competente, creazione di un registro (art. 5 D.P.R. 12 gennaio 1998 n. 37) su cui saranno annotate le verifiche effettuate, le eventuali sostituzioni e le anomalie riscontrate. Il registro conterrà le firme del vostro tecnico specializzato della ditta e dell'incaricato dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, e sarà custodito presso il Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale.

PERSONALE

Il personale impiegato nel lavoro in oggetto dovrà essere tassativamente un tecnico abilitato e regolarmente assicurato (INAIL-INPS) che adotterà tutti i provvedimenti previsti dalla legislazione vigente in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro.

POLIZZA FIDEIUSSORIA

La Ditta dovrà provvedere a stipulare una POLIZZA FIDEIUSSORIA per Enti Pubblici necessari per gli obblighi ed oneri assunti in relazione al contratto di manutenzione in oggetto.

POSIZIONE ASSICURATIVA

La Ditta dovrà provvedere a stipulare una POLIZZA DI ASSICURAZIONE contro eventuali infortuni o inefficienze che si verificassero nello svolgimento delle attività lavorativa al fine di tutelare sia il lavoratore "tecnico manutentore" sia l'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania.

D.U.R.C. (Documento *Unico di Regolarità Contributiva*)

Certificazione D.U.R.C. aggiornata dovrà essere prodotta dalla Ditta tra i documenti per la partecipazione alla gara.

ATTREZZATURE

La Ditta dovrà impegnarsi inoltre a mantenere efficienti ed aggiornate le attrezzature di lavoro secondo le norme vigenti.

DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

ESTINTORI a CO2

<i>Interventi da eseguire</i>	<i>Tipo di manutenzione</i>	<i>Frequenza</i>
Pesatura delle bombole per l'accertamento della quantità dell'anidride carbonica contenuta, rispetto al peso nominale della carica dell'estintore.	Programmata	Semestrale
Controllo delle valvole e delle manichette ed eventuale ricarica dell'estintore se il contenuto dell'anidride carbonica riscontrata fosse inferiore al 10% del valore nominale.	Programmata	Semestrale
Controllo dello stato di verniciatura ed esecuzione di eventuali ritocchi.	Programmata	Semestrale
Verifica dei certificati di origine delle bombole agli effetti dei collaudi decennali.	Programmata	Semestrale
Eventuale sostituzione o completamento della decalcomania con indicazioni per l'uso ed i tipi di incendio per i quali l'estintore è utilizzabile.	Programmata	Semestrale
Applicazione di un cartellino di manutenzione conforme della norma UNI 9994, vidimato.	Programmata	Semestrale
Pulizia e lubrificazioni di tutte le parti movibili e meccaniche;	Programmata	Semestrale
Eliminazione di tutti i pericoli per i fruitori della struttura;	Urgente	A Chiamata
Sostituzione ed installazione parti di ricambio;	Urgente	Semestrale A Chiamata
Manutenzione Straordinaria.	Urgente	A Chiamata

DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

ESTINTORI a POLVERE

Interventi da eseguire	Tipo di manutenzione	Frequenza
Controllo delle valvole, delle manichette, dei riduttori, delle bombole di gas propellente ecc., con pulizia accurata di tutte le parti ed ingrassaggio delle connessioni meccaniche.	Programmata	Semestrale
Controllo del quantitativo di polvere contenuto nell'estintore, e carica dell'azoto.	Programmata	Semestrale
Controllo dello stato di verniciatura ed esecuzione di eventuali ritocchi.	Programmata	Semestrale
Verifica dei certificati di origine delle bombole agli effetti dei collaudi decennali.	Programmata	Semestrale
Eventuale sostituzione o completamento della decalcomania con indicazioni per l'uso ed i tipi di incendio per i quali l'estintore è utilizzabile.	Programmata	Semestrale
Applicazione di un cartellino di manutenzione conforme della norma UNI 9994, vidimato.	Programmata	Semestrale
Pulizia e lubrificazioni di tutte le parti movibili e meccaniche;	Programmata	Semestrale
Eliminazione di tutti i pericoli per i fruitori della struttura;	Urgente	A Chiamata
Sostituzione ed installazione parti di ricambio;	Urgente	Semestrale A Chiamata
Manutenzione Straordinaria.	Urgente	A Chiamata

DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

IDRANTI

<i>Interventi da eseguire</i>	<i>Tipo di manutenzione</i>	<i>Frequenza</i>
Verifiche alle manichette.	Programmata	Semestrale
Verifiche delle valvole.	Programmata	Semestrale
Verifiche lance.	Programmata	Semestrale
Verifiche Safe Crash.	Programmata	Semestrale
Applicazione del cartellino di manutenzione conforme 6 della norma UNI 9994.	Programmata	Semestrale
Pulizia e lubrificazioni di tutte le parti movibili e meccaniche;	Programmata	Semestrale
Eliminazione di tutti i pericoli per i fruitori della struttura;	Urgente	A Chiamata
Sostituzione ed installazione parti di ricambio;	Urgente	Semestrale A Chiamata
Manutenzione Straordinaria.	Urgente	A Chiamata

DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

L'ATTUALE PARCO ESTINTORI Risulta così composto:

⇒	ESTINTORI A POLVERE	KG. 1-2	N.	11
⇒	ESTINTORI A POLVERE	KG. 6-9-12	N.	334
⇒	ESTINTORI CARRELLATI POLVERE	KG. 30	N.	3
⇒	ESTINTORI CARRELLATI POLVERE	KG. 50	N.	12
⇒	ESTINTORI AUTOMATICI POLVERE	KG. 6-12	N.	138
⇒	ESTINTORI CO2	KG. 2-5	N.	83
⇒	ESTINTORI CO2	KG. 27	N.	2

TOTALE ESTINTORI N. 583

Le cassette idranti installati nelle nostre strutture sono:

- ⇒ N. 104 al P.O. "Gravina"
- ⇒ N. 33 al P.O. "Santo Pietro"

TOTALE IDRANTI N. 137

Armadi attrezzature Antincendio:

- ⇒ N. 3 al P.O. Gravina
- ⇒ N. 1 al P.O. Santo Pietro

TOTALE ATTREZZATURE ANTINCENDIO N. 4

Dispositivi di protezione individuali D.P.I. antincendio:

- ⇒ N. 1 Autorespiratore (*Drager*) a spalla con bombola da litri 7;
- ⇒ N. 8 Maschere a filtro a pieno facciale (*Drager X-plore 6.300*)
- ⇒ N. 1 Maschera (*panorama nova PE*) ed erogatore (*PSS LDV*)

TOTALE D.P.I. N. 10



DISTRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

QUADRO DI SPESA

Il costo stimato annuale per il servizio di revisione periodica degli estintori, idranti ed attrezzature antincendio è stato valutato in totale in **€ 11.220,00** oltre IVA.

In tali condizioni gli importi totali, rispettivamente annuo e per il triennio, sono quelli di seguito indicati:

- ⇒ L'importo annuale per ogni singolo estintore nelle varie tipologie (polvere, CO2, carrellati, ecc.) è stato valutato in **€ 15,00**;
- ⇒ L'importo annuale per ogni singola cassetta idranti installate nelle nostre strutture è stato valutato in **€ 15,00**;
- ⇒ L'importo annuale per ogni armadio antincendio è stato valutato in **€ 30,00**;
- ⇒ L'importo annuale per ogni dispositivo di protezione individuale antincendio (autorespiratore, maschere a filtro, ecc.) è stato valutato in **€ 30,00**.

IMPORTO SERVIZIO PER ANNO

- N° 583 Estintori (polvere, CO2, carrellati, ecc.).....X € 15,00 = € 8.745,00
- N° 137 Idranti.....X € 15,00 = € 2.055,00
- N° 04 Armadi antincendio.....X € 30,00 = € 120,00
- N° 10 D.P.I. antincendio.....X € 30,00 = € 300,00

A. Somma l'importo a canone fisso.....€ 11.220,00

E' previsto, inoltre, l'importo di **€ 10.000,00** per la sostituzione di parti di ricambio che si dovessero rendere necessari nel corso delle operazioni di revisione, e, prudenzialmente, l'importo di **€ 2.000,00** per interventi di manutenzione straordinaria per la sostituzione e l'adeguamento degli impianti di sicurezza e dei presidi antincendio oltre l'importo di **€ 960,00** per lavori in economia. Questi ultimi sono così valutati:

- operaio specializzato:	n. 20 ore	per 26,00 €/h	€ 520,00
- operaio comune:	n. 20 ore	per 22,00 €/h	<u>€ 440,00</u>
		Sommano	€ 960,00

Riepilogo

A. Interventi a canone fisso	€ 11.220,00
B. Importo Parti di Ricambio	€ 10.000,00
C. Interventi di manutenzione straordinaria:	€ 2.000,00
D. Lavori in Economia	<u>€ 960,00</u>
Somma l'importo annuo a b.a. comprensivo di oneri per la sicurezza	€ 24.180,00



REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI CATANIA
C.F. / P.IVA 04721260877
Via S. Maria La Grande n. 5
95124 - Catania

DI STRETTO INTEGRATO del CALATINO
Ospedale "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone

E. IVA al 21% €. **5.077,80**

IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO DEL SERVIZIO €. **29.257,80**

Tenuto conto, infine che gli oneri per la sicurezza calcolati sull'importo di € 24.180,00, ammontano ad € 480,00, per cui l'importo a b.a. al netto degli stessi oneri è pari ad € 23.700,00.

IMPORTO SERVIZIO PER IL TRIENNIO

A. IMPORTO SERVIZIO PER IL TRIENNIO	€. 11.220,00 x 3	=	€. 33.660,00
B. IMPORTO PARTI DI RICAMBIO	€. 10.000,00 x 3	=	€. 30.000,00
C. Interventi di manutenzione straordinaria	€. 2.000,00 x 3	=	€. 6.000,00
D. Lavori in Economia	€. 960,00 x 3	=	€. 2.880,00
E. IVA AL 21%	€. 5.077,80 x 3	=	€. 15.233,40

IMPORTO COMPLESSIVO TRIENNALE DEL SERVIZIO €. **87.773,40**

Caltagirone, 17.01.2012

L' ASSISTENTE TECNICO
(Geom. Mario Favara)

LISTINO PREZZI UNITARI

Servizio di revisione periodica estintori, idranti ed attrezzature antincendio di questo D.I.C. dei PP.OO. "Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone.

- | | | |
|---|---------|---------------|
| 1) ESTINTORE A POLVERE KG 6 (classe di fuoco 34A 233BC omologato a norma) completo di certificato di conformità | CAD. €. | 45,00 |
| 2) ESTINTORE A POLVERE KG 12 (classe di fuoco 55A 233BC omologato a norma) completo di certificato di conformità | CAD. €. | 65,00 |
| 3) ESTINTORE A POLVERE KG 6 (automatico) | CAD. €. | 70,00 |
| 4) ESTINTORE CO2 KG 5 (classe di fuoco 133BC omologato a norma) dotato di certificato di conformità | CAD. €. | 165,00 |
| 5) ESTINTORE CO2 KG 2 (classe di fuoco 34BC omologato a norma) dotato di certificato di conformità e supporto | CAD. €. | 120,00 |
| 6) MANICHETTA PER ESTINTORE a polvere da Kg 6 | CAD. €. | 9,00 |
| 7) MANICHETTA PER ESTINTORE a Co2 portatile da Kg 5 | CAD. €. | 17,00 |
| 8) VALVOLA PER ESTINTORE a polvere da Kg 6 | CAD. €. | 13,00 |
| 9) COLLAUDO BOMBOLA ESTINTORE a Co2 | CAD. €. | 60,00 |
| 10) VETRO SAFE CRASH per cassette UNI 45 | CAD. €. | 16,00 |
| 11) VETRO SAFE CRASH per cassette UNI 70 | CAD. €. | 22,00 |
| 12) CARTELLONISTICA ANTINCENDIO in alluminio cm. 20x30 | CAD. €. | 5,00 |
| 13) PORTA ESTINTORI con asta e cartello | CAD. €. | 40,00 |
| 14) RICARICA BOMBOLA litri 7 aria per autorespiratore | CAD. €. | 15,00 |
| 15) LAVAGGIO E DISINFEZIONE ad ultrasuoni per maschere antigas | CAD. €. | 15,00 |
| 16) MANICHETTA UNI 45 mt 20,00 modello UNI 9487 certificato | CAD. €. | 65,00 |
| 17) MANICHETTA UNI 70 mt 20,00 modello UNI 9487 certificato | CAD. €. | 125,00 |
| 18) LANCIA tipo "MISTRAL" UNI 45 regolabile a tre posizioni | CAD. €. | 38,00 |
| 19) LANCIA tipo "MISTRAL" UNI 70 regolabile a tre posizioni | CAD. €. | 85,00 |

Caltagirone, 17.01.2012

L' ASSISTENTE TECNICO
(Geom. Mario Favara)