

**REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE SICILIANA**



**ASSESSORATO DELLA SALUTE  
Dipartimento Pianificazione Strategica  
Servizio 5 - "Economico finanziario"**

**IL DIRIGENTE del SERVIZIO**

**CANONE LOCAZIONE VILLA SANTA TERESA (Bagheria) - mese di dicembre 2014**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n.502, nel testo modificato con il Decreto Legislativo 7 dicembre 1993, n.517, sul riordino della disciplina in materia sanitaria, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n.10;
- VISTA** la legge regionale 14 aprile 2009, n.5 pubblicata sulla GURS del 17 aprile 2009, n.17;
- VISTO** il DA n.01967/11 del 12 ottobre 2011 con il quale è stato approvato, tra l'altro, il Contratto di locazione sottoscritto in data 4 ottobre 2011 con "Villa Santa Teresa s.r.l. - Diagnostica per le immagini e radioterapia";
- VISTO** il DDS n. 105/2014 del 6 febbraio 2014 di impegno sul cap. 413302 del bilancio della Regione Siciliana - Rubrica Dipartimento Pianificazione Strategica - esercizio finanziario 2014 - in favore della "Villa Santa Teresa - Diagnostica per le immagini e radioterapia s.r.l.", della somma complessiva di euro 1.140.000,00 esente IVA da destinare alla copertura del costo del canone di locazione dell'anno 2014;
- PRESO ATTO** che come previsto dagli articoli 26 e 27 del D.L. 14 marzo 2013, n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" il DDS n. 105/2014 del 6 febbraio 2014 è stato pubblicato sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line;
- VISTA** la fattura n.112/B/2014 del 03/12/2014 emessa da "Villa Santa Teresa - Diagnostica per immagini e radioterapia s.r.l." relative al canone di locazione del mese di dicembre 2014;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 3 del Contratto di locazione sottoscritto in data 4 ottobre 2011 con "Villa Santa Teresa s.r.l. - Diagnostica per le immagini e radioterapia" è previsto l'impegno, da parte della Regione Siciliana, a riconoscere direttamente a Villa Santa Teresa il canone di locazione dei locali da pagarsi entro e non oltre il termine di 10 giorni di ciascun mese da computarsi dal giorno di ricezione della relativa fattura;
- VISTA** la legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 di Autorizzazione all'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;
- VISTO** il DA n. 16 del 16 gennaio 2015 con il quale l'Assessore per l'Economia provvede alla ripartizione in capitoli delle unità previsionali di base relative al Bilancio di previsione della Regione per l'anno finanziario 2015;
- RAVVISATO** necessario corrispondere, con il presente decreto, a "Villa Santa Teresa s.r.l. - Diagnostica per le immagini e radioterapia" il canone del mese di dicembre al fine di allineare il riconoscimento del canone di locazione alle disposizioni contrattuali sopra richiamate;

- VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 22/11/2014 dall'INPS di Palermo nel quale risulta la regolarità contributiva previdenziale, assistenziale ed assicurativa della struttura "Villa Santa Teresa - Diagnostica per le immagini e radioterapia s.r.l.";
- VISTO** che dalla richiesta inoltrata a Equitalia Servizi S.p.A., ai sensi dell'art.48 bis D.P.R. 602/73, "Villa Santa Teresa - Diagnostica per le immagini e radioterapia s.r.l." risulta essere soggetto non inadempiente;
- RITENUTO**, pertanto, di dovere procedere alla liquidazione e al pagamento della somma complessiva di euro 95.000,00 di cui alla fattura n.112/B/2014 del 3 dicembre 2014, al netto dell'imposta di bollo;
- VISTO** il D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013;
- VISTO** l'art. 68 della legge regionale 12/08/2014, n.21;

## DECRETA

### ART. 1

Come in premessa specificato, si dispone la liquidazione e il pagamento della somma di euro 95.000,00 a valere sui residui del capitolo 413302, relativi all'impegno n.2 assunto con DDS n.105 del 6 febbraio 2014, del bilancio della Regione Siciliana - Rubrica Dipartimento Pianificazione Strategica - esercizio finanziario 2015 - in favore della "Villa Santa Teresa - Diagnostica per le immagini e radioterapia s.r.l." da destinare alla copertura del costo del canone di locazione del mese di dicembre 2014 dell'immobile di cui al contratto approvato con D.A. n.01967/11 del 12.10.2011.

### ART. 2

La somma di euro 95.000,00 sarà erogata mediante emissione di mandato di pagamento, in favore della "Villa Santa Teresa - Diagnostica per le immagini e radioterapia s.r.l." con sede legale in Bagheria Viale Ing. Giuseppe Bagnera, 14 - P.IVA 03890440823 - Codice identificativo CIG n.3340845880, sul C/C codice **IBAN** IT56U0200816952000500014831 intrattenuto presso la Unicredit Corporate Banking filiale F.OP Sicilia da destinare alla copertura del costo del canone di locazione del mese di dicembre 2014.

Il provvedimento è trasmesso al Responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, a fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato della Salute per il seguito di competenza.

Palermo, 26 GEN. 2015

Il Funzionario Direttivo  
Bua Maria Lume



Il Dirigente del Servizio  
Dott.ssa Patrizia Schifaudò

